

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Коми

## РЕШЕНИЕ

№ 01-109/23

09 января 2017 года

г. Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми (Коми УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, в составе: <...>, рассмотрев жалобу ЗАО «Реал контакт» (вх. № 6506 от 22.12.2016) на действия конкурсного управляющего ООО «Авантаж Форте» <...> при организации и проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Авантаж Форте» на электронной торговой площадке «Российский аукционный дом» (номер извещения РАД-87910 на сайте <http://bankruptcy.lot-online.ru> в сети «Интернет») (далее – публичное предложение, торги),

при участии <...> – представителя ЗАО «Реал контакт» по доверенности от 12.08.2015, <...>,

УСТАНОВИЛА:

К рассмотрению жалобы привлечены ЗАО «Реал контакт», конкурсный управляющий ООО «Авантаж Форте» <...> (далее - конкурсный управляющий), оператор электронной торговой площадки «Российский аукционный дом» - АО «Российский аукционный дом».

Также, на рассмотрение жалобы явилась индивидуальный предприниматель <...> (далее – индивидуальный предприниматель). Согласно определению Арбитражного суда Республик Коми от 05.04.2012 по делу № А29-9020/2011 требования индивидуального предпринимателя включены в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Авантаж Форте».

Индивидуальный предприниматель, как и ЗАО «Реал контакт», является кредитором ООО «Авантаж Форте».

ЗАО «Реал контакт» обжалуются следующие действия (бездействие) конкурсного

управляющего:

1. неприостановление торгов в соответствии с уведомлением Коми УФАС России от 06.09.2016;
2. включение конкурсным управляющим в состав лотов при проведении торгов в форме публичного предложения имущества (5 единиц движимого имущества), которое ранее не выставлялось на продажу при проведении первых и повторных торгов;
3. неуказание в сообщении о проведении торгов, опубликованном в газете «Республика», которая была определена собранием кредиторов в качестве средства массовой информации для опубликования сообщения о проведении торгов, всех сведений, предусмотренных пунктом 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве).

ЗАО «Реал контакт» просит аннулировать торги.

Согласно части 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

ЗАО «Реал контакт» является заявителем по делу о несостоятельности (банкротстве) ООО «Авантаж Форте», является его конкурсным кредитором, заявку на участие в торгах не подавало.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции ЗАО «Реал контакт» вправе обжаловать в антимонопольный орган действия (бездействие) организатора торгов, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, если его права или законные интересы могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Пункты 1, 2 жалобы ЗАО «Реал контакт» не связаны с нарушением порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

В связи с этим, жалоба в указанной части не подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

По пункту 3 жалобы представитель ЗАО «Реал контакт», индивидуальный предприниматель указали на следующее.

В силу части 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая

оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения, в том числе:

о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

В пункте 10 статьи 110 Закона о банкротстве перечислены сведения, которые должны содержаться в сообщении о продаже предприятия.

Собранием кредиторов ООО «Авантаж Форте» с изменениями от 09.02.2016 утверждено предложение конкурсного управляющего о том, что сообщение о торгах подлежит опубликованию в официальном издании – газете «Коммерсантъ», местном печатном органе - газете «Республика»; сведения, подлежащие опубликованию, включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

Представитель заявителя и индивидуальный предприниматель указали, что в опубликованном в газете «Республика» сообщении о проведении торгов содержались не все сведения, предусмотренных пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

В материалы жалобы конкурсным управляющим представлена копия газеты «Республика», в котором опубликовано сообщение о проведении торгов.

Исходя из требований статьи 28 Закона о банкротстве сведения о проведении торгов подлежат обязательному включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и обязательному опубликованию в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации (таким изданием является газета «Коммерсантъ»).

Опубликование сообщения о проведении торгов в местном печатном издании не является обязательным требованием в силу Закона о банкротстве.

Возможное нарушение конкурсным управляющим требований к содержанию сообщения о проведении торгов при его опубликовании в газете «Республика» является нарушением утвержденного кредиторами требования, и не является нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов.

В сообщении о проведении торгов в газете «Республика» указано, что конкурсный управляющий извещает о проведении публичного предложения по продаже имущества ООО «Авантаж Форте»; указаны дата и время начала торгов, адрес электронной торговой площадки, начальная цена лота, размер задатка, период снижения цены лота, номер объявления в газете «Коммерсантъ» (в котором указаны состав лота, правила оформления заявок, банковские реквизиты, порядок ознакомления с имуществом, сроки оплаты, порядок заключения договоров и пр.), номер сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (в котором указана подробная информация и критерии определения победителя торгов).

ЗАО «Реал контакт», индивидуальный предприниматель не представили доказательства того, что содержание сообщения о проведении торгов в том виде, в котором оно имело место быть в газете «Республика» может привести к ущемлению или нарушению их прав или законных интересов в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В связи с этим, на основании части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) конкурсного управляющего при проведении торгов не могут быть обжалованы таким лицами.

Однако, жалоба в силу положений Закона о защите конкуренции подлежит рассмотрению в порядке и сроки, предусмотренные статьей 44 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Жалоба ЗАО «Реал контакт» не подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции. Прекратить рассмотрение жалобы.
2. Передать жалобу ЗАО «Реал контакт» уполномоченному должностному лицу Коми УФАС России для рассмотрения в порядке и сроки, установленные статьей 44 Закона о защите конкуренции.

Председатель Комиссии

<...>

<...>

Члены Комиссии

<...>

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.