

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (приказ Оренбургского УФАС России № 12 от 14.01.2016 г.), в составе:

Председателя Комиссии – «...»; членов Комиссии: «...»,

в присутствии представителя заявителя НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» «...» (доверенность от 18.01.2017 г.);

в отсутствие представителя ООО «Уралстройсервис», уведомленного надлежащем образом о месте и времени рассмотрения заявления,

рассмотрев заявление исх. б/н от 24.08.2017 г. (вх. №6064кэ от 28.08.2017 г.) НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» («...») о внесении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений об ООО «Уралстройсервис» («...») – победителе электронного аукциона №РТС256А170155 выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в г.Орск Оренбургской области,

УСТАНОВИЛА:

В Оренбургское УФАС России поступило заявление исх. б/н от 24.08.2017 г. (вх. №6064кэ от 28.08.2017 г.) НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» (далее – НО «Фонд модернизации ЖКХ», заявитель, заказчик, организатор торгов) о внесении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений об ООО «Уралстройсервис» (далее – ответчик, победитель) – победителе электронного аукциона №РТС256А170155 выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в г.Орск Оренбургской области.

Заявление рассмотрено Комиссией в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение).

В связи с поступлением данного заявления, **Оренбургским** УФАС России заявителю и победителю было направлено уведомление о принятии заявления к рассмотрению (исх. № 11266 от 31.08.2017 г.).

Рассмотрение заявления было назначено на 05 сентября 2017 года 14 часов 30 минут.

До заседания Комиссии, от ООО «Уралстройсервис» поступило ходатайство от 04.09.2017 г. (вх. №6303 э от 05.09.2017 г.) о переносе даты рассмотрения

заявления, в связи с тем, что ответчику требуется время для подготовки к заседанию.

Ходатайство ответчика Комиссией удовлетворено, в заседании протоколно был объявлен перерыв до 07.09.2017 г. 14 часов 30 минут, у сторон запрошен ряд документов.

Ответчик на заседание Комиссии 07.09.2017 г. в 14 часов 30 минут не явился, какие – либо документы и письменные пояснения не представил.

Как следует из содержания заявления, организатором торгов на электронной торговой площадке «РТС-тендер» проводился электронный аукцион на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в г.Орск Оренбургской области. В соответствии с пунктами 154, 163 Положения данный аукцион признан несостоявшимся, НО «Фонд модернизации ЖКХ» принято решение о заключении договора с единственным участником – ООО «Уралстройсервис». В сроки, регламентированные законодательством ООО «Уралстройсервис» договор не подписан, документы в обеспечение исполнения договора не представлены.

На основании изложенного, НО «Фонд модернизации ЖКХ» просит включить ООО «Уралстройсервис» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Исследовав материалы дела, заслушав пояснения представителя заявителя, Комиссия Оренбургского УФАС России пришла к следующим выводам.

31.05.2017 года на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» www.rts-tender.ru (далее – ЭТП «РТС-тендер») заказчиком размещено извещение о проведении электронного аукциона №РТС256А170155 на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в г.Орск Оренбургской области.

Приказом №9/1 от 16.01.2017 г. генерального директора «...» создана комиссия по осуществлению закупок.

Протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе №РТС256А170155 от 30.06.2017 г. комиссией по осуществлению закупок принято решение о признании электронного аукциона несостоявшимся, о передаче проекта договора ООО «Уралстройсервис» для подписания.

Согласно п.165 Положения в случае признания электронного аукциона несостоявшимся и (или) в случае признания только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе обязан передать такому участнику проект договора об оказании услуг, составленный путем включения начальной (максимальной) цены договора в проект договора об оказании услуг, прилагаемого к документации об электронном аукционе.

П.197 Положения закреплено, что договор об оказании услуг не может быть заключен ранее чем через 10 дней и позднее чем через 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе.

Заключение договора об оказании услуг для победителя электронного аукциона или единственного участника электронного аукциона является обязательным (п.198 Положения).

В случае если победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона в срок, предусмотренный документацией об электронном аукционе, не представил заказчику подписанный договор об оказании услуг, переданный ему в соответствии с [пунктами 165, 185 и 187](#) настоящего Положения, и (или) не представил обеспечение исполнения договора об оказании услуг, то победитель электронного аукциона, либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора об оказании услуг (п.199 Положения).

