

Исх. №АЯ-04/1506 от 19.02.2024 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление, Татарстанское УФАС России) поступила жалоба заявителя ИП Кравченко А.В. (вх. №1567 от 15.02.2024 г.) на действия организатора торгов <...> – (должностное лицо) при проведении торгов №204361 на предмет: «1/4 доля квартиры, площадь 60.6 кв. м., назначение: Жилое, адрес (местонахождение): Россия, Ленинградская область, Тосненский р-н, г. Тосно, пр. Ленина, <...>, кадастровый (условный) номер: 47:26:0608006:2867».

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб о нарушении антимонопольного законодательства 26.02.2024г. в 14 часов 30 минут местного времени в режиме видеоконференции.

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы необходимо в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5227269633> и войти в конференцию в назначенное время.

Явка представителей организатора торгов, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением учредителя и др.) на участие в рассмотрении жалоб в режиме видеоконференции обязательна.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан следующие документы в электронном виде:

- документы, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;
- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленными участниками торгов;
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми

дополнениями и приложениями, в случае наличия;

- аудио-, видеозапись проведения рассматриваемых торгов;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты и приложением подтверждающих документов;
- иные документы по данным торгам, имеющие значение для объективного рассмотрения обращения (при наличии).

При этом, Управление обращает внимание сторон, что объем прикрепляемых во вложение письма файлов не должен превышать 15 Мегабайт (Мбайт). В случае превышения указанного объема вложений, сторонам необходимо создать ссылку на облачное хранилище (ссылку на облако) и отправить на указанные адреса заблаговременно до заседания.

Инструкция по дистанционному участию: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Обращаем Ваше внимание, что возможны задержки по времени заседания, в связи с чем необходимо осуществить вход в указанное время и ожидать подключения комиссии либо завершения предыдущей комиссии с выключенными микрофоном и камерой.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании изложенного, и руководствуясь требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан: требует приостановить проведение торгов №204361.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить договор до рассмотрения жалобы, по существу.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия (доверенности, копии паспортов), необходимо предварительно до 22.02.2024 г. 13 часов 00 минут направить на электронную почту ответственного исполнителя to16-<...> fas.gov.ru.

<...>

(Должностное лицо)