

## РЕШЕНИЕ № 07-01/18.1(ПП615)/66-2016

по жалобе ООО «Мосрегионлифт»

(Извещение от 23 сентября 2016 года № 01/ПО-2016; № SBR037-1609230002)

28 октября 2016 года

г. Салехард

Комиссия по контролю в сфере закупок, торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – Комиссия) в составе:

<...>;

рассмотрев дело № 07-01/18.1(ПП615)/66-2016 по признакам нарушения Заказчиком Департаментом государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа (ЯНАО, г. Салехард) положений постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при проведении предварительного отбора подрядных организаций по выполнению работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (Извещение от 23 сентября 2016 года № 01/ПО-2016; № SBR037-1609230002),

### УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу поступила жалоба ООО «Мосрегионлифт» (г. Москва) на действия Заказчика Департамент государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа при проведении предварительного отбора подрядных организаций по выполнению работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (Извещение от 23 сентября 2016 года № 01/ПО-2016; № SBR037-1609230002).

Заявитель указывает на нарушение Заказчиком требований постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», что приводит к ограничению конкуренции и ущемлению интересов Участников предварительного отбора, а именно:

- Требования к участникам предварительного отбора (ч. V. пп. л) о наличии не

менее чем у одного работника ответственного за безопасное выполнение работ документа, подтверждающего прохождение аттестации по группе Б9 «Подъемные сооружения», по правилам, установленным Ростехнадзором, нарушает п. 24 постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, не относится к предмету данного предварительного отбора.

Заявитель указывает, что Организатор своими излишними и неоднозначными требованиями ущемил его интересы и нарушил требования подпункта «о» пункта 23 раздела II и подпункт «б» пункта 3 раздела I постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

Исследовав материалы дела, Комиссия контрольного органа установила следующее.

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров установлен статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Частью 1 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ предусмотрено, что антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (часть 2 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ).

Согласно сведениям, представленным Департаментом государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа 13.10.2016, т.е., до рассмотрения жалобы по существу, процедура предварительного отбора подрядных организаций по выполнению работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (Извещение от 23 сентября 2016 года № 01/ПО-2016; № SBR037-1609230002) отменена.

Жалоба ООО «Мосрегионлифт» (исх. от 13.10.2016 № 77) поступила в Ямало-

Ненецкое УФАС России 19.10.2016.

На момент принятия жалобы Ямало-Ненецкое УФАС России не располагало сведениями относительно отмены вышеуказанной процедура предварительного отбора, поиск в реестре процедур на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/GKH/NBT/> результатов не дал.

В этой связи, жалоба ООО «Мосрегионлифт» была принята к рассмотрению, Заказчику 19.10.2016 было направлено Уведомление о приятии жалобы к рассмотрению.

Между тем, на дату заседания Комиссии контрольного органа (на 28.10.2016) предмет жалобы отсутствует, 13.10.2016 проведение процедуры отменено.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия по контролю в сфере закупок, торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

#### РЕШИЛА:

жалоба ООО «Мосрегионлифт» (г. Москва) на действия Заказчика Департамент государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа при проведении предварительного отбора подрядных организаций по выполнению работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (Извещение от 23 сентября 2016 года № 01/ПО-2016; № SBR037-1609230002) не подлежит рассмотрению в виду отмены процедуры предварительного отбора подрядных организаций по выполнению работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт на момент подачи жалобы и до принятия решения по существу жалобы.

В соответствии с ч. 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.