

Уведомление № 061/10/18.1-2045/2020 о поступлении жалобы ООО «Фирма «Кристина» СЗ» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Ростовское УФАС России уведомляет о поступлении 14.10.2020 (вх. № 19120) жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Право-Торг» и оператора электронной площадки – ООО «ТендерСтандарт», допущенные при организации и проведении аукциона в электронной форме на сайте <https://www.arest.tenderstandart.ru> на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, Октябрьский р-н; кадастровый номер земельного участка: 61:44:0081630:1003; площадь: 6000 кв. м, на сайте www.torgi.gov.ru № 090920/19975130/01, лот № 1 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах www.br.fas.gov.ru, www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **22.10.2020 в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/0630281655>

2. до даты рассмотрения жалобы направить до 21.10.2020г. на адрес to61-kocharyan@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее

рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 20.10.2020 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов.
2. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов.
3. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), извещение о проведении Торгов, размещенное во всех необходимых источниках (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
4. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, в части действий по отмене торгов, со ссылками на нормы законодательства РФ.
5. Договоры о внесении задатка с участниками Торгов, а также выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов (с указанием даты и времени поступления).
6. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных Торгов (представить копию договора при наличии).

Оператору электронной площадки в срок до 20.10.2020 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Заявки на участие в торгах (со всеми приложениями).
2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, в части действий оператора электронной площадки, со ссылками на нормы законодательства РФ.
3. Журнал действий участников торгов в период проведения Торгов.
3. Информацию об IP-адресах, с которых участники Торгов направляли заявки и подавали ценовые предложения при участии в аукционе.
4. Информацию о пошаговом повышении начальной цены, а именно – все ценовые предложения всех участников Торгов, с указанием участника, предлагаемой им цены, IP-адреса, с которого поступило ценовое предложение, даты и времени поступления предложения.
5. Информацию об IP-адресах с которых заходил Организатор торгов при проведении торгов.

ТУ Росимущества в Ростовской области в срок до 20.10.2020 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на

нормы законодательства РФ.

2. Письменное мотивированное обоснование причин и правомерности проведения торгов в электронном виде, с приложением подтверждающих документов.
3. Договор заключённый со специализированной организацией (ООО «Право Торг»). Здесь же представьте пояснения причин заключения данного договора.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –

начальник отдела

(...)