

## РЕШЕНИЕ

п о д е л у № 1 3 5 / 2 0 1 0 -

01 июня 2010 г.

Резолютивная часть решения оглашена 26 мая 2010 года.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Вагина Ю.А., председателя Комиссии, заместителя руководителя управления, членов Комиссии: Тихомирова В.И., начальника отдела, Федоровой Е.Н., специалиста-эксперта, Мелешкова М.А., специалиста 1 разряда, в присутствии представителя ответчика – Совета депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области, председателя Совета депутатов – Щепелева Р.В. (доверенность от 25.05.2010г.), рассмотрев дело № 135/2010-М/В по признакам нарушения Советом депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области (391030, Рязанская область, г.Спас-Клепики, пл.Ленина, д.1.) части 1 статьи 15, статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

У С Т : А Н О В И Л А

Решением Совета депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области от 23.04.2009 № 22 утверждено «Положение о порядке передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования – Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района» (далее – Положение).

Положение устанавливает порядок передачи муниципального имущества в аренду, определения арендной платы.

В соответствии с Положением решение о передаче муниципального имущества в аренду принимается Советом депутатов муниципального образования и распоряжением главы муниципального образования на основании представляемого арендатором заявления и приложенных к нему документов без проведения публичных торгов.

Кроме того, пунктом 9.3 Положения установлено, что решение о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование принимается решением Совета депутатов муниципального образования и распоряжением главы муниципального образования.

Федеральным законом от 30.06.2008 № 108-ФЗ в Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) введена новая статья 17.1. «Особенности порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества». Федеральными законами от 08.11.2008 № 195-ФЗ, от 17.07.2009 № 173-ФЗ были внесены изменения в статью 17.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с данной статьей договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, вне зависимости от того, закреплено ли это имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными или муниципальными унитарными предприятиями, государственными или муниципальными бюджетными учреждениями (при условии, что этим имуществом они могут распоряжаться только с согласия собственника) или не закреплено, могут быть заключены только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

Таким образом, после вступления в действие Закона о защите конкуренции любое предоставление государственного или муниципального имущества, в том числе в аренду, безвозмездное пользование, без проведения торгов, за исключением случаев, предусмотренных частями 1, 4 статьи 17.1 и частью 4 статьи 53 Закона о защите конкуренции, является нарушением статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции».

Изменения, внесенные в Положение Решением Совета депутатов от 25.05.2010г. № 25 не соответствуют нормам Закона о защите конкуренции в редакции Федерального закона от 17.07.2009 № 173-ФЗ.

Таким образом, принятие Советом депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области «Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования – Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района» приводит к ограничению, недопущению, устранению конкуренции.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать нормы «Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования – Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района», утвержденного Решением Совета депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области от 23.04.2009г. № 22, в редакции от 25.05.2010 № 25, нарушающими статью 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Выдать Совету депутатов муниципального образования - Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

## **ПРЕДПИСАНИЕ № 135/2010-М/В**

01 июня 2010 года

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии – Вагина Ю.А., заместителя руководителя управления, членов Комиссии: - Тихомирова В.И., начальника отдела,  
- Федоровой Е.Н, специалиста-эксперта,  
- Мелешкова Ю.А., специалиста 1-ого разряда,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 00.05.2010г. по делу №.135/2010-М/В о нарушении Советом депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области (391030, Рязанская область, г. Спас-Клепики, пл. Ленина, д. 1.) части 1 статьи 15, статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

**п р е д п и с ы в а е т**

Совету депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области прекратить нарушение части 1 статьи 15, статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»: **в месячный срок** с даты получения настоящего предписания привести в соответствие с нормами Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение Совета депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района Рязанской области от 23.04.2009 № 22, утвердившее «Положение о порядке передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования – Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района».

Об исполнении настоящего Предписания сообщить в срок **до 10 июля 2010** года.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.