

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 02.02.2023 вх. № 192) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (проспект Строителей, д. 21К, пом.1, г. Пенза, 440062, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Артель» (проспект Строителей, д. 39В, пом. 8А, г. Пенза, 440066) (далее – ООО СК «Артель») в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора № 4622/СП2021, заключенного 01.09.2021 между Региональным фондом и ООО СК «Артель» на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Пензенская область, г. Пенза, ул. Кулакова д. 14** (далее – Договор).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 09.02.2023 № 291-3 назначено и проведено 16.02.2023 в 15 часов 00 минут.

В соответствии с пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (вместе с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме») 615 (далее – Положение) в случае если при рассмотрении документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 настоящего Положения, органу, уполномоченному на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, необходимо получить дополнительные документы и (или) информацию срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный в пункте 261 настоящего Положения, может быть продлен однократно на 10 рабочих дней.

Согласно пункту 262 Положения в случае неявки лица, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с [пунктами 257](#) и [258](#) настоящего Положения, рассмотрение вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций информации о таком лице осуществляется в его отсутствие в течение 10 рабочих дней со дня его

неявки.

ООО СК «Артель» в срок до 27 февраля 2023 года необходимо представить:

- копии Устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица (при наличии в открытом доступе указать место размещения), приказа (иного документа) о назначении на должность генерального директора Общества;
- указать, какие действия совершены ООО СК «Артель» в течение срока исполнения Договора, с приложением подтверждающих документов;
- письменные объяснения с указанием причин неисполнения Договора, с приложением подтверждающих документов;
- доказательства невозможности исполнения Договора по причинам независящим от Общества;
- доказательства доведения до Регионального фонда информации о невозможности исполнения ООО СК «Артель» Договора;
- письменные объяснения по вопросу представления в рамках исполнения Договора Банковской гарантии от 24.08.2022 № БГ-31258/22 с условием: «Настоящая гарантия не обеспечивает обязательства Принципала по возврату авансового платежа» (пп.3 п. 3);
- переписку с Региональным фондом в ходе исполнения Договора;
- подтверждение получения от Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке с указанием даты получения;
- письменные пояснения по существу Обращения Регионального фонда.

Рассмотрение Пензенским УФАС России документов и информации Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области **состоится «03» марта 2023 года в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

Обращаем внимание!

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/6533354196>