В случае уклонения победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, с которым заключается договор об оказании услуг, от заключения договора об оказании услуг заказчиком составляется акт об уклонении от заключения договора об оказании услуг (п.200 Положения).

Комиссией установлено, что заказчиком с помощью функционала ЭТП «РТС-тендер» 03.07.2017 г. победителю направлен на подпись проект договора.

20.07.2017 г. также, с помощью функционала ЭТП «РТС-тендер» проект договора возвращен (действие – «отклонен») ООО «Уралстройсервис».

Следует отметить, что 20.07.2017 г. истек двадцатидневный срок для подписания договора по итогам данной закупки.

24.07.2017 г. заказчиком направлено победителю письмо, содержащее информацию о том, что ООО «Уралстройсервис» не представлены документы в обеспечение исполнения договора, а также о возможности исправить нарушения и повторно направить пакет документов на согласование.

27.07.2017 г. победителем закупки на ЭТП «РТС-тендер» направлена банковская гарантия № ГЭ-Ю-1446/17. Данный документ был направлен в формате «Word» (не в сканированном варианте), в нем отсутствовала конкретная дата, указано – июль 2017г., кроме того, документ был представлен без подписи сотрудника банка и без электронной цифровой подписи.

27.07.2017 г. заказчиком направлено победителю письмо, содержащее информацию о том, что поступившая от ООО «Уралстройсервис» банковская гарантия не соответствует требованиям Положения, документ представлен не на официальном бланке со всеми реквизитами, кроме того, проект договора не заполнен со стороны подрядчика. Заказчик указывает на возможность исправления нарушений и повторность направления пакета документов на согласование.

Д а л е е О О О «Уралстройсервис» никаких действий, направленных на заключение договора предпринято не было.

Согласно п.205 Положения договор об оказании услуг заключается только после предоставления участником электронного аукциона, с которым заключается договор об оказании услуг, обеспечения исполнения договора об оказании услуг в размере, указанном в извещении о проведении электронного аукциона.

Подпунктом «а» пункта 206 Положения установлено, что исполнение договора об оказании услуг обеспечивается, в том числе, банковской гарантией, выданной банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, предусмотренный [статьей 74.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - банковская гарантия).

Требования к форме и содержанию банковской гарантии содержатся в пунктах 208, 209 Положения.

Банк, выдавший банковскую гарантию, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем ее выдачи, или дня внесения изменений в условия банковской гарантии включает информацию и документы, указанные в [пункте 218](#) настоящего Положения, в реестр банковских гарантий (п.219 Положения).

Согласно подп. «д» п.214 Положения основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком является, в том числе, отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий.

Представителем заявителя в материалы дела представлен скрин-шот с сайта www.zakupki.gov.ru, содержащий информацию об отсутствии в реестре банковских гарантий банковской гарантии с номером ГЭ-Ю-1446/17.

Таким образом, Комиссия приходит к выводу, что банковская гарантия, представленная ООО «Уралстройсервис» не соответствует требованиям Положения.

21.08.2017 г. комиссией по осуществлению закупок составлен акт об уклонении от заключения договора по электронному аукциону №РТС256А170155, согласно которому, в связи с тем, что договор ООО «Уралстройсервис» не подписан, документы в обеспечение исполнения договора не представлены, ООО «Уралстройсервис», на основании п.199 Положения признается уклонившимся от заключения договора.

21.08.2017 г. на ЭТП «РТС-тендер» заказчиком опубликован протокол отказа от заключения договора.

С учетом изложенного, Комиссия приходит к выводу о том, что НО
«Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» правомерно признала победителя электронного аукциона №РТС256А170155 на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в г.Орск Оренбургской области ООО «Уралстройсервис» уклонившимся от заключения договора.

Согласно п.255 Положения в реестр недобросовестных подрядных организаций включается информация об участниках электронных аукционов, уклонившихся от заключения договоров об оказании услуг.

На основании изложенного, Комиссия приходит к выводу, о необходимости включения информации об ООО «Уралстройсервис» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Таким образом, руководствуясь п.2 5 5 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, Комиссия,

ИЛА:

Включить сведения об ООО «Уралстройсервис» («...») в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Настоящее решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»