

УСТАНОВИЛА:

В Оренбургское УФАС России поступила жалоба ООО «Глобал Парк» (исх. Б/Н от 19.04.2013г. вх. № 2813к от 22.04.2013г.) на действия **организатора торгов – конкурсного управляющего Поповой Натальи Васильевны**, при проведении открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ, от 12 января 2013 года, путем необоснованного отказа в допуске заявки на участие в торгах 4652 – ОАОФ по лоту № 1. Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

В связи с поступлением жалобы ООО «Глобал Парк» Оренбургским УФАС России на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ заявителю и организатору торгов были направлены уведомления о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, жалоба размещена на официальном сайте Оренбургского УФАС по адресу: <http://orenburg.fas.gov.ru/>.

Рассмотрение жалобы было назначено на 30.04.2013г. на 12 часов 00 минут.

Как следует из содержания жалобы, **конкурсным управляющим Поповой Натальей Васильевной на официальном сайте РФ для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.m-ets.ru, было размещено объявление о проведении открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ, от 12.01.2013г.**

ООО «Глобал Парк» подало заявку на участие в аукционе **№ 4652-ОАОФ по лоту № 1 от 03.04.2013г.** Она была зарегистрирована сайтом ЭТП МЭТС в автоматическом режиме под номером 2. Дата окончания приема заявок по данному аукциону 12.04.2013г.

По итогам рассмотрения всех заявок, предоставленных на участие в аукционе 4652-ОАОФ по лоту № 1 ООО «Глобал Парк» было отказано в допуске по причине: предоставленные документы не соответствуют установленным требованиям предъявляемым к ним; заявка подана не в срок установленный для подачи заявок.

Заявитель в ходе заседания Комиссии поддержал доводы, изложенные в жалобе, и указал на то, что отказ в допуске заявки на участие в торгах 4652-ОАОФ по лоту № 1 является не обоснованным в силу того, что заявка на участие в аукционе **№ 4652-ОАОФ по лоту № 1 была подана в установленный срок, то есть на дату 03.04.2013г. в 15:45:54 (московского времени).**

В подтверждении доводов жалобы заявитель предоставил в заседание комиссии

скриншоты с сайта www.m-ets.ru.

Ответчик в заседание комиссии по рассмотрению дела № 07-16-31/2013 не явился, уведомлен в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ посредством факсимильной связи.

Исследовав материалы дела, Комиссия Оренбургского УФАС России пришла к следующим выводам.

Конкурсным управляющим Поповой Натальей Васильевной на официальном сайте РФ для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.m-ets.ru, было размещено объявление о проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12 января 2013 года.

Организатор торгов: Конкурсный управляющий Попова Наталья Васильевна.

Адрес электронной почты: e-mail: porovanvl@rambler.ru

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): Пупкова Татьяна Владимировна
Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): Арбитражный суд Оренбургской области, № дела о банкротстве: А47-3691/2011
Арбитражный управляющий должника: Попова Наталья Васильевна.
Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: с открытой формой представления предложений о цене.

Порядок и критерии определения победителя торгов: Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену покупки, предоставивший все необходимые документы и уплативший задаток. При равной цене имущества, предложенной другими участниками торгов, признается предложение о цене имущества, поступившее ранее других предложений.

Начало предоставления заявок на участие: 14.01.2013 09:00 (московское время).

Окончание предоставления заявок на участие: 12.04.2013 18:00 (московское время).

Начало подачи предложений о цене имущества: 18.04.2013 10:00 (московское время).

Дата и время подведения результатов открытых торгов: 18.04.2013 10:30 (московское время)
Место подведения итогов торгов: Подведение итогов торгов производится в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки «МЭТС» проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве по адресу: 460000, г.Оренбург, пер. Лечебный, д.6А.

Предмет торгов: Нежилое встроенное помещение № 1 в кирпичном 5-этажном жилом доме, расположенном на первом этаже и в подвале. Площадь объекта 399,5 кв.м., площадь подвала 328,2 кв.м. Адрес: Оренбургская обл., г. Орск, ул.

Добровольского, д. 33. Кадастровый (условный) номер <...> -01/23-26/2000-556.

Начальная цена лота 14 724 800 рублей (в том числе НДС).

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых документов и требования к их оформлению содержится в Регламенте Межрегиональной электронной торговой системы www.m-ets.ru.

Согласно протоколу № 4652-ОАОФ/1 от 17.04.2013г. Об определении участников торгов с открытой формой представления предложений о цене в форме открытого аукциона по продаже имущества, по итогам рассмотрения всех заявок предоставленных на участие в аукционе № 4652-ОАОФ/1 по лоту № 1 000 «Глобал Парк» было отказано в допуске по причине: предоставленные документы не соответствуют установленным требованиям предъявляемым к ним; заявка подана не в срок, установленный для подачи заявок.

В соответствии с протоколом № 4652-ОАОФ/1 от 18.04.2013г. о результатах торгов с открытой формой представления предложений о цене в форме открытого аукциона по продаже имущества принято решение о признании торгов несостоявшимися, договор купли-продажи заключается с единственным допущенным участником торгов.

В п. 3.1.3 Регламента Электронной площадки ООО «МЭТС» для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, (далее - Регламент) размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.m-ets.ru (Редакция от 26.04.2013 г.) указан перечень необходимых документов для регистрации на электронной площадке с целью получения доступа к участию в открытых торгах.

