

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии – заместителя руководителя, начальника отдела антимонопольного и рекламного контроля, общественных связей – «....»; членов Комиссии – «.....», «.....», «.....», «.....», «.....».

в отсутствие представителя администрации МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области (уведомлен надлежащим образом);

рассмотрев дело № 06-05-09/2016 по признакам нарушения Администрацией МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области (пер. Советский, 31, с. Кумак, Новоорский район, Оренбургская область, 462802) ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», выразившегося в непроведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым №56:18:0000000:7713, неисполнении предупреждения № 06-19-32/2016 в установленный срок,

УСТАНОВИЛА:

В ходе анализа поступившего обращения ИП главы КФХ «.....», на предмет соблюдения антимонопольного законодательства администрацией МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области установлено следующее.

01.06.2014г. «.....», обратился к главе Новоорского района с заявлением о формировании земельного участка, с местоположением: Оренбургская область, Новоорский район, земельный участок расположен в юго-западной части Новоорского района кадастрового квартала 56:18:0000000, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для сенокоса, площадью 2168830 кв.м.

В соответствии с ч.1 ст. 34 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны обеспечить управление и распоряжение земельными участками, которые находятся в их собственности и (или) в ведении, на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления таких земельных участков. Для этого указанные органы обязаны: принять акт, устанавливающий процедуры и критерии предоставления таких земельных участков, в том числе порядок рассмотрения заявок и принятия решений. Рассмотрению подлежат все заявки, поступившие до определенного указанными процедурами срока. Не допускается установление приоритетов и особых условий для отдельных категорий граждан, если иное не установлено законом; уполномочить на управление и распоряжение земельными участками и иной недвижимостью специальный орган; обеспечить подготовку информации о земельных участках, которые предоставляются гражданам и юридическим лицам на определенном праве и предусмотренных условиях (за плату или бесплатно), и заблаговременную публикацию такой информации.

Согласно ч.2 ст. 10 Федерального закона № 101 – ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», передача в аренду находящихся в

государственной или муниципальной собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения осуществляется в порядке, установленном [статьей 34](#) Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если имеется только одно заявление о передаче земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в аренду, при условии предварительного и заблаговременного опубликования сообщения о наличии предлагаемых для такой передачи земельных участков в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации. При этом принятие решения о передаче земельных участков в аренду допускается при условии, что в течение месяца с момента опубликования сообщения не поступили иные заявления. Положения настоящего пункта не распространяются на случаи, предусмотренные [пунктом 5](#) настоящей статьи.

Администрацией Новоорского района Оренбургской области не было опубликовано сообщение о возможном (предстоящем) предоставлении в аренду земельного участка расположенного на землях сельскохозяйственного назначения Новоорского района для сельскохозяйственного использования, сроком на 35 месяцев: кадастровый № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м.

В нарушении вышеуказанных статей 07.07.2014 г. администрацией Новоорского района принято Постановление № 1017-п «О формировании земельного участка». В соответствии с п.1 указанного постановления, утверждена схема расположения (согласно приложению) и сформирован земельный участок, местоположение: Оренбургская область, Новоорский район, земельный участок расположен в юго-западной части Новоорского района кадастрового квартала 56:18:0000000, площадью 2168830 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, группа вида разрешенного использования № 1, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Иные действия, определенные ст. 34 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, администрацией Новоорского района Оренбургской области не совершены.

29.10.2014г. «.....», обратился к главе Новоорского района выразив заинтересованность в предоставлении земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м.

15.12.2014г. Главой Новоорского района был направлен ответ на заявление «.....», от 29.10.2014 г., в котором говорится о том, что в связи с отсутствием публикации о предоставлении в аренду указанного земельного участка в официальном печатном издании Правительства Оренбургской области: газете «Оренбуржье», администрация Новоорского района Оренбургской области заключить с «.....», договор аренды указанного земельного участка не может.

30.12.2014г. в газете «Новоорская» № 102 (9363) было опубликовано информационное сообщение администрации Новоорского района о возможном (предстоящем) предоставлении в аренду земельного участка расположенный на землях сельскохозяйственного назначения Новоорского района для сельскохозяйственного использования, сроком на 35 месяцев: кадастровый № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м., местоположение: Оренбургская область, Новоорский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:18:0000000. Желающие заключить договор аренды на данный земельный участок могут обращаться в администрацию Новоорского района.

16.01.2015г. в газете «Оренбуржье» № 5 (5211) было опубликовано информационное сообщение администрации Нооворского района о возможном (предстоящем) предоставлении в аренду земельного участка расположенного на землях сельскохозяйственного назначения Нооворского района для сельскохозяйственного использования, сроком на 35 месяцев: кадастровый № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м., местоположение: Оренбургская область, Новоорский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:18:0000000. Желающие заключить договор аренды на данный земельный участок могут обращаться в администрацию Нооворского района.

