

РЕШЕНИЕ

г. Ростов-на-Дону

Резолютивная часть решения оглашена «18» апреля 2013г.

В полном объеме решение изготовлено «18» апреля 2013г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: Коренченко К.А.

Члены Комиссии: Шолохова В.Е., Частников В.Л.,

рассмотрев жалобу ИП Попова Г.В. (вх.№5356 от 10.04.2013г.) на бездействие оператора электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ», выразившееся в необеспечении доступа к электронной системе с целью подачи заявки на участие в конкурсе №1130, в присутствии директора организатора торгов, представителя подателя жалобы по доверенности, в отсутствие представителя оператора электронной площадки,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 10.04.2013г. (вх.№5356) поступила жалоба ИП Попова Г.В. на бездействие оператора электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ», выразившееся в необеспечении доступа к электронной системе с целью подачи заявки на участие в конкурсе №1130 на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г.Донецк, пер. Декабристов,20 и квартал,15-а, дом №5.

В ответ на уведомление Ростовского УФАС России № 709/04 о поступлении жалобы организатор торгов представил испрашиваемые документы и информацию.

Комиссия, изучив материалы настоящего дела, выслушав представителей сторон, приходит к следующим выводам.

Информация о проведении конкурса размещена организатором конкурса в сети Интернет на сайте ib.rostov-zkh.ru, который является сайтом оператора системы, на котором размещается программное обеспечение, позволяющее осуществлять принятие, сбор и учет заявок подрядных организаций, участвующих в открытом конкурсе.

Проведение Конкурса назначено на 12.04.2013г., срок окончания приема заявок – 11.04.2013г.

ИП Поповым Г.В. были подготовлены документы для участия в указанном конкурсе, 10.04.2012г. перечислены на расчетный счет, указанный в извещении о проведении конкурса, денежные средства (5% обеспечение заявки) в размере 142995 рублей 00 копеек. Однако отправить документы на электронную площадку ИП Попов В.Г. не смог в связи с отсутствием доступа к площадке для размещения заявок. По информации заявителя, в телефонном режиме представителем оператора электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ» ему был дан ответ, что указанный конкурс отсутствует, каких-либо объяснений не последовало.

Организатор торгов ООО «Городская управляющая компания» 16.04.2013г. представило протокол рассмотрения заявок от 12.04.2013г., из которого следует, что на момент проведения конкурса площадка для размещения заявок закрыта оператором; размещена одна заявка неизвестного претендента. В виду сложившихся обстоятельств, конкурсной комиссией было принято решение о признании конкурса по отбору на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов несостоявшимся.

Оператор электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ» письменных обоснований не представило, представителя по доверенности на рассмотрение настоящей жалобы не направило.

Согласно п.2.13 Порядка привлечения ТСЖ, ЖСК или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, утвержденного Приказом Министерства ЖКХ РО от 09.04.2012г. №49 (в ред. от 16.10.2012г., далее – Порядок), в течение срока подачи заявок, указанного в извещении, оператор обеспечивает подрядным организациям возможность доступа к электронной системе с целью подачи заявок.

В соответствии с п.2.22 Порядка в день и час проведения открытого конкурса, указанные в извещении, оператор открывает заказчику доступ к электронной системе для скачивания поступивших заявок на срок не более суток.

В данном случае, оператором электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ» не были соблюдены требования п.2.13 и п.2.22 Порядка: не был обеспечен доступ к электронной системе с целью подачи заявок и для скачивания поступивших заявок, что привело к невозможности провести конкурс №1130.

Руководствуясь ч.20 ст. 18.1 ст. 23, ч.1 ст. 39, ч.1 -4 ст.41, ч.1 ст.49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП Попова Г.В. от 10.04.2013г. (вх.№5356) обоснованной.
2. Выдать организатору торгов ООО «Городская управляющая компания» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения открытого конкурса № 1130, а именно в срок до 18.06.2013г. провести повторно конкурс по отбору подрядных организаций на право

заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г. Донецк, пер. Декабристов, 20 и квартал, 15-а, дом №5.

3. Выдать оператору электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения открытого конкурса № 1130 по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г. Донецк, пер. Декабристов, 20 и квартал, 15-а, дом №5, а именно:

- обеспечить возможность проведения повторных торгов, в том числе обеспечить доступ подрядным организациям к электронной системе с целью подачи заявок, а заказчику открыть доступ к электронной системе для скачивания поступивших заявок.

Председатель Комиссии: К.А. Коренченко

Члены Комиссии: В.Л. Частников, В.Е. Шолохова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Оператору электронной площадки:

КП РО «Информационная база ЖКХ»

ул. Горького, 295, г. Ростов-на-Дону, 344019

ПРЕДПИСАНИЕ № 312/04

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

«18» апреля 2013 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: К.А. Коренченко

Члены Комиссии: В.Л. Частников, В.Е. Шолохова,

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – ФЗ «О защите конкуренции») на основании своего решения от 18.04.2013 г. по делу № 709/04 о нарушении КП РО «Информационная база ЖКХ» порядка проведения открытого конкурса № 1130 по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г. Донецк, пер. Декабристов, 20 и квартал, 15-а, дом №5,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

КП РО «Информационная база ЖКХ» **в срок до 18.06.2013г.** обеспечить возможность проведения повторных торгов по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г. Донецк, пер. Декабристов, 20 и квартал, 15-а, дом №5, в том числе:

- обеспечить доступ подрядным организациям к электронной системе с целью подачи заявок, а заказчику открыть доступ к электронной системе для скачивания поступивших заявок.

О выполнении настоящего предписания сообщить в Ростовское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии: К.А. Коренченко

Члены Комиссии: В.Л. Частников, В.Е. Шолохова

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа

Организатору торгов:

ООО «Городская управляющая компания»

пр.Ленина,3, г.Донецк,

Ростовская область,346330

ПРЕДПИСАНИЕ № 313/04

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

«18» апреля 2013 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: К.А. Коренченко

Члены Комиссии: В.Л. Частников, В.Е. Шолохова,

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – ФЗ «О защите конкуренции») на основании своего решения от 18.04.2013 г. по делу № 709/04 о нарушении порядка проведения открытого конкурса № 1130 по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г. Донецк, пер. Декабристов,20 и квартал,15-а, дом №5,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов ООО «Городская управляющая компания» **в срок до 18.06.2013г.** провести повторно конкурс по отбору подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г.Донецк, пер. Декабристов,20 и квартал,15-а, дом №5.

О выполнении настоящего предписания сообщить в Ростовское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии: К.А. Коренченко

Члены Комиссии: В.А. Частников, В.Е. Шолохова

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа