

Заявитель по делу о нарушении  
антимонопольного законодательства:

**Голуб Алексей Николаевич**

162600, Вологодская область, г.  
Череповец, ул. Первомайская, д. 20, кв.  
171

Исх. № \_\_\_\_\_

от 23.12.2016 года

Ответчик по делу о нарушении  
антимонопольного законодательства:

**Администрация сельского поселения  
Семизерье Кадуйского муниципального  
района Вологодской области**

162512, Вологодская обл, Кадуйский р-н,  
д. Малая Рукавицкая, д. 14

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 86-15/16 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

"23" декабря 2016 г.

г. Вологда

Мерзлякова Н.В., председатель Комиссии Управления Федеральной  
антимонопольной службы по Вологодской области по рассмотрению дела о  
нарушении антимонопольного законодательства

## УСТАНОВИЛ:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее – Управление), поступила жалоба от гражданина Голуба Алексея Николаевича с просьбой дать оценку законности действий Администрации сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области (далее – администрация) при проведении торгов по предоставлению земельного участка, расположенного в Вологодской области, Кадуйского района, д. Усть-Кольп в 35 метрах на запад от жилого дома № 12, а также оценив представленные администрацией документы в их совокупности и взаимосвязи, установило следующее.

28 июня 2016 года в администрацию от гражданина Голуба А.Н. поступило заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности для ведения личного подсобного хозяйства в д. Усть-Кольп Кадуйского района с приложением изготовленной схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс) администрацией на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации и в газете Сельский Вестник было опубликовано извещение [№ 050716/14591235/01 от 07.07.2016 г. \(прием заявлений\), лот № 2](#), дата и время начала приема заявок 11.07.2016 г. 08ч. 16м., дата и время окончания приема заявок 09.08.2016 г. 08ч. 16м., адрес: 162511, Вологодская область, Кадуйский район, д. Малая Руковицкая, д. 14, способ подачи заявлений – в письменном виде.

21 июля 2016 г. на адрес электронной почты администрации [sp.semizerie@mail.ru](mailto:sp.semizerie@mail.ru) поступило заявление в электронной форме № к32945 вх. № 194 от 21.07.2016 г. от гражданина Листикова Ивана Семеновича о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу в Вологодской области, Кадуйского района, д. Усть-Кольп в 35 метрах на запад от жилого дома № 12.

27 июля 2016 г. администрация, ссылаясь на подпункт 2 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса, вынесла решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину Голубу А.Н.

Управление обращает внимание на тот факт, что администрация как организатор торгов в извещении указала единственный способ подачи заявлений – в письменном виде. Никакие другие способы подачи заявлений извещением не предусмотрены.

Несмотря на данное условие, администрация не отклонила поступившее заявление в электронной форме № к32945 вх. № 194 от 21.07.2016 г. от гражданина Листикова И.С., в результате чего были нарушены права гражданина Голуба А.Н.

Таким образом, Управление не видит законных оснований в принятом администрацией решении об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину Голубу А.Н.

В связи с наличием действий администрации выразившихся в незаконном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину

Голубу А.Н., а также признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Управление на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции вынесло и направило в адрес администрации, предупреждение от 17.11.2016 исх. № 4522 о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства (далее – предупреждение).

В соответствии с предупреждением, администрации необходимо в срок до 17 декабря 2016 года принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направить в кратчайшие сроки указанное решение гражданину Голубу А.Н.

О выполнении предупреждения сообщить в Управление в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении.

20 декабря 2016 года от администрации в адрес Управления поступила претензия вх. № 6665, из которой следует, что вынесенное предупреждение администрация считает не обоснованным и не подлежащим исполнению.

Таким образом, вынесенное Управлением предупреждение администрацией не выполнено.

По пункту 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

На основании изложенного издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области от 23.12.2016 № 292 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения подпункта 2 пункта 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции в отношении Администрации сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области (162512, Вологодская обл, Кадуйский р-н, д. Малая Рукавицкая, д.14).

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 86-15/16 к рассмотрению на **16.01.2017 в 14.00 ч.** по адресу: г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25, каб. 125.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика:

- Администрация сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области (162512, Вологодская обл, Кадуйский р-н, д. Малая Рукавицкая, д.14).

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заявителя:

- Голуб Алексей Николаевич (162600, Вологодская область, г. Череповец, ул. Первомайская, д. 20, кв. 171).

Председатель Комиссии

\_\_\_\_\_

(подпись)

Мерзлякова Н.В.

(Ф.И.О.)