

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «14» ноября 2019

В полном объеме решение изготовлено «19» ноября 2019
Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению жалобы физического лица в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

ведущего специалиста – эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя физического лица (далее – Заявитель) (доверенность);

В присутствии представителя АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов) (доверенность);

В присутствии представителя Арбитражного управляющего «Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (доверенность);

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №32032-ЭП/19 от 24.10.2019) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении торгов по продаже имущества финансовой организации посредством публичного предложения (извещение размещено на сайте <https://sales.lot-online.ru>, РАД-174803, лот №2) документы и сведения по торгам, на сайте электронной площадке и на сайте ЕФРСБ.

УСТАНОВИЛА:

Извещение № **РАД-174803**, опубликовано на сайте электронной торговой площадки <https://sales.lot-online.ru> (далее – сайт торгов).

Прием заявок по лотам 1,2 - с 16 июля 2019 г. по 28 октября 2019 г.

Предметом аукциона является: **Лот 2** - Права требования к 317 физическим лицам, Республика Башкортостан, Удмуртская республика, г. Новосибирск (127 105 227,09 руб.) - 74 582 511,99 руб.;

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие: для лотов 1,2:

с 16 июля 2019 г. по 26 августа 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 27 августа 2019 г. по 02 сентября 2019 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 сентября 2019 г. по 09 сентября 2019 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 сентября 2019 г. по 16 сентября 2019 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 сентября 2019 г. по 23 сентября 2019 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 сентября 2019 г. по 30 сентября 2019 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 октября 2019 г. по 07 октября 2019 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 октября 2019 г. по 14 октября 2019 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 октября 2019 г. по 21 октября 2019 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 октября 2019 г. по 28 октября 2019 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности

(банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В жалобе Заявитель указывает, что в Протоколе об определении участников содержится недостоверная информация относительно участников торгов, а именно - не указана информация о заявке Заявителя.

Заявка на участие в торгах была подана Заявителем 23.10.2019 в 12:42, и в этот же день в 12:43 отозвана.

В соответствии с пунктом 5.1 Порядка протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

Исходя из вышеизложенного, в Протоколе об определении участников торгов не должны содержаться сведения об отозванных заявках, и довод Заявителя не обоснован.

Нормами права закреплена обязанность Организатора торгов указывать в публикуемом сообщении о продаже срок и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток (пункт 12 статьи 110 Закона о несостоятельности), что обусловлено необходимостью представления лицам, желающим принять участие в торгах, дополнительных гарантий такого участия.

В информационном сообщении, размещенном на сайте электронной площадки указано, что Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 16 июля 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени. Зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН

7838430413, КПП 783801001) Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/сЗадаток для участия в торгах».

Заявитель в жалобе указывает, что не смог осуществить платеж, из-за некорректного заполнения поля «назначение платежа», а именно недопустимости использования символов № и ().

Вместе с тем, Заявитель в составе жалобы представил чек-ордер от 16.10.2019 (время операции 09:08:44), который подтверждает перевод денежных средств в качестве задатка по этим же реквизитам, по лоту №1. Исходя из вышеизложенного, довод Заявителя не находит своего подтверждения.

Пунктом 1.4 Порядка, предусмотрено, что при проведении торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене выполнение функций организатора торгов и оператора электронной площадки, на которой проводятся торги, одним лицом не допускается.

В соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона о несостоятельности право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

При подаче заявки на участие в торгах путем публичного предложения ценовые предложения представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах. Ценовое предложение, поданное в составе заявки, не раскрывается до начала торгов. Таким образом, ни участники, ни Организатор торгов не видят ценовые предложения до начала подведения итогов. Таким образом, публичное предложение предусматривает исключительно закрытую форму представления предложений о цене.

В рассматриваемом случае, АО «Российский аукционный дом» выполняет функции и Организатора торгов и Оператора электронной площадки, что нарушает пункт 1.4 Порядка.

Согласно протоколу о результатах проведения торгов №174803 от 28.10.2019 победителем признано физическое лицо с ценовым предложением 4 505 200,00 руб, Заявитель заявку отозвал, не стал участвовать в торгах, таким образом Комиссия приходит к выводу об отсутствии необходимости в выдаче предписания в адрес Организатора торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу физического лица обоснованной.
2. Признать в действиях Организатора торгов нарушение пункта 1.4 Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России»
3. Предписание не выдавать.