

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 003/01/17-729/2020 о нарушении
антимонопольного законодательства к рассмотрению

24» августа 2020 г. г. Улан-Удэ

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...>

у с т а н о в и л а:

В адрес Бурятского УФАС России поступило заявление депутата Совета депутатов МО ГП «Северомуйское» <...>, направленное прокуратурой Муйского района (вх. от 25.05.2020 № 3743), указывающее на признаки нарушения Администрацией МО ГП «Северомуйское» (далее – Администрация, организатор торгов) антимонопольного законодательства при проведении аукциона № 280420/5873601/01 на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее – Аукцион).

При проведении Аукциона организатор торгов должен руководствоваться Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила).

На основании постановления Администрации от 27.04.2020 № 19 размещена информация о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества – здание, площадью 993,1 кв.м, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Муйский район, пгт Северомуйск, ул. Ленина, 6А, целевое назначение: для офисных помещений, для всех видов деятельности, срок заключения договора – 5 лет, ежемесячный платеж в размере 74 341,00 рублей. Извещение о проведении Аукциона размещено 28.04.2020 на официальном сайте torgi.gov.ru.

Согласно протоколу результатов аукциона и определения победителя аукциона от 25.06.2020 Аукцион (лот № 1) признан несостоявшимся, в связи с участием в Аукционе менее двух участников. Единственным участником аукциона являлось ООО «Северомуйский тоннель-2», с которым решено заключить договор аренды муниципального имущества.

Бурятским УФАС России установлено, что в нарушение пункта 27 Правил документация об аукционе не размещена на официальном сайте torgi.gov.ru, что приводит к ограничению количества участников Аукциона.

Извещением о проведении Аукциона предусмотрена дата окончания приема заявок – 18.06.2020, дата и время проведения Аукциона - 25.06.2020 10:00. Вместе с тем, в документации об аукционе представленной Администрацией на бумажном носителе предусмотрены иные сроки: дата окончания срока подачи заявок – до 16 часов 00 минут 16.06.2020, дата и время проведения Аукциона - 24.06.2020 в 10:00 часов. В документации об аукционе указано, что внесение задатка не требуется, однако в извещении о проведении Аукциона установлен задаток в размере 14 868,2 рублей. Данные разночтения между извещением и документацией вводят участников Аукциона в заблуждение и приводит к ограничению количества участников Аукциона.

Кроме того, единственным участником Аукциона - ООО «Северомуйский тоннель-2» в нарушение пункта 52 Правил и пункта 6.2 документации об аукционе в составе заявки не представлены следующие документы: 1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из

единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса; 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; 3) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц); 4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.

Тем самым в нарушение подпункта 1 пункта 5.1 документации об аукционе аукционная комиссия неправомерно допустила единственного участника - ООО «Северомуйский тоннель-2» к участию в Аукционе, тем самым нарушила порядок определения победителя торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушение порядка определения победителя торгов.

На основании изложенного издан приказ Бурятского УФАС России от 24.08.2020 № 82 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией МО ГП «Северомуйское» части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в частности пункта 3 части 1 настоящей статьи, выразившегося в нарушении требований Правил при проведении указанного Аукциона, а также в нарушении порядка определения победителя Аукциона, что приводит или может привести к ограничению конкуренции,

руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

определила:

1. Назначить дело № 003/01/17-729/2020 к рассмотрению **на 28 сентября 2020 в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, каб. 114.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 003/01/17-729/2020 в качестве: **ответчика:**

Администрацию МО ГП «Северомуйское» Муйского района (671564, Республика Бурятия, Муйский район, п. Северомуйск, ул. Ленина, д. 6а);

заявителя: Депутата Совета депутатов МО ГП «Северомуйское» <...>;

заинтересованного лица: ООО «Северомуйский тоннель-2» (670000, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 65, офис 616)

3. Администрации МО ГП «Северомуйское» Муйского района **в срок до 14.09.2020** представить следующие документы и информацию:

- письменные пояснения по существу допущенного нарушения с подтверждающими доводы документами,
- учредительные документы (устав),
- выписку из ЕГРЮЛ Администрации,
- заключенный по результатам Аукциона договор с ООО «Северомуйский тоннель-2».

В целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции «COVID-19» Бурятское УФАС России вводит дистанционный режим рассмотрения жалоб (дел) без очного участия представителей заинтересованных сторон посредством плагина «Videomost Plugin» в режиме видеоконференцсвязи. Перед заседанием комиссии заинтересованным лицам необходимо заблаговременно скачать приложение для участия в видеоконференцсвязи Videomost, приглашение (гиперссылка), а также логин и пароль для участия в видеоконференцсвязи будут направлены сторонам по электронной почте. Для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения). Для целей принятия участия субъекта контроля, заявителя в рассмотрении жалобы (обращений) необходимо перейти по соответствующей гиперссылке, направить на электронную почту (fo03@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы (обращения), подписанные ЭЦП, либо с последующей отправкой почтой.

За непредставление либо несвоевременное представление запрашиваемых документов предусмотрена административная ответственность.

Председатель Комиссии

<...>