

РЕШЕНИЕ

Волгоград

Дело № 034/10/18.1-1201/2019

«12» декабря 2019 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – комиссия),

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсного управляющего при организации и проведении торгов по продаже имущества должника,

с участием в заседании комиссии:

представителя организатора торгов Б М.Б. на основании доверенности б/н от 10.12.2019;

в отсутствие заявителя, извещённого надлежащим образом о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС России) поступила жалоба на действия организатора торгов, конкурсного управляющего ООО «С» (вх. № 11219 от 26.11.2019) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника.

Сообщение о проведении торгов № 4227442 опубликовано 03.10.2019, сообщение о результатах торгов № 4380566 опубликовано 18.11.2019 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

В соответствии с правилами п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование

связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Жалоба принята к рассмотрению Волгоградским УФАС России (уведомление о поступлении жалобы, месте и времени её рассмотрения от 29.11.2019 исх. № 04-10/8979).

В направленной жалобе заявитель ссылается на нарушение организатором торгов норм действующего законодательства Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) и ст. 15 Закона о защите конкуренции.

В направленной жалобе заявителем указано, что в соответствии с п. 3 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном п.п. 3-19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве с учётом особенностей, установленных ст. 139 Закона о банкротстве.

Согласно п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка при этом должна содержать следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Согласно абз. 19 п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных данной статьей.

Согласно п. 4.4 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, далее – Порядок) заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

По мнению заявителя, в нарушение вышеуказанных норм Закона о банкротстве организатор торгов предъявил к участникам требование приложить к заявке подписанный договор о задатке и платёжное поручение о перечислении задатка, а отсутствие данных документов, согласно жалобе, повлекло бы недопуск заявителя к участию в торгах. Кроме того, заявитель ссылается на умышленное ограничение организатором торгов количества участников торгов. Согласно жалобе заявитель считает, что ввиду указанных нарушений организатором норм законодательства Российской Федерации торги по продаже имущества должника подлежат отмене, а заключённый по результатам торгов договор купли-продажи имущества является недействительным.

Организатором торгов представлены истребованные уведомлением об объявлении перерыва в заседании комиссии и о продлении срока рассмотрения жалобы от 03.12.19 исх. № 04-10/9069 сведения и документы, а также письменная позиция организатора торгов, в которой З Т.В. просит признать жалобу необоснованной.

По результатам изучения комиссией представленных сведений и документов установлено следующее.

В силу ч. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном данной статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

Протокол о результатах проведения торгов № 549-ОТПП по лоту № 1 размещён в

Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.15.11.2019, таким образом, срок на подачу жалобы истёк 25.11.2019, из чего следует, что жалоба от 26.11.2019 вх. № 11219 подана с нарушением установленного в ч. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции срока.

С учётом изложенного, а также принимая во внимание факт заключения гражданско-правового договора по результатам торгов, у Управления как у органа исполнительной власти отсутствуют полномочия на принятие решения, влекущего изменения или расторжение договора (ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Возможность восстановления нарушенных прав заявителя, в административном порядке отсутствует.

Таким образом, комиссия приходит к выводу об отсутствии оснований для рассмотрения жалобы по правилам ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Производство по рассмотрению жалобы подлежит прекращению.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 4 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить производство по жалобе на действия организатора торгов, конкурсного управляющего ООО «С» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение о проведении торгов № 4227442 опубликовано 03.10.2019 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве).

Решение может быть обжаловано в течение трёх месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Волгоградской области.