

ОПРЕДЕЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА И

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА № 8-01/330

«01» февраля 2018 года

г. Хабаровск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе: <...> ,

при участии:

<...> ,

рассмотрев дело №8-01/330 по признакам нарушения КГУП «Недвижимость» части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в неуказании в извещении о проведении конкурса объема капитальных вложений инвестора, информации о распределении имущественных прав сторон по результатам реконструкции объекта при проведении в 2016 году конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции объекта незавершенного строительства «Досуговый центр», расположенного по ул. Шевченко, 7а, литер А, в г. Хабаровске, площадью застройки 2476,4 кв.м.,

установила:

От ООО «Хабземстрой» 01.02.2018 поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела в связи с невозможностью явки представителя <...> , также в данном ходатайстве указано на отсутствие в определении от 28.12.2017 по делу №8-01/330 позиции ООО «Хабземстрой», представленной в письменных пояснениях от 20.12.2017, о том, что не велась аудиозапись протокола заседания 25.12.2017 комиссии антимонопольного органа.

В соответствии с пунктом 1.6 Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства Российской Федерации, утвержденными приказом ФАС России от 25.05.2012 №339 (далее - Регламент), комиссия, состоящая из должностных лиц, вправе проводить стенографическую запись или аудиозапись своего заседания.

В силу пункта 1.8 Регламента комиссии, состоящая из должностных лиц, при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства в том числе обязана в ходе рассмотрения дела вести протокол, который подписывается председателем комиссии, при проведении стенографической записи или аудиозаписи своего заседания сделать отметку в протоколе об использовании

технических средств записи заседания комиссии.

Согласно пункту 3.96 Регламента в ходе рассмотрения дела ведется протокол, который подписывается по окончании рассматриваемого дела председателем комиссии. Комиссия вправе проводить стенографическую запись или аудиозапись своего заседания, при этом должна быть сделана отметка в протоколе об использовании технических средств записи заседания комиссии.

Согласно пункту 3.97 регламента, протокол должен быть подписан председателем комиссии не позднее даты изготовления определения об отложении, приостановлении рассмотрения дела или решения по делу в полном объеме.

Согласно пункту 3.98 Регламента, на заседании комиссии в том числе заслушиваются лица, участвующие в деле, заслушиваются и обсуждаются ходатайства, принимаются по ним решения.

Исходя из приведенных норм Регламента, ведение аудиозаписи заседаний комиссии антимонопольного органа осуществляется по выбору комиссии антимонопольного органа.

Довод представителя ООО «Хабземсстрой» <...> об отсутствии в определении от 28.12.2017 по делу №8-01/330 позиции ООО «Хабземстрой», представленной в письменных пояснениях от 20.12.2017, опровергается кратким изложением позиции общества в абзаце 3 на странице 2 указанного определения, указанные письменные пояснения общества приобщены к материалам дела.

01.02.2017 КГУП «Недвижимость» представило расчеты определения размера площади помещений, отчуждаемых инвестору при реализации договора по реконструкции объекта незавершенного строительства «Досуговый центр», из которых следует, что указанные расчеты произведены на основании технического паспорта от 19.04.2016, отчета об оценке от 20.06.2016 №165-ТЭО, процентное соотношение передаваемых в собственность инвестора площадей по результатам реализации инвестиционного проекта соразмерно необходимым инвестиционным вложениям, при этом интересы Хабаровского края не ущемляются.

Министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края заявило о несогласии с вменяемым нарушением антимонопольного законодательства, полагает, что нарушений при проведении конкурса допущено не было, конкурсная документация заблаговременно согласована с министерством.

Хабаровским УФАС России письмом от 28.12.2017 у провайдера ООО «ЛОЛ» запрошены информация и документы, подтверждающие доступность размещенной на сайте предприятия конкурсной документации и протоколов для обозрения в полном объеме.

Указанное письмо ООО «ЛОЛ» не получено, возвращено в антимонопольный орган.

В связи с необходимостью повторного направления запроса провайдеру ООО «ЛОЛ», а также принимая во внимание ходатайство представителя ООО «Хабземсстрой» об отложении рассмотрения дела, комиссия Хабаровского УФАС России приняла решение рассмотреть дело №8-01/330 отложить.

В соответствии со статьей 45 Закона о защите конкуренции срок рассмотрения дела подлежит продлению.

В соответствии с частью 1 статьи 45, с пунктом 3 части 1.1, частями 1, 5 статьи 47, частью 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссия Хабаровского УФАС России

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела №8-01/330 до 28.06.2018 г.
2. Отложить рассмотрение дела № 8-01/330.
3. Назначить рассмотрение дела № 8-01/330 на «11» час. «30» мин. «14» марта 2018 года по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 67, каб. 2.