

Резолютивная часть решения оглашена 15.04.2014 года

В полном объеме решение изготовлено 22.04.2014 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тульской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- > ,

рассмотрев дело № 03–03/75–2013 по признакам нарушения Тульской городской Думой и администрацией города Тулы части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

### **УСТАНОВИЛА:**

Данное дело было возбуждено в рамках исполнения поручения ФАС России от 05.05.2013 года № АГ/30312/1313 «Об отчуждении имущества, принадлежащего государственным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения или оперативного управления», а именно: Тульским УФАС России выявлено решение Тульской городской думы от 29.05.2013 № 61/1368 «О даче согласия муниципальному унитарному предприятию муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» на продажу недвижимого муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д.11 а, кв.185».

Администрацией муниципального образования город Тула на основании решения Тульской городской думы 4-ого созыва от 29.05.2013 № 61/1368 «О даче согласия муниципальному унитарному предприятию муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» на продажу недвижимого муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д.11 а, кв.185» дано согласие муниципальному унитарному предприятию «Ремжилхоз» на продажу муниципального недвижимого имущества: расположенного по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д.11 а, кв.185, общей площадью 41,6 кв.м.

Согласно договора купли-продажи квартиры принадлежащего на праве хозяйственного ведения «Ремжилхоз», от 05.06.2013 года с согласия собственника на отчуждение объекта недвижимости – администрации муниципального образования город Тула право собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д.11 а, кв.185, общей площадью 41,6 кв.м., переходило Мацышину Олегу Васильевичу.

В ходе рассмотрения дела, Комиссией было установлено, что получив согласие правомочного органа, муниципальное предприятие «Ремжилхоз» распорядилось в рамках принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения имуществом путем его продажи, в соответствии со статьей 295 ГК РФ и пунктов 2,3 статьи 8 Закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», устанавливающих, что государственное или муниципальное унитарное предприятие вправе распорядится принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения недвижимым имуществом путем его продажи.

Согласно пп.9 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливающего порядок и способы приватизации государственного и

муниципального имущества, действие настоящего закона не распространяется на отношения, возникшие при отчуждении государственными и муниципальными унитарными предприятиями имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения.

Таким образом, действия Тульской городской Думы и администрации города Тулы, правомочных дать согласие на отчуждение имущества, принадлежащего муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения, не являются нарушением 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1–3 статьи 41, статьей 48, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Прекратить рассмотрение дела №03-03/75-2013, возбужденного по признакам нарушения Тульской городской Думой и администрацией города Тулы части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", в связи с отсутствием в ее действиях (бездействии) нарушения антимонопольного законодательства.
2. Оснований для принятия иных мер по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства, а также по обеспечению конкуренции не усматривается.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.