30.01.2015г. «.....» обратился к главе Новоорского района выразив заинтересованность в предоставлении земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м.

10.02.2015г. ИП глава «.....» обратился к главе Новоорского района выразив заинтересованность в предоставлении земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м.

17.02.2015г. администрацией МО Новоорского района Оренбургской области были направлены ответы на заявления «.....», «.....», в которых говорится о том, что согласно информационному сообщению, опубликованному в газетах: «Новоорская газета» № 102 от 30.12.2014 г., «Оренбуржье» № 5 от 16.01.2015 г., было подано более одной заявки о предоставлении в аренду указанного земельного участка с кадастровым номером 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м. После подготовки необходимых документов, данный земельный участок будет выставлен на открытый аукцион по продаже права аренды земельного участка.

Согласно ч. 5 ст. 34 Федерального закона № 171-ФЗ от 23.06.2016 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», случае, если до дня вступления в силу настоящего Федерального закона органом государственной власти или органом местного самоуправления в соответствии с [пунктом 2 статьи 10](#) Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона) опубликовано сообщение о наличии предлагаемых для передачи в аренду и находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предоставление таких земельных участков осуществляется в соответствии с [пунктом 2 статьи 10](#) Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона), но не позднее 1 января 2018 года.

В соответствии с ч.2 ст. 10 Федерального закона № 101 – ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ч.1 ст. 34 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и ч. 5 ст. 34 Федерального закона № 171-ФЗ от 23.06.2016 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Новоорского района Оренбургской области правомерно опубликовало сообщение о возможном (предстоящем) предоставлении в аренду земельного участка расположенного на землях сельскохозяйственного назначения

Новоорского района для сельскохозяйственного использования, сроком на 35 месяцев: кадастровый № 56:18:0000000:771, площадью 2168830 кв.м.

Федеральным законом № 171-ФЗ от 23.06.2016 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», были внесены изменения касающиеся передачи полномочий по распоряжению земельными участками, данные полномочия прекращаются у органа местного самоуправления муниципального района и возникают у органа местного самоуправления поселения. Данные изменения вступили в законную силу с 01 марта 2015 г.

Согласно п. 3 ст. 3.3 Федерального закона № 171-ФЗ от 23.06.2016 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, прекращаются у органа местного самоуправления муниципального района и возникают у органа местного самоуправления поселения с даты утверждения правил землепользования и застройки поселения.

Таким образом, в соответствии с указанными нормами полномочия по распоряжению земельными участками переданы в с/с.

19.11.2015г. ИП глава КФХ «.....», обратилась к главе МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области с просьбой о выделении в аренду 300 гектар сенокосных угодий, расположенных в юго-западной части с. Кумак, сроком на 5 лет.

13.01.2016г. ИП глава КФХ «.....», получила письменный ответ на письмо от 19.11.2015г. от главы МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области, в котором говорится, что «при поступлении заявления в администрацию было принято решение о выделении земельного участка, площадью 216га, кадастровый номер <...> :18:0000000:7713 на 3 (три) года. Для подготовки постановления о предоставлении земельного участка в аренду согласно ст. 68,69 ЗК РФ необходимо было провести землеустроительные работы. В ходе подготовки землеустроительных работ было выявлено, что данный земельный участок (сенокосы) уже был сформирован и поставлен на кадастровый учет согласно поданного заявления «.....». Данные работы были оплачены им самостоятельно. Исходя из представленных документов администрацией Новоорского района Оренбургской области было выявлено, что заявление «.....», поступило 10.02.2015г, на основании которого администрацией района было принято решение о передаче участка путем проведения торгов. После публикации сообщения в «Новоорской газете» и газете «Оренбуржье» от 16.01.2015г. поступило еще одно заявление от «.....». Учитывая изменения в Земельном кодексе РФ от 01.03.2015г., администрацией Новоорского района Оренбургской области торги на право заключения договора аренды земельного участка не проводились. Полномочия по распоряжению земельных участков перешли в сельские советы и предоставление земельных участков сельскохозяйственного назначения проводятся без торгов ст.39.6 п.2 подпункт 19 по заявлению, которое поступило первым. Заявление «.....» поступило 10.02.2015г, ваше заявление поступило 19.11.2015г, следовательно первоочередное право на приобретение земельного участка в аренду имеет «.....».

