

## **РЕШЕНИЕ № 263-Т/2017**

### **по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

8 октября 2018г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Дегтярева Р.В. – заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии:

Сафронова О.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов – Министерства природных ресурсов Краснодарского края – С И.В., в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя – ТАА, рассмотрев жалобу Заявителя на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края при организации и проведении торгов на право заключения договора водопользования участком акватории водного объекта реки Нечепсухо от 0,338 км до 0,643 км от устья в границах МО Туапсинский район Краснодарского края (извещение

№030818/1041801/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

### **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя – Т А А на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края при организации и проведении торгов на право заключения договора водопользования участком акватории водного объекта реки Нечепсухо от 0,338 км до 0,643 км от устья в границах МО Туапсинский район Краснодарского края (извещение №030818/1041801/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось **08.10.2018 года в 10:00 часов** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель считает, что Организатор торгов неправомерно сократил сроки подачи заявления на заключение договора о задатке до 31.08.2018г., что создает неравноправные условия для всех участников торгов, так как проведения торгов состоится 04.10.2018г..

Представитель Организатора торгов предоставил запрашиваемые документы, а также пояснения на доводы жалобы и считает их необоснованными.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

При организации и проведении аукциона министерство руководствуется Водным кодексом Российской Федерации, Правилами подготовки и заключения договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2008 года № 165 «О подготовке и заключении договора водопользования» (далее - Правила), Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе (далее - Правила № 1), а также Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 года № 230 «О договоре водопользования, право на заключение

которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона». Кроме этого, министерство в части предоставления государственной услуги руководствуется приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 12 марта 2012 года № 57 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органами государственной власти субъектов Российской Федерации государственной услуги в сфере переданного полномочия Российской Федерации по предоставлению водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, в пользование на основании договоров водопользования» (далее - Административный регламент).

Основанием для организации и проведения аукциона № 81 явилось поступившее в министерство 25 июня 2018 года заявление и материалы Муразян Ю.Ю. о предоставлении в пользование участка акватории реки Нечепсухо в границах муниципального образования Туапсинский район для использования акватории водного объекта, если иное не предусмотрено частями 3 и 4 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации, с разметкой границ акватории водного объекта, размещением на ней плавательных средств и других объектов и сооружений.

3 августа 2018 года извещение о проведении аукциона и документация об аукционе опубликованы в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Дата проведения аукциона назначена на 4 октября 2018 года.

Пунктом 8 Правил установлено, что организатор аукциона определяет порядок, место, дату и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, а также заключает договоры о задатке.

Пункт 15 Правил устанавливает требования к извещению о проведении аукциона.

Так, извещение о проведении аукциона должно содержать в том числе и сведения о размере средств, внесенных в качестве обеспечения заявки (далее — задаток), и условия их внесения.

Пунктом 8 извещения о проведении аукциона (приложение № 1 к документации об аукционе) определен размер средств, внесенных в качестве обеспечения заявки (задаток), и условия их внесения.

Одним из условий внесения является то, что последним рабочим днем подачи заявления на заключение договора о задатке считать 31.08.2018.

Пункт 17 Правил устанавливает требования к документации об аукционе.

Так, организатор аукциона, кроме сведений, указанных в извещении, должен указать сведения о сроке и порядке внесения задатка, банковские реквизиты счета для перечисления необходимых средств.

Приложением № 13 к документации об аукционе установлен срок и порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета для перечисления необходимых средств. Пункт 2 приложения № 13 содержит аналогичное извещению условие о том, что последним рабочим днем подачи заявления на заключение договора о задатке считать 31.08.2018.

Пунктом 20 Правил предусмотрено, что задаток вносится в срок и в порядке, которые устанавливает организатор аукциона, на счет, реквизиты которого указываются организатором аукциона в извещении.

С учетом вышеизложенного Организатор аукциона определяет сроки, порядок (условия) внесения задатка.

Условия внесения задатка распространяются на всех лиц, изъявивших желание участвовать в аукционе, без предоставления иным лицам каких-либо преимуществ.

Таким образом, аукционная документация не нарушает положения Правил, разработана и утверждена в пределах полномочий организатора аукциона.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Т А А, рассмотрев на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края при организации и проведении торгов на право заключения договора водопользования участком акватории водного объекта реки Нечепсухо от 0,338 км до

0,643 км от устья в границах МО Туапсинский район Краснодарского края (извещение №030818/1041801/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии  
Дегтярева

Р.В

Члены Комиссии:  
О.А.Сафронова

Довлатов

А.Н.

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*