Решение

№ 062/01/18.1- 363/2019

23 июля 2019 года г. Рязань

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьёй 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе: <…>, —

при участии от конкурсного управляющего ЗАО ТЦ «Донагротехсервис» С.Н.Н.: С/А.А. (доверенность от 22.07.2019)

рассмотрев 23 июля 2019 года в открытом заседании комиссии с объявлением решения жалобу Р.Ф.В. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего закрытого акционерного общества «Технический центр «Донагротехсервис» С.Н.Н. (далее – конкурсный управляющий, организатор торгов) по организации торгов № 2316-ОТПП по продаже имущества должника (сообщение от 01.07.2019 № 3913135 в едином федеральном реестре сведений о банкротстве),

установила:

Р.Ф.В. (далее – заявитель, Р.Ф.В.) в своей жалобе в антимонопольный орган от 17.07.2019 выражает несогласие с действиями (бездействием) конкурсного управляющего, заключающимися в том, что вопреки уведомлению антимонопольного органа от 15.07.2019 № 2330 о приостановлении торгов торги конкурсным управляющим продолжаются.

Заявитель на рассмотрение дела в антимонопольный орган не явился, каких-либо ходатайств не заявил, в связи с чем дело рассмотрено в его отсутствие.

Представитель организатора торгов выразил несогласие с доводами Р.Ф.В.

Исследовав представленные доказательства, заслушав доводы представителя организатора торгов, комиссия приходит к следующему.

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 25 июня 2016 года по делу № А54-5749/2016 закрытое акционерное общество «Технический центр «Донагротехсервис» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев, исполнение обязанностей конкурсного управляющего должника возложено судом на С.Н.Н.

После дважды несостоявшихся торгов по продаже имущества должника конкурсный управляющий приступил к реализации имущества посредством публичного предложения, о чём 01.07.2019 разместил информационное сообщение № 3913135 в едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Не согласившись с условиями публичного предложения (в части размера задатка), Р.Ф.В. 12.07.2019 подал жалобу в антимонопольный орган.

Уведомлением от 15.07.2019 № 2330 Управление приняло жалобу заявителя к рассмотрению, одновременно с этим указав организатору на необходимость их

приостановления.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Из имеющихся материалов (скриншот сайта торговой площадки) следует, что после получения организатором торгов уведомления от 15.07.2019 № 2330 им 17.07.2019 торги приостановлены.

Следовательно, доводы жалобы Р.Ф.В. на чём-либо не основаны и опровергаются представленными материалами.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьёй 18.1 (частями 17, 20) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

решила:

жалобу Р.Ф.В. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ЗАО ТЦ «Донагротехсервис» С.Н.Н. по организации торгов № 2316-ОТПП по продаже имущества должника (сообщение от 01.07.2019 № 3913135 в едином федеральном реестре сведений о банкротстве) признать необоснованной.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Председатель комиссии <…>

Члены комиссии

<…>