

ООО «СЗ ИСК «Союз»

Калинина пр., д.112/27, пом.201

г. Барнаул, 656037

<...>

Дело №022/04/14.3-159/2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №10

о назначении административного наказания

по делу №022/04/14.3-159/2021 об административном правонарушении

24 марта 2021г. г. Барнаул

Я, заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю <...>, рассмотрев протокол №6 от 10.03.2021 об административном правонарушении, составленный начальником отдела контроля недобросовестной конкуренции и рекламы управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю <...>, а также материалы дела об административном правонарушении №022/04/14.3-159/2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик инвестиционно-строительная компания «Союз» (далее – ООО «СЗ ИСК «Союз»), ОГРН 1052242169022; адрес местонахождения юридического лица: 656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Калинина, д.112/27, помещ.201,

УСТАНОВИЛ:

законный представитель ООО «СЗ ИСК «Союз» не явился, направил представителя по доверенности б/н от 28.12.2020г. <...>.

Согласно протоколу об административном правонарушении №6 от 10.03.2021г. ООО «СЗ ИСК «Союз» допущено нарушение п.20 ч.3 ст.5 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» (далее – Федеральный закон «О рекламе»), что указывает на событие и состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Данное обстоятельство выразилось в следующем.

11.11.2020г. антимонопольным органом, в результате осмотра сайта «Циан» (www.barnaul.cian.ru) установлено, что на главной странице в виде баннера размещена рекламная информация: «Ипотека от 6,2% ЖК «Лапландия» квартиры комфорт класса от 1,7 Узнать цены +7 (385) 258-10-58 Застройщик ООО СЗ ИСК СОЮЗ Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Ипотека от ПАО Сбербанк <...>», также указано коммерческое обозначение: «СОЮЗ».

В соответствии со ст.3 Федерального закона «О рекламе», под рекламой понимается информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования,

формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Согласно п.2 ст.3 Федерального закона «О рекламе» объект рекламирования – товар, средства индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама.

В соответствии с п.20 ч.3 ст.5 Федерального закона «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения об изготовителе или о продавце рекламируемого товара.

Антимонопольным органом, в ходе осмотра сайта <https://www.isk-soyuz.ru/lap>, установлено, что ЖК «Лапландия» расположен на пересечении Павловского тракта и ул. Солнечная Поляна Индустриального района и включает в себя 6 домов. Согласно проектным декларациям, застройщиком домов по ул. Солнечная Поляна, д.81, д.85; ул. 280-летия Барнаула, д.21, д.23; ул. Павловский тракт д.168 является ООО СЗ «Лапландия», застройщиком дома по ул.280-летия Барнаула д.27 - ООО «СЗ ИСК «Союз». В размещенной на главной странице сайта barnaul.cian.ru в качестве застройщика значится лишь ООО «СЗ ИСК «Союз».

Таким образом, рекламная информация «Ипотека от 6,2% ЖК «Лапландия» квартиры комфорт класса от 1,7 Узнать цены +7 (385) 258-10-58 Застройщик ООО СЗ ИСК СОЮЗ Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Ипотека от ПАО Сбербанк <...>», является недостоверной, поскольку содержит не соответствующие действительности сведения о застройщике домов ЖК «Лапландия».

В соответствии с п.4 ст.3 Федерального закона «О рекламе», ненадлежащая реклама - реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

Согласно ст.38 Федерального закона «О рекламе», ответственность за нарушение требований п.20 ч.3 ст.5 настоящего Федерального закона несет рекламодаделец.

Между ООО «Айриэлтор» и ООО «СЗ ИСК «Союз» заключен договор №СПБ-М-2165 от 19.03.2020г. на размещение рекламы. По договору ООО «Айриэлтор» принимает на себя обязательства разместить рекламные материалы ООО «СЗ ИСК «Союз» на информационном сервисе www.cian.ru в сети интернет. Из содержания договора следует, что рекламодателем является ООО «СЗ ИСК «Союз», а рекламодателем - ООО «Айриэлтор».

Таким образом, рекламодателем рассматриваемой рекламной информации, размещенной на главной странице сайта www.barnaul.cian.ru в виде баннера, является ООО «СЗ ИСК «Союз» (ОГРН 1052242169022, ИНН 2224097095).

Комиссией управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, реклама «Ипотека от 6,2% ЖК «Лапландия» квартиры комфорт класса от 1,7 Узнать цены +7 (385) 258-10-58 Застройщик ООО СЗ ИСК СОЮЗ Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Ипотека от ПАО

Сбербанк <...>», распространенная 11.11.2020г. в виде баннера на главной странице сайта «Циан» (www.barnaul.cian.ru), признана ненадлежащей, не соответствующей требованиям п.20 ч.3 ст.5 Федерального закона «О рекламе».

