

Управление Федеральной антимонопольной службы по Томской области уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы Домничева А.С. (далее – Заявитель) (вх.№ 7466-ЭП/22 от 06.10.2022), на действия организатора торгов ООО «ТОРГИНВЕСТ» при проведении торгов в форме аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества по лоту №7- Квартира, площадью 37,7 кв.м., с кадастровым номером 40:26:000372:4434, расположенная по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Георгия Амелина, д.3, кв.63 (извещение №3236-ОАОФ/А).

Заявитель, Организатор торгов, их представители участвуют в рассмотрении жалобы (дело № 070/10/18.1-714/2022) в дистанционном режиме 14.10.2022 в 11:30 по ссылке <https://fas4.tconf.rt.ru/c/3344167969> или через своих представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Томском УФАС России. Инструкция по дистанционному участию: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Для участия в заседании лицам, участвующим в деле, надлежит до заседания комиссии предоставить в адрес Томского УФАС России по адресу [to70@fas.gov.ru](mailto:to70@fas.gov.ru) [документы, подтверждающие полномочия представителя \(законного представителя\) лица участвовать в рассмотрении дела \(доверенность, паспорт – в случае участия законного представителя – приказ о назначении директора, устав\).](#)

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон № 135-ФЗ) антимонопольные органы рассматривают жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки, по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решение по жалобе. Договор, заключенный с нарушением

требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частями 12, 15 статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, обязано:

– представить на рассмотрение жалобы по существу, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы, составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы, регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки, пояснения по доводам, изложенным в жалобе;

– в случае если по результатам закупки заключен договор, представить на рассмотрение жалобы по существу надлежащим образом заверенную копию такого договора.

Такие сведения и материалы необходимо направлять в Томское УФАС России за один рабочий день до заседания Комиссии на электронную почту исполнителя (to70@fas.gov.ru).

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель при необходимости может представить дополнительные материалы к жалобе, по адресу электронной почты to70@fas.gov.ru до начала рассмотрения жалобы.

Информация о времени и месте рассмотрения жалобы размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Томского УФАС России <http://tomsk.fas.gov.ru/>, в единой базе решений <http://br.fas.gov.ru/>.

Уведомление направляется посредством электронной почты (ч.11 ст.18.1 Закона «О защите конкуренции»).