

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела №1-00-10/78-01-18

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

«22» марта 2018 г.

Санкт-Петербург

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...>

УСТАНОВИЛ:

В Санкт-Петербургское УФАС России поступило заявление ООО «СПб ДомофонСервис» (вх.№23370/17 от 29.09.2017) относительно возможного нарушения ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» антимонопольного законодательства, в частности статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции». Заявитель отмечает, что управляющая компания направила ГУП «ВЦКП» письмо от 03.09.2015 №52/15-4. На основании данного письма предприятие прекратило перечислять заявителю деньги за обслуживание домофонов в ряде многоквартирных домов.

По результатам рассмотрения заявления ООО «СПб ДомофонСервис» (вх. №23370/17 от 29.09.2017) управление выявило в действиях ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» признаки нарушения статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с частью 1 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в целях пресечения действий (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции и (или) ущемлению интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо ущемлению интересов неопределенного круга потребителей, антимонопольный орган выдает хозяйствующему субъекту, федеральному органу исполнительной власти, органу государственной власти субъекта Российской Федерации, органу местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органу или организации, организации, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, государственному внебюджетному фонду предупреждение в письменной форме о прекращении действий (бездействия), об отмене или изменении актов, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, либо об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

Согласно части 2 указанной статьи предупреждение выдается лицам, указанным в части 1 цитируемой статьи, в случае выявления признаков нарушения пунктов 3, 5, 6 и 8 части 1 статьи 10, статей 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 и 15 цитируемого Федерального закона. Принятие антимонопольным органом решения о

возбуждении дела о нарушении пунктов 3, 5, 6 и 8 части 1 статьи 10, статей 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 и 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» без вынесения предупреждения и до завершения срока его выполнения не допускается.

В этой связи Санкт-Петербургское УФАС России выдало ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» предупреждение от 28 декабря 2017 года №78/38401/17 о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства. В соответствии с выданным предупреждением ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» надлежало в срок до 20 февраля 2018 года отозвать письмо от 03.09.2015 №52/15-4 в адрес ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство» и прекратить иным способом препятствовать жильцам многоквартирных домов, управление которыми осуществляет ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района», свободно выбирать лицо, которое будет обслуживать домофоны (переговорно-замочные устройства).

Между тем до настоящего времени ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» предупреждение не выполнило. Ходатайства о продлении срока исполнения предупреждения в Санкт-Петербургское УФАС России не поступало.

На основании изложенного издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу от 7 марта 2018 года №98/18 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №1-00-10/78-01-18 к рассмотрению на 23.04.2018 на 14:00 по адресу: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О, д. 13, третий этаж (зал заседаний).
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №1-00-10/78-01-18 в качестве заявителя ООО «СПб ДомофонСервис» (ОГРН 1057810022104, ИНН/КПП 7806310071/780601001, адрес: 195027, Санкт-Петербург, Магнитогорская ул., д. 30, оф. 602, зарегистрировано в качестве юридического лица 24.01.2005).
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела №1-00-10/78-01-18 в качестве ответчика ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» (ОГРН 1089847179839, ИНН/КПП 7805460959/780501001, адрес: 198260, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 78, зарегистрировано в качестве юридического лица 29.04.2008).
4. ООО «СПб ДомофонСервис» в срок до 12 апреля 2018 года представить в Санкт-Петербургское УФАС России следующие сведения и надлежащим образом заверенные копии документов:
 - 4.1. доказательства того, что домофоны в спорных домах принадлежат к ему,
 - 4.2. объяснения по делу.
5. ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района» в срок до 12 апреля 2018 года

представить в Санкт-Петербургское УФАС России следующие сведения и надлежащим образом заверенные копии документов:

5.1. доказать, что домофоны в спорных домах относятся к общему имуществу собственников помещений,

5.2. объяснения по делу.

Явка лиц, участвующих в деле, с паспортом и доверенностью (для представителей) на участие в рассмотрении данного дела обязательна.

Председатель

<...>