

# Е Ш Е Н И Е

## Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области по делу № 046/10/18.1-819/2020

Резолютивная часть решения оглашена 12 января 2021 года.  
г. Курск

Решение в полном объеме изготовлено 14 января 2021 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры торгов, в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председатель Комиссии:

"..."

рассмотрев дело, возбужденное по жалобе гр. "..." на действия организатора торгов – финансового управляющего "..." при проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и способу подачи предложения о цене по продаже имущества должника "...", в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в отсутствие финансового управляющего "..." (уведомлен о времени и способе рассмотрения дела), в отсутствие гр. "..."(уведомлен о времени и способе рассмотрения дела),

### УСТАНОВИЛА:

Заявитель	гр. "..."
Организатор торгов	Финансовый управляющий "..."
Форма торгов	Аукцион открытый по составу участников и способу подачи предложения о цене по продаже имущества должника "..." (сообщение № 5702885 Лоты № 21 и № 22 на официальном сайте <a href="https://bankrot.fedresurs.ru">https://bankrot.fedresurs.ru</a> )
Предмет торгов	Лот № 21 Экскаватор Вольво BL61 Pius, 2008 года выпуска, государственный регистрационный знак 570У9139, идентификационный номер (VIN) VCEBL61PT00010332, Лот № 22 Экскаватор JY230E, 2007 года выпуска, государственный регистрационный знак 570У6699
Информация о торгах	сообщение № 5702885 Лоты № 21 и № 22 на

размещена	официальном сайте <a href="https://bankrot.fedresurs.ru">https://bankrot.fedresurs.ru</a>
Протоколы торгов	1) Протокол № 58813-ОАОФ/21; 2) Протокол № 58813-ОАОФ/22; 3) Решение № 58813-ОАОФ/21; 4) Решение № 58813-ОАОФ/22.
Начальная цена	1) Лот № 21 - 1 985 000 руб. 00 коп.; 2) Лот № 22 - 1 979 000 руб. 00 коп.
Дата начала подачи заявок	16.11.2020г.
Дата окончания подачи заявок	21.12.2020г.
Доводы жалобы	1. Отсутствует возможность связаться с организатором торгов для ознакомления с имуществом должника; 2. На официальном сайте <a href="https://bankrot.fedresurs.ru">https://bankrot.fedresurs.ru</a> не представлен отчет об оценке имущества должника.
Доводы организатора торгов	1. С доводами гр. "...", изложенными в жалобе, финансовый управляющий "..." не согласен; 2. В Извещении о проведении аукциона указан порядок ознакомления с имуществом должника; 3. Гр. "..." связывался с организатором торгов путем телефонного разговора, заявителю была представлена информация о возможности ознакомления с имуществом должника; 4. Действующим законодательством размещение отчета об оценке имущества должника на официальном сайте <a href="https://bankrot.fedresurs.ru">https://bankrot.fedresurs.ru</a> не предусмотрено.

Порядок проведения торгов (сообщение № 5702885) по продаже имущества должника "..." установлен Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме...», Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника "...", утвержденным Определением Арбитражного суда Орловской области по делу № А48-8350/2015.

1. Согласно ч.9 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с ч.9 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должен содержаться, в том числе, порядок ознакомления с имуществом.

В Извещении о проведении аукциона открытого по составу участников и способу подачи предложения о цене по продаже имущества должника "... " (сообщение № 5702885 Лоты № 21 и № 22 на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru>) указано, что информацию о порядке ознакомления с имуществом должника можно получить, позвонив по телефону организатора торгов: **+7-915-519-29-03**.

Таким образом, организатором торгов размещена информация о порядке ознакомления с имуществом должника.

В своей жалобе гр. "... " указывает, что **связаться с организатором торгов ни по телефону, ни по электронной почте не представлялось возможным**, указывает номер телефона: **+7-912-246-87-68**.

В то же время, в соответствии с извещением о проведении аукциона, **информацию о порядке ознакомления с имуществом должника можно получить, позвонив по телефону организатора торгов**.

11.01.2021 г. гр. "... " представил в Курское УФАС России скриншоты электронных писем, направленных в адрес организатора торгов с целью ознакомления с имуществом должника.

**Однако, возможность предоставления информации о порядке ознакомления с имуществом должника посредством электронной почты извещением о проведении аукциона не предусмотрена.**

Организатором торгов 11.01.2021 г. в Курское УФАС России представлена

детализация вызовов ПАО «МТС» по телефонному номеру +7-915-519-29-03. Согласно данной детализации 09.12.2020 г. в 10 часов 04 минуты абонент с номером **+7-912-246-87-68** (телефонный номер <...> указанный в жалобе гр. "...") связывался с абонентом **+7-915-519-29-03** (телефонный номер организатора торгов), разговор продлился 4 минуты 46 секунд.

В своих письменных пояснениях организатор торгов - финансовый управляющий "..." пояснил, что в ходе телефонного разговора с гр. "..." уведомил последнего, что «имущество находится у должника – гр. "...", ознакомиться с имуществом можно, согласовав время и дату с должником по номеру телефона 89065704853.

**Таким образом, из пояснений организатора торгов и представленной детализации вызовов телефонного номера организатора торгов следует, что гр. "...". связывался с организатором торгов - финансовым управляющим "..." по номеру телефона, указанному в извещении.**

Следовательно, довод гр. "..." об отсутствии возможности связаться с организатором торгов для ознакомления с имуществом должника является необоснованным.

2. Из жалобы гр. "..." следует, что отчет об оценке имущества должника не был размещен на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru>.

В силу норм действующего законодательства, ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» размещение отчета об оценке имущества должника (при его наличии) на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> не является обязательным.

Следовательно, довод гр. "..." является необоснованным.

Признаков нарушения ч. 1 ст. 17 ФЗ Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» из жалобы гр. "..." не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1, ст.23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

## **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу гр. "... " необоснованной.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.