

03 ноября 2015 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь пунктом 34 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подпунктом 5.3.4.1 подпункта 5.3 пункта 5 Положения о Федеральной антимонопольной службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331, Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», сообщает о поступлении сведений от Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области (далее – Министерство) о победителе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, 202, извещение № 230715/0950831/01 (далее – Аукцион, торги), ООО «Стройотряд» (454048, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 21, оф. 31, ИНН 7453240324), уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом Аукциона,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении обращения Министерства на заседании Комиссии Челябинского УФАС России «12» ноября 2015 года в 13 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

1. Министерству необходимо до «10» ноября 2015 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1.1) принятое уполномоченным органом решение о проведении Аукциона;
- 1.2) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом, а также документы, подтверждающие опубликование указанного извещения в порядке, установленном пунктом 20 статьи 39.11 ЗК РФ;
- 1.3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;
- 1.4) протокол рассмотрения заявок на участие в торгах, подписанный членами комиссии;
- 1.5) письмо Министерства исх. от 18.09.2015 № 8/13183 со всеми приложениями;
- 1.6) документы, подтверждающие направление письма Министерства исх. от 18.09.2015 № 8/13183 в адрес ООО «Стройотряд»;
- 1.7) переписку с ООО «Стройотряд» по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов;
- 1.8) переписку ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» с ООО «Стройотряд» по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов (при наличии);
- 1.9) переписку Министерства с ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов;
- 1.10) письменные сведения о дате размещения протокола об итогах Аукциона на официальном сайте в сети «Интернет» для проведения торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (с

приложением подтверждающих документов);

1.11) договор, заключенный по результатам Аукциона, с отметкой о государственной регистрации, либо сведения об отсутствии заключенного договора по результатам Аукциона;

2. ООО «Стройотряд» (ИНН 7453240324) необходимо до «10» ноября 2015 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

2.1) проект договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, 202, полученный ООО «Стройотряд» от Министерства (со всеми приложениями);

2.2) письменные сведения о дате получения договора, указанного в пункте 2.1 настоящего уведомления, с приложением подтверждающих документов;

2.3) переписку с Министерством по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов;

2.4) переписку с ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов;

2.5) письменные пояснения с правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов о причинах, по которым ООО «Стройотряд» не подписан договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, 202, по результатам проведения торгов;

2.6) иные возражения, пояснения по вопросу уклонения ООО «Стройотряд» от заключения договора аренды земельного участка и включения о нем сведений в реестр недобросовестных участков аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности.

Дополнительно сообщаем следующее.

За непредставление или несвоевременное представление по требованию антимонопольного органа информации действующим законодательством предусмотрена ответственность в виде штрафа.

Уведомление о месте и времени рассмотрения сведений о включении ООО «Стройотряд» в реестр недобросовестных участников аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения).

Как следует из пункта 9 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения обращения о включении сведений об уклонившемся победителе торгов в реестр недобросовестных участников аукциона.

