

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Балспецстрой» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

правление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 08.07.2015 № 5124) Общества с ограниченной ответственностью «Балспецстрой» (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов и Аукционной комиссии – Государственное предприятие Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» далее – ГП ЛО «Фонд имущества Ленинградской области) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, для организации деятельности по ремонту и содержанию дорог регионального значения волховского района Ленинградской области, расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сроком на (до) 10 лет в следующем составе:

Железнодорожный тупик, инв. №3119, лит. 3, кадастровый номер <...> :12:0201002, протяженностью 1120 погонных метра;

Железнодорожный путь, инв. № 3119, лит. 2, кадастровый номер <...> :12: 0201002:144, протяженностью 1350 погонных метра;

Железнодорожный переезд, кадастровый номер <...> :12:0201002:148, протяженностью 13,5 погонных метра (лот 1) изв. от 18.06.2015 №180615/1169877/01, далее - аукцион.

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

В жалобе Заявитель указывает, что в тексте аукционной документации присутствуют разночтения, имеющие характер существенных условий, а именно: в разделах «Общие», «Лоты» указан срок аренды на 10 (десять) лет, а в разделе «Аукционная документация, приложение «Договор аренды объекта нежилого фонда» указан срок аренды 15 (пятнадцать) лет.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа Ленинградского УФАС России: www.lenobl.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы ООО «Балспецстрой» состоится **13.07.2015 в 16:00** по адресу: Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя ГП ЛО «Фонд имущества Ленинградской области» (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.

