

Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (Самарское УФАС России), рассмотрев жалобу С.Е.Е. (вх. № 2268 от 02.04.2018г.) на действия ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (далее - Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по реализации имущества должника по лоту № 45 (собственник С. Е.Е. Квартира (жилое помещение); кадастровый №: 63:01:0204001:721; этажность: 9; площадь: 144,7 кв.м; адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лесная, д. 33, кв. 27) (Извещение № 150218/23944774/02) (далее – Аукцион), сообщает следующее.

Самарское УФАС России осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и Положением о территориальном органе Федеральной антимонопольной службы, утвержденным приказом ФАС России от 26.01.2011 г. № 30.

Статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Протокол № 4Т заседания комиссии ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» о результатах публичных торгов составлен 15.03.2018г. По результатам торгов по лоту № 45 торги признаны состоявшимися, победителем предложена наибольшая цена в размере 12530799 рублей 00 копеек. 21.03.2018г. с победителем торгов заключен договор купли-продажи.

Вместе с тем, жалоба подана 02.04.2018г., то есть по истечении срока, определенного частями 4 и 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в связи с чем жалоба не может быть рассмотрена Самарским УФАС России.

Самарское УФАС России разъясняет, что в случае, если Вы считаете, что в действиях ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» имеются нарушения законодательства Российской Федерации, то Вы вправе обратиться в суд для защиты нарушенных прав и законных интересов в порядке, установленном законом.