Таким образом, Администрацией МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области не был проведен должный контроль перешедших к ним полномочий от 01.03.2015г. по распоряжению земельными участками, вследствие чего, торги для приобретения права аренды на земельный участок с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м. не проводились.

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности уполномоченный орган в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления любого из этих заявлений, совершает одно из следующих действий: обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей (далее в настоящей статье - извещение) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и размещает извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"; принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с [пунктом 8 статьи 39.15](#) или [статьей 39.16](#) настоящего Кодекса.

Согласно данным ЕГРИП – «.....» является главой КФХ. Таким образом, является хозяйствующим субъектом в соответствии с п.5 ст. 4 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Постановлением администрации МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области № 19 от 14.03.2016г. «О передаче в аренду земельного участка», утверждено, предоставить в аренду «.....» земельный участок с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м., местоположение: Оренбургская область, Новоорский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:18:0000000, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное пользование – для сельскохозяйственного использования, вид сельхозугодий – сенокос, срок аренды 36 месяцев (3 года) со дня регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области.

14.03.2016г. между администрацией МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области и «.....» заключен договор аренды земельного участка № 6. Предметом указанного договора является, земельный участок кадастровый № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м., местоположение - Оренбургская область, Новоорский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:18:0000000, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное пользование – для сельскохозяйственного использования, вид сельхозугодий – сенокос.

Таким образом, в предоставлении вышеуказанного земельного участка

заинтересованность КФХ и физических лиц подтверждено материалами дела. Вместе с тем, администрацией МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области торги для приобретения права аренды на земельный участок не проводились. Договор аренды земельного участка заключен с «.....» лишь 14.03.2016 г, несмотря на то, что земельный участок сформирован 07.07.2014г. и заявления на предоставление в аренду данного земельного участка от заинтересованных лиц начали поступать с 29.10.2014г.

В соответствии с ч.1 ст. 39¹ Земельного кодекса РФ, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются на основании: решения органа государственной власти или органа местного самоуправления в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование; договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату; договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду; договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.

Согласно ч.1 ст. 39⁶ Земельного кодекса РФ, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 2](#) настоящей статьи. Данная ситуация не подпадает под исключения закрепленные ч.2 ст. 39⁶ Земельного кодекса РФ.

Согласно ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 135-ФЗ « О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

В соответствии с п.п. 11 ст. 1 Земельного кодекса РФ, Настоящий Кодекс и изданные в соответствии с ним иные акты земельного законодательства основываются на следующих принципах: сочетание интересов общества и законных интересов граждан, согласно которому регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком.

Предоставление в данном случае земельного участка одному из претендентов без проведения торгов не соответствует принципу земельного законодательства, закрепленному в п.11 ст.1 Земельного кодекса РФ, противоречит п.1 ст. 15 Федерального закона № 135-ФЗ « О защите конкуренции», а так же нарушает права и интересы общества

В ходе анализа установлено что, администрацией МО Кумакский сельсовет

Новоорского района Оренбургской области торги для приобретения права аренды на земельный участок с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м. не проводились.

[Согласно Постановлению Президиума ВАС РФ от 14.09.2010 N 4224/10](#) в соответствии с Земельным Кодексом РФ каждый гражданин или юридическое лицо, заинтересованные в предоставлении земельного участка, имеют право обратиться с заявлением о выборе земельного участка в соответствующий орган местного самоуправления, который обязан обеспечить такой выбор.

По смыслу положений Земельного Кодекса РФ об обязательном публичном информировании населения о возможном предоставлении конкретного земельного участка заинтересованные лица не лишены возможности подать заявления о предоставлении им того же земельного участка, даже зная о наличии иных претендентов.

При этом Земельный [Кодекс](#) не ограничивает существование указанного права во времени моментом обращения первого из заинтересованных лиц с заявлением в орган местного самоуправления и не устанавливает каких-либо критериев приоритета или отбора при множественности претендентов.

Поэтому право на заключение договора аренды земельного участка подлежит выставлению на торги по правилам Земельного Кодекса. Такой способ предоставления земельных участков отвечает принципу сочетания интересов общества и конкретных граждан, закрепленному в [пункте 11 статьи 1](#) Кодекса, а также позволяет обеспечить справедливость, публичность, открытость и прозрачность процедуры предоставления земельного участка конкретному лицу.

Таким образом, предоставление права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713, площадью 2168830 кв.м, должно осуществляться по результатам торгов.

Следовательно, администрация МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области лишила возможности участвовать в торгах потенциальных хозяйствующих субъектов, в том числе заинтересованных лиц действующих на рынке по использованию земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности для сельскохозяйственных нужд в пределах МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области, что привело к недопущению, ограничению, устранению конкуренции на данном рынке.

