

РЕШЕНИЕ № 12-4096-12/7

по жалобе ООО «Спектр»

Резолютивная часть решения оглашена

29.06.2012 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе: .....

рассмотрев жалобу ООО «Спектр» на действия Главного управления организации торгов Самарской области при проведении открытого аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара для целей, не связанных со строительством общей площадью 510,00 кв.м, кадастровый номер <...> :01:09 12 004:2151, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, Первый безымянный переулок, дом 3а, под территорию, необходимую для использования здания приема стеклопосуды (далее – Аукцион),

в присутствии главного консультанта правового управления Главного управления организации торгов Самарской области –..... (доверенность от 11.01.2012г. № 14-08/2), представителя ООО «Спектр» - ..... (доверенность от 27.06.2012г. б/н),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «Спектр» (вх. № 3950 от 21.06.2012г.), на действия Главного управления организации торгов Самарской области (далее – ГУОТ Самарской области). Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель жалобы, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Заявитель считает, что Организатор торгов, указав различную информацию о форме торгов и месте их проведения на сайте [http://www.goszakaz.samregion.ru/Zemla\\_June2012/201681](http://www.goszakaz.samregion.ru/Zemla_June2012/201681) и в тексте Извещения о проведении Аукциона, нарушил

порядок размещения информации о проведении торгов, установленный Правилами организации и проведения торгов по продаже находящегося в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными Постановлением Правительства от 11.11.2002г. № 808 (далее – Правила организации и проведения торгов).

На основании изложенного, Заявитель просит признать незаконными действия Организатора торгов по размещению на официальном сайте [www.goszakaz.samregion.ru](http://www.goszakaz.samregion.ru) информации об Аукционе, в части указания на форму аукциона и место его проведения; вынести решение об отказе от проведения Аукциона.

Главное управление организации торгов Самарской области не согласно с доводами жалобы ООО «Спектр» по основаниям, изложенным в письме от 13.02.2012г. исх. № 417/04-02. Согласно доводам ГУОТ Самарской области, была допущена техническая ошибка в части, размещения информации о проведении Аукциона на сайте [http://www.goszakaz.samregion.ru/Zemla\\_June2012/201681](http://www.goszakaz.samregion.ru/Zemla_June2012/201681). При этом в тексте Извещения, размещенного на официальном сайте ГУОТ Самарской области, содержится достоверная информация о форме торгов и месте их проведения.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила.

ГУОТ Самарской области на сайте [http://www.goszakaz.samregion.ru/Zemla\\_June2012/201681](http://www.goszakaz.samregion.ru/Zemla_June2012/201681) была размещена информация о проведении Аукциона, где указана форма размещения заказа: открытый Аукцион в электронной форме, место проведения: <http://roseltorg.ru>.

Вместе с тем, к указанной информации прикреплено Извещение о проведении Аукциона. Согласно указанному Извещению, форма торгов: аукцион, открытый по составу участников; место проведения Аукциона: 443068, г. Самара, ул. Скляренко, 20, каб. 432.

В соответствии с Извещением Аукцион проводится в соответствии с Правилами организации и проведения торгов по продаже находящегося в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными Постановлением Правительства от 11.11.2002г. № 808.

В соответствии с подпунктам а, и пункта 8 Правил организации и проведения торгов извещение о проведении торгов должно быть опубликовано в средствах массовой информации, определенных Правительством Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов и в том числе содержать сведения о форме торгов и подачи предложений о цене или

размере арендной платы; месте, дате, времени и порядке определения участников торгов.

Таким образом, ГУОТ Самарской области обязано опубликовать извещение о проведении Аукциона в средствах массовой информации.

Вместе с тем, как следует из положений Правил организации и проведения торгов, обязанность размещения извещения о проведении Аукциона на официальном сайте Главного управления организации торгов Самарской области у организатора торгов отсутствует.

В ходе рассмотрения жалобы, Комиссией Самарского УФАС России установлено, что ГУОТ Самарской области в соответствии с пунктом 8 Правил организации и проведения торгов опубликовало Извещение о проведении Аукциона в газете «Волжская коммуна» № 176 от 23.05.2012г.

В Извещении о проведении Аукциона, опубликованное в газете «Волжская коммуна» № 176 (28104) от 23.05.2012г. содержит сведения о форме торгов: аукцион, открытый по составу участников; месте проведения Аукциона: 443068, г. Самара, ул. Складенко, 20, каб. 432.

Таким образом, ГУОТ Самарской области в Извещении, опубликованном в газете «Волжская коммуна» указало достоверные сведения о форме Аукциона и месте его проведения.

На основании вышеизложенного, Комиссия пришла к выводу, что действия ГУОТ Самарской области по размещению Извещения о проведении Аукциона в газете «Волжская коммуна» соответствует требованиям Правил организации и проведения торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Спектр» необоснованной.