Согласно ч.4 ст.38 Федерального закона «О рекламе», нарушение рекламодателями, рекламопроизводителями, рекламодистрибрителями законодательства Российской Федерации о рекламе влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно ст.2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии со ст.2.10 КоАП РФ, юридические лица подлежат административной ответственности за совершение административных правонарушений в случаях, предусмотренных статьями раздела II настоящего Кодекса или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях.

Ответственность за нарушение законодательства о рекламе предусмотрена ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с которой нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламодистрибрителем законодательства о рекламе влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

ООО «СЗ ИСК «Союз» имело реальную возможность обеспечить соблюдение законодательства Российской Федерации о рекламе при размещении рассматриваемой рекламы, но не приняло к тому надлежащих мер, что привело к нарушению п.20 ч.3 ст.5 Федерального закона «О рекламе» и влечет административную ответственность в соответствии с ч.1 ст.14.3 КоАП.

Субъективная сторона правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.14.3 КоАП РФ, характеризуется умышленной формой вины или совершенной по неосторожности. У ООО «СЗ ИСК «Союз» имелась возможность для соблюдения правил и норм, установленных законодательством Российской Федерации о рекламе, но не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению, следовательно, в действиях ООО «СЗ ИСК «Союз» имеется вина в совершении правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Антимонопольным органом не установлено обстоятельств, находящихся вне контроля ООО «СЗ ИСК «Союз» и препятствующих исполнению обязанностей по соблюдению законодательства о рекламе.

Объективная сторона правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, составляет действия лица, выражающиеся в нарушении законодательства о рекламе.

Непринятие ООО «СЗ ИСК «Союз» должных мер по соблюдению требований п.20 ч.3 ст.5 Федерального закона «О рекламе» привело к нарушению законодательства РФ о рекламе, что образует окончанный состав административного правонарушения и влечет ответственность в соответствии с ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.03.2021г. протокол об административном правонарушении был составлен в отсутствие представителя ООО «СЗ ИСК «Союз». Копия протокола была направлена в адрес Общества заказным письмом с уведомлением о вручении.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, в соответствии со ст.4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, не установлено.

Федеральным законом от 03.07.2016 N 316-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» статья 4.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях дополнена статьей 4.1.1, устанавливающей, что являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Согласно ст.4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства относятся внесенные в единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), крестьянские (фермерские) хозяйства, соответствующие следующим условиям:

- средняя численность работников за предшествующий календарный год не должна превышать следующие предельные значения средней численности работников для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства:

а) от ста одного до двухсот пятидесяти человек включительно для средних предприятий;

б) до ста человек включительно для малых предприятий; среди малых предприятий выделяются микропредприятия - до пятнадцати человек;

- выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год не должна превышать предельные значения, установленные Правительством Российской Федерации для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства.

Постановлением Правительства РФ от 13.07.2015 N 702 «О предельных значениях выручки от реализации товаров (работ, услуг) для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства» установлены предельные значения выручки от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий календарный год без учета налога на добавленную стоимость для следующих категорий субъектов малого и среднего предпринимательства:

микропредприятия - 120 млн. рублей;

малые предприятия - 800 млн. рублей;

средние предприятия - 2 млрд. рублей.

Согласно выписке из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 24.03.2021г., ООО «СЗ ИСК «Союз» относится к категории – малое предприятие.

Таким образом, ООО «СЗ ИСК «Союз» соответствует указанным условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства – малое предприятие.

Согласно ч.2 ст.3.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предупреждение устанавливается за впервые совершенные административные правонарушения при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии имущественного ущерба.

ООО «СЗ ИСК «Союз» впервые совершило нарушение рекламного законодательства, материалы, свидетельствующие о причинении имущественного ущерба либо вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отсутствуют.

С учетом того, что ООО «СЗ ИСК «Союз» является субъектом малого бизнеса, а также при наличии обстоятельств, установленных ч.2 ст.3.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание в виде административного штрафа, предусмотренное ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, подлежит замене на предупреждение.

Применение предупреждения влечет для нарушителя соответствующие правовые последствия. Лицо, которому назначено предупреждение, считается подвергнутым

данному наказанию в течение одного года со дня окончания исполнения постановления о назначении предупреждения. Если в течение года такое лицо совершит новое административное правонарушение, то к нему может быть применено более строгое административное наказание

Руководствуясь статьями 4.1.1, 4.1, 14.3, 23.48, 28.3, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

признать ООО «СЗ ИСК «Союз» (ОГРН 1052242169022; адрес местонахождения юридического лица: 656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Калинина, д.112/27, помещ.201) виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.3 КоАП РФ, и назначить ему наказание в виде предупреждения.

В соответствии с ч. 3 ст. 30.1 и ч.1 ст. 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в суд по месту рассмотрения дела в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно ч.1 ст.31.1 КоАП РФ, постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Дата вынесения постановления: 24 марта 2021г.

Заместитель руководителя управления

Советник ГГС РФ 1 класса <...>