

Администрация Миасского городского округа Челябинской области

пр-кт Автозаводцев, д. 55, г. Миасс, Челябинской области, 456300

<...>

<...>

УВЕДОМЛЕНИЕ № РНУ-74-1/20

о месте и времени рассмотрения сведений о включении

в реестр недобросовестных участников аукциона

31 января 2020 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь пунктом 34 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подпунктом 5.3.4.1 подпункта 5.3 пункта 5 Положения о Федеральной антимонопольной службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331, Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра»,

СООБЩАЕТ о поступлении от Администрации Миасского городского округа Челябинской области (далее – Администрация) сведений о победителе аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:7527, площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Миасс, в районе ул. Парковой, между детским садом № 16 по ул. Победы 37 и кварталом жилой застройки МЖК в Центральной части, с видом разрешенного использования – для предприятия здания общественного питания (реконструкция здания кафе) (далее – Земельный участок), извещение № 211119/0221090/01 (далее – Аукцион), <...> (далее – <...>), уклонившемся от заключения договора аренды Земельного участка.

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении обращения Управления на заседании Комиссии Челябинского УФАС России «**06» февраля 2020 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

1. Администрации необходимо до «**04» февраля 2020 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1.1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, а также документы, подтверждающие опубликование указанного

извещения в порядке, установленном пунктом 20 статьи 39.11 ЗК РФ;

1.2) проект договора аренды земельного участка, размещенный в сети «Интернет» на официальном сайте торгов;

1.3) письменные сведения о дате размещения протокола об итогах Аукциона на официальном сайте в сети «Интернет» для проведения торгов – www.torgi.gov.ru (с приложением подтверждающих документов);

1.4) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;

1.5) ответ Администрации на письмо <...> от 21.01.2020 об отказе от подписания договора;

1.6) договор, заключенный по результатам Аукциона, с указанием сведений о государственной регистрации права (со всеми приложениями и дополнительными соглашениями), либо сведения об отсутствии заключенного договора по результатам Аукциона;

1.7) иные документы и сведения по вопросу уклонения <...> от заключения договора аренды Земельного участка и включения о данном физическом лице сведений в реестр недобросовестных участков аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

2. <...> необходимо до «05» февраля 2020 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы):**

2.1) проект договора аренды Земельного участка, полученный от Администрации (со всеми приложениями);

2.2) письменные сведения о дате получения проекта договора аренды Земельного участка, с приложением подтверждающих документов;

2.3) переписку с Администрацией по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения Аукциона;

2.4) письменные пояснения с правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов о причинах, по которым <...> не подписан договор аренды Земельного участка по результатам проведения Аукциона;

2.5) иные возражения, пояснения по вопросу уклонения <...> от заключения договора аренды Земельного участка и включения о данном физическом лице сведений в реестр недобросовестных участков аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Дополнительно сообщаем следующее.

За непредставление или несвоевременное представление по требованию антимонопольного органа информации действующим законодательством

предусмотрена ответственность в виде штрафа.

Уведомление о месте и времени рассмотрения сведений о включении <...> в реестр недобросовестных участников аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Как следует из пункта 9 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, направление настоящего уведомления посредством **ФАКСИМИЛЬНОЙ СВЯЗИ** или **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ** является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения обращения о включении сведений об уклонившемся победителе торгов в реестр недобросовестных участников аукциона.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона **является основанием для отказа** такому лицу в допуске к участию в аукционе.

Согласно пункту 32 статьи 39.12 ЗК РФ сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона **по истечении двух лет** со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Руководитель <...>

<...> (351) 265-93-79

29.01.2020