

ФЕДЕРАЛЬНАЯ

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной
антимонопольной**

службы по

**Кабардино-
Балкарской**

Республике

ул. Тарчокова, 18, г.
Нальчик, 360030

тел.(8662) 40-95-83,
факс (8662) 40-92-82

e-mail: to07@fas.gov.ru

www.kbr.fas.gov.ru

_____ №

На № _____ от

Заявителю:

МКУ «Управление финансами местной администрации
Прохладненского муниципального района КБР»

361045, КБР, г. Прохладный,

ул. Ленина, д. 115

uprawleniemsizr2013@yandex.ru

РЕШЕНИЕ

по делу №007/01/18.1-655/2019 о нарушении процедуры торгов

и порядка заключения договоров

04 декабря 2019 года г. Нальчик

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-
Балкарской Республике по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов
и порядка заключения договоров в составе:

Председателя Комиссии:

заместителя руководителя Управления;

Членов Комиссии:

главного специалиста-эксперта Управления;

ведущего специалиста-эксперта Управления;

при участии:

заявителя;

представителя от МКУ «Управление финансами Местной администрации Прохладненского района КБР»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике (Далее – Управление) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (Далее – Закон о защите конкуренции) поступила жалоба (Далее – Заявитель) на действия МКУ «Управление финансами местной администрации Прохладненского района КБР» (Далее – Организатор торгов) при проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка, расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, в границах сельского поселения Благовещенка, с кадастровым номером 07:04:6500000:448, общей площадью 500456 кв.м., по извещению №091019/31126310/03, лот №4 (далее – Жалоба).

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (Далее – Закон о защите конкуренции) Управление уведомлением от 18.11.2019 №06/4498 приостановило торги до рассмотрения жалобы по существу. Заседание Комиссии состоялось 25 ноября 2019 года. После однократного продления рассмотрение жалобы состоялось 04 декабря 2019 года.

Заявитель обжаловал действия Организатора торгов, выразившиеся, по его доводам, в незаконном отказе в допуске к участию в аукционе.

Исследовав имеющиеся в материалах рассмотрения жалобы сведения и документы, Комиссия Управления установила следующее.

Извещение №091019/31126310/03 размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также в газете «Прохладненские известия» №40(10876) от 10.10.2019 г.

Согласно извещению дата начала подачи заявок – 10.10.2019 г., дата окончания подачи заявок – 11.11.2019 г., дата проведения аукциона – 14.11.2019г.

Аукцион по лоту №4 признан несостоявшимся.

Проверяя доводы жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности регламентируется Земельным кодексом РФ.

В соответствии с частью 1 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ для участия в

аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 13.03.1997 №232 «Об основном документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации», а также пунктом 1 Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828, паспорт гражданина Российской Федерации, является основным документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации. В соответствии с пунктом 2 Описания паспорта гражданина Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828, бланк паспорта имеет размер 88 x 125 мм, состоит из обложки, приклеенных к обложке форзацев и содержит 20 страниц, из них 14 страниц имеют нумерацию в орнаментальном оформлении, продублированную в центре страницы в фоновой сетке.

Согласно подпункту 23 пункта 3.1 ГОСТ Р 7.0.8-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения, утвержденного Приказом Госстандарта от 17.10.2013 №1185-с, копия документа – это экземпляр документа, полностью, воспроизводящий информацию подлинника документа.

Следовательно, копии нескольких страниц паспорта не могут быть признаны надлежащей копией документа, удостоверяющего личность. Аналогичная правовая позиция изложена в Постановлении Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 16.03.2018 №Ф08-1491/2018 по делу №А53-16647/2017.

Как видно из представленных Организатором торгов материалов, заявителем не были приложены к заявке для участия в аукционе по лоту №4 копии всех страниц паспорта. Данное обстоятельство не отрицается.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Управления приходит к выводу о том, что единая комиссия Организатора торгов правомерно не допустила к участию в аукционе заявителя, не предоставившего в составе заявки на участие в аукционе копии всех страниц паспорта, в связи с чем рассмотренный довод жалобы признается необоснованным.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной

службы по КБР по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу на действия МКУ «Управление финансами Местной администрации Прохладненского района КБР» при проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка, расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, в границах сельского поселения Благовещенка, с кадастровым номером 07:04:6500000:448, общей площадью 500456 кв.м., по извещению №091019/31126310/03, лот №4 необоснованной.

2. Отменить приостановление торгов, введенное уведомлением Управления от 18.11.2019 №06/4498.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии