

Воронежским УФАС России принята к рассмотрению жалоба общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Капелла» на действия организатора торгов – администрации городского округа город Воронеж при проведении открытого аукциона по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах № 300922/9011895/01). Рассмотрение жалобы назначено на 14 часов 00 минут (по московскому времени) 26.10.2022 г. по адресу: г. Воронеж, пр. Революции, 21, 1 этаж, зал заседаний.

В ходе рассмотрения жалобы у Комиссии Воронежского УФАС России возникла необходимость в получении дополнительных пояснений сторон.

В связи с этим, Воронежское УФАС России настоящим **уведомляет о продлении срока рассмотрения настоящей жалобы**, в порядке предусмотренном ч. 14.1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Рассмотрение жалобы назначено на 01.11.2022 г. 10 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции, д. 21, зал заседаний.

Для участия в рассмотрении жалобы посредством конференц-связи сторонам необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.rf.ru/c/7545917614>.

В случае участия в рассмотрении жалобы посредством видео конференц-связи сторонам необходимо заблаговременно прислать копию доверенности или иных документов, подтверждающие полномочия представителей.

Представители сторон, при рассмотрении, в том числе посредством видео конференц-связи, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность.

В случае наличия каких-либо технических проблем с подключением к указанной конференции необходимо связаться с должностным лицом Воронежского УФАС России по следующему контрактному телефону: +7(499)755-23-23 (доб. 036110).

ООО «УК «Капелла», обеспечить участие в рассмотрении жалобы, представить дополнительное подробное правовое обоснование необходимости указания в составе общего имущества количественных и качественных характеристик такого имущества. Помимо этого необходимо представить пояснения, относительно того какая именно информация об общем имуществе отсутствует в проектах договоров. Администрации г.о.г. Воронеж обеспечить участие представителя.

Воронежское УФАС России просит направлять Комиссии документы, необходимые для заседания, строго в электронной форме на электронную почту to36@fas.gov.ru, а также to36-subbotin@fas.gov.ru не менее чем за один рабочий день до даты рассмотрения жалобы.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с чч. 18, 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования,

установленного настоящим пунктом, является ничтожным.