С учетом изложенного, в действиях администрации МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области, выразившихся в несоблюдении требований земельного законодательства при распоряжении земельным участком с кадастровым № 56:18:0000000:7713, усматриваются признаки нарушения ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции.

Согласно ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Согласно ч.1 ст.39.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. « О защите конкуренции» в целях пресечения действий (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции и (или) ущемлению интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо ущемлению интересов неопределенного круга потребителей, антимонопольный орган выдает хозяйствующему субъекту, федеральному органу исполнительной власти, органу государственной власти субъекта Российской Федерации, органу местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органу или организации, организации, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, государственному внебюджетному фонду предупреждение в письменной форме о прекращении действий (бездействия), об отмене или изменении актов, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, либо об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

В соответствии с ч.2 ст.39.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» предупреждение выдается лицам, указанным в [части 1](#) настоящей статьи, в случае выявления признаков нарушения [пунктов 3, 5, 6 и 8 части 1 статьи 10, статей 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 и 15](#) настоящего Федерального закона. Принятие антимонопольным органом решения о возбуждении дела о нарушении [пунктов 3, 5, 6 и 8 части 1 статьи 10, статей 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 и 15](#) настоящего Федерального закона без вынесения предупреждения и до завершения срока его выполнения не допускается.

В связи с наличием в действиях администрации МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области признаков нарушения ч.1 ст.15 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», выразившихся в непроведении конкурса на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым №56:18:0000000:7713 Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области на основании [статьи 39.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» выдало предупреждение № 06-19-32/2016 о необходимости совершения действий, направленных на обеспечение конкуренции, для чего в срок до 30 октября 2016 г. было необходимо провести торги на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713, в соответствии с Земельным кодексом РФ (ст. 39.18). О выполнении предупреждения необходимо было сообщить в Оренбургское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

01.11.2016г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области поступило ходатайство об отсрочке исполнения предупреждения по делу № 06-19-32/2016 до 05 декабря 2016г., в связи с изыманием заявления «.....» и вновь поступившим заявлением от Кумакского хуторского казачьего общества на предоставление вышеуказанного земельного участка.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь п. 5 ст. 39.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции», п. 3.2 Приказа ФАС России № 57/16 от 22.01.2016 г. «Об утверждении Порядка выдачи предупреждения о прекращении

действия (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства», Оренбургское УФАС России пришло к выводу о продлении срока исполнения предупреждения № 06-19-32/2016 (исх. № 296 от 01.11.2016г.) до 05 декабря 2016г. О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения. По состоянию на 19 декабря 2016г., документов подтверждающих выполнение предупреждения № 06-19-32/2016 г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области представлено не было.

Таким образом, администрация МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области не выполнила предупреждение Оренбургского УФАС России № 06-19-32/2016 в предоставленный ей предельный срок до 05.12.2016г. для принятия мер по устранению признаков нарушения ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», а именно о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713, в соответствии с Земельным кодексом РФ (ст. 39.18).

На основании п. 8 ст. 39.1 Федерального закона «О защите конкуренции» в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

На основании изложенного, издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области от 19 декабря 2016 г. № «194» о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области ч.1 ст. 15 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции». Определением (исх. № 18609 от 27.12.2016г.) рассмотрение дела назначено на 10.02.2017г. на 14ч. 30мин.

В ходе рассмотрения дела, Комиссией принято решение об отложении дела в связи с необходимостью предоставления дополнительных документов.

В связи с отсутствием информации, необходимой для принятия Комиссией решения по делу, учитывая интересы сторон по делу, в целях полного, всестороннего, объективного рассмотрения дела, на основании п.2, 3 ч.1 ст.47 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 06-05-09/2016.
2. Назначить рассмотрение дела № 06-05-09/2016 **на 23.03.2017г. на 14ч. 30мин.** по адресу: г. Оренбург, ул. 9 Января, 64, ком. 915.

3. Администрации МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области представить в Оренбургское УФАС России в срок до «23» марта 2017г. следующие документы и материалы:

- письменные пояснения по рассматриваемому делу;

- копию Положения об администрации МО Кумакский сельсовет Новоорского района Оренбургской области;

- копии всех поступивших заявлений от заинтересованных лиц в предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым № 56:18:0000000:7713;

- иные документы, имеющие значение для принятия решения по существу рассматриваемого дела.

4. Явка представителей сторон, заинтересованных лиц с надлежащими доверенностями на участие в рассмотрении дела обязательна.

Председатель Комиссии

«.....»

Члены Комиссии

«.....»

«.....»

«.....»

«.....»