В соответствии с п. 3.1.6., п. 3.1.7. раздела 3 Регламента в срок не более трех рабочих дней с момента поступления документов и сведений на регистрацию в качестве участника торгов оператор электронной площадки обязан принять решение о регистрации или отказе в регистрации. Заявителю может быть отказано в регистрации в случае непредставления им документов и сведений, указанных в пункте 3.1.3. настоящего Регламента, или в случае, если представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или в них обнаружена недостоверная информация, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными.

Решение о регистрации или отказе в регистрации оператор вводит на форме сайта электронной площадки, предназначенной для обработки заявок на регистрацию. В случае решения об отказе оператор на указанной форме выбирает причину отказа и вводит ее обоснование. Решение о регистрации или отказе в регистрации считается принятым в момент сохранения формы.

В случае принятия решения о регистрации программным обеспечением электронной площадки производится регистрация заявителя и создание индивидуального рабочего раздела (личного кабинета), доступ к которому предоставляется только заявителю. Непосредственно после принятия решения о регистрации программным обеспечением электронной площадки на указанный заявителем адрес электронной почты отправляется уведомление о регистрации,

содержащее идентифицирующие заявителя данные для входа на электронную площадку (имя пользователя и пароль).

В материалы дела предоставлены скриншоты с сайта www.m-ets.ru. В которых зафиксировано, что заявка ООО «Глобал Парк» подало заявку на участие в аукционе № 4652-ОАОФ по лоту № 1 от 03.04.2013г. Она была зарегистрирована сайтом ЭТП МЭТС в автоматическом режиме под номером 2. Дата окончания приема заявок по данному аукциону 12.04.2013г.

В ходе рассмотрения дела Комиссией было установлено соответствие данных зафиксированных на скриншотах, предоставленных заявителем информации размещенной на сайте www.m-ets.ru.

Таким образом, отклонение заявки ООО «Глобал Парк» Комиссией Оренбургского УФАС признано необоснованным, в силу того, что заявка подана в срок до даты окончания приема заявок, а также регистрация заявки в автоматическом режиме под номером 2 в соответствии с п. 3.1.6. раздела 3 Регламента свидетельствует о соответствии заявки ООО «Глобал Парк» порядку оформления участия в торгах, перечню предоставляемых документов и требованиям установленным Регламентом.

При таких обстоятельствах комиссия Оренбургского УФАС России приходит к выводу о нарушении порядка определения победителя открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г.

В соответствии с п.3 ч.1 ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок.

Комиссия Оренбургского УФАС приходит к выводу о неправомерности действий организатора торгов – конкурсного управляющего Поповой Натальи Васильевны, при проведении открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г., путем необоснованного отказа в допуске заявки на участие в торгах 4652 – ОАОФ по лоту №1.

Организатором торгов – конкурсным управляющим Поповой Натальей Васильевной нарушен с п. 3 ч. 1 ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ при проведении открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г., путем нарушения порядка определения победителя открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 17, 18.1, 23, частью 1 статьи 39, частями 1–3 статьи 41, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Глобал Парк» (исх. Б/Н от 19.04.2013г. вх. № 2813к от 22.04.2013г.) на действия **организатора торгов – конкурсного управляющего Поповой Натальи Васильевны**, при проведении открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> - ОАОФ от 12.01.2013г., путем необоснованного отказа в допуске заявки на участие в торгах 4652 – ОАОФ по лоту №1, обоснованной.
2. **Организатора торгов – конкурсного управляющего Попову Наталью Васильевну** признать нарушившей требования п. 3. ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».
3. Выдать предписание **Организатору торгов – конкурсному управляющему Поповой Наталье Васильевне** об отмене протоколов **№ 4652-ОАОФ/1 от 17.04.2013г., № 4652-ОАОФ/1 от 18.04.2013г.** составленных в ходе проведения открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г. и совершить действия направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов для чего: рассмотреть заявку ООО «Глобал Парк» на участие в открытом аукционе с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г. с учетом решения Оренбургского УФАС России по делу 07-16-31/2013.

Настоящее решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

Предписание по делу № 07-16-31/2013

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии – <...>;

Членов Комиссии: <...>,

руководствуясь п. 20 ст. 18.1, п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 07 мая 2013 г. по делу № 07-16-31/2013 по жалобе ООО «Глобал Парк» (исх. Б/Н от 19.04.2013г. вх. № 2813к от 22.04.2013г.) на действия **организатора торгов – конкурсного управляющего Поповой Натальи Васильевны**, при проведении открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г., путем необоснованного отказа в допуске заявки на участие в торгах 4652 – ОАОФ по лоту №1,

предписывает:

1. **Организатору торгов – конкурсному управляющему Поповой Наталье Васильевне** устранить нарушение статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ, выраженного в необоснованном отказе в допуске заявки на участие в торгах 4652 – ОАОФ по лоту №1, для чего: отменить протоколы **№ 4652-ОАОФ/1 от 17.04.2013г., № 4652-ОАОФ/1 от 18.04.2013г.** составленные в ходе проведения открытого аукциона с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г. в течение пяти дней с момента получения настоящего предписания, рассмотреть заявку ООО «Глобал Парк» на участие в открытом аукционе с открытой формой представление предложения о цене: идентификационный номер <...> -ОАОФ от 12.01.2013г. с учетом решения Оренбургского УФАС России по делу 07-16-31/2013.

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить в Оренбургское УФАС России в трехдневный срок с момента исполнения предписания, представив документы, подтверждающие его исполнение.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение 3-х месяцев со дня его выдачи.

Примечание: неисполнение в установленный срок настоящего Предписания влечет наложение административного штрафа в соответствии с ч. 2.6 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.