

Уведомление

о поступлении жалобы и приостановлении торгов

до рассмотрения жалобы по существу

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (далее-Ханты-Мансийское УФАС России) поступила жалоба ООО «АвтоцентрГаз» (вх.№х.7611-ЭП/23 от 03.08.2023) , перенаправленная Федеральной антимонопольной службой, на действия (бездействия) организатора торгов Администрации города Нижневартовска при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3194 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. 4ПС, №9б, кадастровый номер: 86:11:0402001:178.

Руководствуясь пунктом 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Ханты-Мансийское УФАС России уведомляет заявителя, организатора торгов, оператора электронной площадки, аукционную комиссию о поступлении жалобы ООО «АвтоцентрГаз» (вх.7611-ЭП/23 от 03.08.2023), а также требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы назначено на 11 августа 2023 года в 12 час.00 мин. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27, зал заседаний.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатору торгов – Администрация города Нижневартовска в срок до 12 час. 00 мин. 10.08.2023 представить в Ханты-Мансийское УФАС России следующие документы:

- извещение о проведении аукциона со всеми дополнениями и изменениями, а также с информацией, подтверждающей размещение извещения на официальном сайте сети «Интернет»;
- аукционную документацию (в том числе изменения, вносимые в документацию – при наличии);
- документы, регламентирующие порядок организации и проведения аукциона, а также изложить в письменном виде порядок организации и проведения аукциона со ссылкой на положения (части, статьи) нормативно-правовых актов;
- документы, регламентирующие деятельность аукционной комиссии, приказ о создании комиссии;
- все заявки, поступившие на участие в аукционе, с приложением всех документов в составе заявок;
- журнал учета поступления заявок;
- все протоколы, составленные в ходе проведения аукциона;
- аудио-, видео запись проведения аукциона;

- сведения о заключении / не заключении договора по результатам проведения аукциона, с приложением подтверждающих документов;
- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе ООО «АвтоцентрГаз» (с приложением подтверждающих документов).

2. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, оператору электронной площадки - АО «Сбербанк-АСТ» в срок до 15 час. 00 мин. 10 августа 2023 года представить в Ханты-Мансийское УФАС России следующие документы:

- документы регламентирующие порядок работы электронной площадки по приему и обработки поступивших задатков от участников торгов, а также приема заявок участников аукциона;
- все заявки, поступившие на участие в аукционе с приложением всех документов в составе заявок;
- все протоколы, составленные в ходе проведения торгов с приложением документов, подтверждающих размещение указанных протоколов на официальном сайте сети «Интернет»;
- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе ООО «АвтоцентрГаз» (с приложением подтверждающих документов);
- всю имеющуюся переписку с участниками аукциона, включая поступившие запросы.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы: www.hmao.fas.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления, обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Ввиду необходимости принятия дополнительных мер для снижения рисков террористической угрозы рассмотрение дела будет проводиться исключительно посредством видео-конференцсвязи. Для целей принятия участия Сторонами в рассмотрении обращения, Сторонам необходимо перейти по гиперссылке, указанной в уведомлении (Вход в конференцию:<https://fas4.tconf.rt.ru/c/2223645528>)

Сторонам направить на адрес электронной почты Ханты-Мансийского УФАС России to86@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы. Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении жалобы представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Ханты-Мансийского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны. При демонстрации указанных документов, комиссия Ханты-Мансийского УФАС России должна сделать скрин-копию экрана компьютера и приобщить такую скрин-копию к материалам рассмотрения жалобы.