

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе (далее - Комиссия): <...>

рассмотрев дело №06-737/2014 по признакам нарушения Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани, МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования «город Казань», ОАО «Больница скорой медицинской помощи», ООО «Ак Барс Строй», ООО «Ак Барс Инжиниринг», ООО «Прогресс» по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в осуществлении согласованных действий при отчуждении муниципального имущества - здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, в обход действующего законодательства определенному хозяйствующему субъекту, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

Установила:

Согласно определению о назначении рассмотрения дела №06-737/2014, рассмотрение дела было назначено на 16.12.2014 года.

На процедуру рассмотрения дела №06-737/2014 для участия явились:

- представитель по доверенности Исполнительного комитета муниципального образования города Казани <...>, личность установлена паспортом,
- представитель по доверенности ООО «Прогресс» <...>, личность установлена паспортом,
- представитель по доверенности ООО «Прогресс» <...>, личность установлена паспортом.

В ходе рассмотрения дела от ответчика МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования «город Казань» поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела на более поздний срок в связи с невозможностью подготовки к участию, ввиду несвоевременного получения определения о назначении дела к рассмотрению.

В связи с необходимостью привлечения дополнительных лиц к участию в деле, получения сведений, имеющих значение для рассмотрения дела по существу, а также в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

1. Отложить рассмотрение дела №06-737/2014.
2. Назначить рассмотрение дела №06-737/2014 на 15 января 2015 года на 14 часов 00 минут по адресу: г.Казань, ул.Московская, 55, 2 этаж, конференц зал.
3. Передать материалы должностному лицу для возбуждения производства по делу об административном правонарушении по факту непредставления сведений (информации) по требованию антимонопольного органа.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани (420014, РТ, г.Казань, ул.Кремлевская, д.1) в качестве ответчика.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету муниципального образования г.Казани представить в срок до 13 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в осуществлении согласованных действий при отчуждении муниципального имущества - здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, в обход действующего законодательства определенному хозяйствующему субъекту, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

5.2. информацию о предоставлении земельного участка с кадастровым номером №16:50:010301:46, общей площадью 2 652 кв.м (принятии постановления о предоставлении земельного участка), с приложением соответствующих документов;

5.3. копию распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений РТ от 28.03.2014 №603-р;

5.4. копию распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений РТ от 30.01.2014 №151-р;

5.5. копии всех распоряжений, постановлений, иных документов, связанных с передачей здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 в уставный капитал ОАО «Больница скорой медицинской помощи»;

5.6. письменные пояснения на решение каких муниципальных задач направлена передача здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 в уставный капитал ОАО «Больница скорой медицинской помощи»;

5.7. всю входящую и исходящую корреспонденцию между Исполнительным комитетом муниципального образования г.Казани и ОАО «Больница скорой медицинской помощи» по вопросу передачи здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 в уставный капитал ОАО «Больница скорой медицинской помощи»;

5.8. всю входящую и исходящую корреспонденцию между Исполнительным комитетом муниципального образования г.Казани и ООО «Ак Барс Строй», ООО «Ак Барс Инжиниринг», ООО «Прогресс» по вопросу проведения строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9;

5.9. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (420111, РТ, г.Казань, ул.Баумана, д.52/7) в качестве ответчика.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений исполнительного комитета муниципального образования города Казани» представить в срок до 13 января 2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в осуществлении согласованных действий при отчуждении муниципального имущества - здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, в обход действующего законодательства определенному хозяйствующему субъекту, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

7.2. копии всех распоряжений, постановлений, иных документов, связанных с передачей здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 в уставный капитал ОАО «Больница скорой медицинской помощи»;

7.3. информацию о том, проводился ли муниципальный контроль земельного участка с кадастровым номером №16:50:010301:46, общей площадью 2 652 кв.м. (принятии постановления о предоставлении земельного участка), с приложением соответствующих документов;

7.4. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

8. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 ОАО «Больница скорой медицинской помощи» (420012, г. Казань, ул. Щапова, д. 26) в качестве ответчика.

9. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ОАО «Больница скорой медицинской помощи» представить в срок до 13 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

9.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в осуществлении согласованных действий при отчуждении муниципального имущества - здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, в обход действующего законодательства определенному хозяйствующему субъекту, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

9.2. учредительные документы ОАО «Больница скорой медицинской помощи»;

9.3. письменные пояснения на решение каких муниципальных задач направлена передача здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 в уставный капитал ОАО

«Больница скорой медицинской помощи»;

9.4. информацию о том, кому и на основании каких документов (договоры, соглашения, постановления, распоряжения Исполнительного комитета г. Казани) было передано следующее имущество (с обязательным приложением соответствующих документов по передаче имущества – копии договоров, со всеми приложениями, актов приема-передачи) - здание общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенные по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9;

9.5. копию бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2013г., на 30.06.2014г.;

9.6. информацию о выручке (в тыс.руб.), полученной ОАО «Больница скорой медицинской помощи» в 2013 году, в первом полугодии 2014 года, с приложением копий отчетов о прибылях и убытках за 2013 год;

9.7. сведения о видах деятельности, фактически осуществляемых ОАО «Больница скорой медицинской помощи» в 2013 году, 2014 году, с указанием объема (в тыс.руб.) выполненных работ (оказанных услуг) по каждому виду деятельности;

9.8. расшифровка дебиторов и кредиторов;

9.9. расшифровка основных средств;

9.10. аудиторские заключения за 2013 и 2014 года;

9.11. отчеты перед акционерами за 2013 и 2014 года;

9.12. выписки о состоянии счетов в банках;

9.13. информацию обо всем недвижимом имуществе, внесенном в уставной капитал ОАО «Больница скорой медицинской помощи»;

9.14. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

10. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 ООО «Ак Барс Строй» (РТ, г. Казань ул. А.Кутуя, 118) в качестве ответчика.

11. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 ООО «Ак Барс Инжиниринг» (420124, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1) в качестве ответчика.

12. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 ООО «Прогресс» (420073, РТ, г. Казань, ул. А.Кутуя, д. 151) в качестве ответчика.

13. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Ак Барс Строй», ООО «Ак Барс Инжиниринг», ООО «Прогресс» представить в срок до 13 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

13.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в осуществлении согласованных действий при отчуждении муниципального имущества - здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, в обход действующего законодательства

определенному хозяйствующему субъекту, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

13.2. копии всех договоров, соглашений по приобретению здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, со всеми приложениями и дополнениями;

13.3. письменные пояснения по факту незаконного проведения строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9;

13.4. всю входящую и исходящую корреспонденцию между органами власти Республики Татарстан, органами местного самоуправления г.Казани и ООО «Ак Барс Строй», ООО «Ак Барс Инжиниринг», ООО «Прогресс» по вопросу проведения строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9;

13.5. копии всех договоров, контрактов на проведение строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9;

13.6. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

14. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Прогресс» дополнительно к перечню, указанному в пункте 13, представить в срок до 13 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

14.1. учредительные документы ООО «Прогресс»;

14.2. копию бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2013г., на 30.06.2014г.;

14.3. информацию о выручке (в тыс.руб.), полученной ООО «Прогресс» в 2013 году, в первом полугодии 2014 года, с приложением копий отчетов о прибылях и убытках за 2013 год;

14.4. сведения о видах деятельности, фактически осуществляемых ООО «Прогресс» в 2013 году, 2014 году, с указанием объема (в тыс.руб.) выполненных работ (оказанных услуг) по каждому виду деятельности;

15. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 Министерство культуры Республики Татарстан (420015, г. Казань, ул. Пушкина, 66/33) в качестве лица обладающего сведениями.

16. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Министерству культуры Республики Татарстан представить в срок до 13 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

16.1.информацию о том, была ли согласована передача земельного участка с кадастровым номером №16:50:010301:46, общей площадью 2 652 кв.м. с Министерством культуры Республики Татарстан;

16.2.информацию о том, был ли заключен договор (охранное обязательство) по использованию культурного слоя по земельному участку с кадастровым номером №16:50:010301:46, общей площадью 2 652 кв.м. (если был заключен, предоставить копию договора);

16.3.копии всех соглашений, договоров, контрактов, заключенных с ООО «Прогресс» по выполнению любых работ связанных с восстановлением, реконструкцией здания общей площадью 3 473,5 кв.м с земельным участком, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, со всеми приложениями и дополнениями;

16.4.всю входящую и исходящую корреспонденцию с ООО «Ак Барс Строй», ООО «Ак Барс Инжиниринг», ООО «Прогресс» по вопросу проведения строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9;

16.5.иные документы необходимые для полного и всестороннего рассмотрения дела.

17.Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-737/2014 МКУ «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (420012, г.Казань, ул. Груздева, д.5), в качестве лица обладающего сведениями.

18. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани», представить в срок до 13 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

18.1. информацию о том, выдавались ли МКУ «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» разрешения на проведение каких-либо строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, с приложением соответствующих документов;

18.2.всю входящую и исходящую корреспонденцию между МКУ «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» и заявителями по вопросу проведения каких-либо строительных работ по реконструкции памятников и объектов культурного наследия, расположенных по ул.Рахматуллина, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, за период с 01.01.2012 года по настоящее время;

18.3.иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-737/2014 просим отвечать по пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении

дела №06-737/2014 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.