

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятии к рассмотрению жалобы, о месте и времени её рассмотрения

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Комиссия) принята к рассмотрению жалоба Маргаленко С.П. (далее – Заявитель) на действия ООО «Атлант-Групп» (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по реализации недвижимого арестованного заложенного имущества – жилого помещения (квартира № 24), расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Луначарского, 10, этаж № 6; кадастровый №: 63:09:0101162:7554, площадь 60 кв.м., (извещение № 290120/23944774/04, размещено на сайте <https://torgi.gov.ru>) (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: <http://samara.fas.gov.ru> в разделе «Решения».

Согласно части 15 статьи 18.1, части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов** представить Комиссии:

- исчерпывающие письменные пояснения по каждому доводу жалобы Заявителя с приложением подтверждающих документов;
- копии извещения и документации о проведении Торгов;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения Торгов;
- доказательства факта уведомления лиц, подавших заявки на участие в проведении Торгов, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов при проведении Торгов, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- иные документы, составленные в ходе организации и проведения Торгов;
- оригиналы заявок на участие в проведении Торгов с приложенными документами, поступивших в адрес Организатора торгов. В случае, если заявки поступали в электронном виде – представить оригиналы заявок с приложениями на электронном носителе (USB флеш-накопитель, компакт-диск);
- сведения о заключении (не заключении) договора по результатам проведения Торгов. В случае, если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам проведения Торгов заключен, представить копию договора.

**ТУ Росимущества в Самарской области** представить Комиссии исчерпывающие письменные пояснения по каждому доводу жалобы Заявителя с приложением подтверждающих документов.

**При этом, указанные письменные пояснения по каждому доводу жалобы Заявителя Организатору торгов и ТУ Росимущества в Самарской области представить в срок за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы на**

**электронную почту: [to63-harlamov@fas.gov.ru](mailto:to63-harlamov@fas.gov.ru).**

**Заявителю** предлагается представить доказательства, подтверждающие обоснованность доводов жалобы.

Копии представляемых документов должны быть заверены надлежащим образом.

**Настоящим Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области уведомляет о приостановлении проведения Торгов до рассмотрения жалобы по существу, в части заключения договора по результатам проведения Торгов, в случае, если договор не заключен.**

**Рассмотрение жалобы состоится 26.02.2020 в 11 часов 00 минут по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ерошевского, 3 «а», этаж 4, кабинет 456.**

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатор торгов** в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в проведении Торгов, о факте поступления жалобы, ее содержании, дате, времени и месте ее рассмотрения.

Частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением обозначенного требования, является ничтожным.

Явка представителей должна быть обеспечена с доверенностями, оформленными надлежащим образом.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

Врио руководителя Управления

<...>