

Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

(№ 106/11-18.1-2016)

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 4860 от 21.07.2016г.) на действия организатора торгов – комитате по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального района при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Мариинск, ул. Пальчикова, д. 79, пом. 2, площадью 32,5 кв.м. (извещение № 140616/0032672/01 размещено на сайте <http://www.torgi.gov.ru>).

По мнению заявителя, организатором торгов были нарушены требования пунктов 114, 116 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **01.08.2016 г. в 11 ч. 00 мин.** по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация состоится в 10 ч. 45 мин. в кабинете 314.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов (запроса предложений) в срок **до 29.07.2016 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Документацию о проведении конкурса (извещение о проведении конкурса № 140616/0032672/01) на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Мариинск, ул. Пальчикова, д. 79, пом. 2, площадью 32,5 кв.м. (далее – аукцион).
2. Изменения, внесенные в извещения об аукциона, аукционную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.
3. Заявки на участие в аукционе.
4. Протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе; протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе; протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе; протоколы заседания комиссии; аудио-, видеозаписи и иные документы, сведения и протоколы, составленные в ходе организации и проведения торгов.

5. Приказ о создании, а также положение о комиссии, уполномоченной рассматривать заявки претендентов на участие в данных торгах.
6. Иные документы, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона.
7. Копию договора (ов), заключенного (ых) по результатам указанного выше аукциона (в случае его заключения).
8. Мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица.

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Врио руководителя управления

Л.И. Ланцман