

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-415/2021

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 29.10.2021
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...> – паспорт гражданина Российской Федерации;

– ГКУ Московской области «Региональный центр торгов» – уведомлено надлежащим способом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «РТС-тендер»: <...> ,

рассмотрев посредством системы видео-конференц связи жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Лотошино Московской области (извещение № 300821/6987935/01), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу (далее – ФАС России) поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Лотошино Московской области (извещение № 300821/6987935/01)(далее – Аукцион;

Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения Заявителя, представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

30.08.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт)

ГКУ Московской области «региональный центр торгов» (далее – Организатор торгов) размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 18.10.2021 в 18:00, дата и время проведения Аукциона – 20.10.2021 в 12:00 (далее – Извещение).

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Согласно доводу Жалобы 20.10.2021 Заявитель не смог подать очередное ценовое предложение во время проведения Аукциона ввиду технического сбоя на сайте Оператора, поскольку кнопка «ввод ставки по лоту» являлась неактивной.

Согласно пункту 2.8.3 Регламента электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 18.08.2021 № 43-П/21 (далее – Регламент), Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

В соответствии с письменными пояснениями представителя Оператора 20.10.2021 во время проведения Аукциона аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем в составе Жалобы, а также на заседании Комиссии ФАС России не представлено доказательств, однозначно свидетельствующих о наличии технического сбоя на сайте Оператора во время проведения Аукциона.

Таким образом, вышеуказанный довод Жалобы не находит своего подтверждения.

2. Согласно доводу Жалобы время ожидания очередного ценового предложения неправомерно продлено.

В соответствии с пунктом 10.9.1 Регламента в течение времени ожидания ценового предложения, установленного организатором в карточке торговой процедуры, участникам аукциона предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на время, установленное организатором в карточке торговой процедуры, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение указанного времени после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион автоматически завершается.

В пункте 10.6 Извещения установлено, что в случае поступления предложения о более высокой цене предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

Кроме того, согласно пункту 10.7 Извещения аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один участник не сделал предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В соответствии с письменными пояснениями представителя Оператора 20.10.2021 во время проведения Аукциона аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора.

Комиссией ФАС России установлено, что согласно Журналу хода Аукциона от 20.10.2021 участник победитель Сучкова Е.Г. подала единственное

предложение

о цене имущества в 12:12:36 20.10.2021 и, соответственно, Аукцион завершился в 12:22:36 20.10.2021.

Таким образом, Аукцион завершился по истечении времени ожидания ценового предложения, установленного Организатором торгов в карточке торговой процедуры, то есть через 10 минут.

Учитывая изложенное, довод Жалобы не обоснован.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Лотошино Московской области (извещение № 300821/6987935/01), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.