

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**О ПРЕКРАЩЕНИИ ПРОИЗВОДСТВА ПО ДЕЛУ**  
**ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 258А/2016**

21 июля 2016 г.

г. Краснодар

Я, руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Дегтярева Руфина Викторовна, рассмотрев в присутствии должностного лица – начальника отдела правового обеспечения Управления имущественных отношений администрации МО город Армавир К. И. В. (..) дело № 258А/2016, возбужденное постановлением прокурора города Армавира, старшего советника юстиции С. И.В. о возбуждении дела об административном правонарушении от 30.06.2016 г. по части 1 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по факту нарушения части 1 и 2 статьи 15 Закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

**установил:**

Прокуратурой г. Армавира проведена проверка соблюдения должностным лицом администрации муниципального образования город Армавир законодательства о приватизации муниципального имущества.

Администрацией муниципального образования город Армавир в качестве организатора торгов по продаже недвижимого имущества на сайте <http://torgi.gov.ru> 25.04.2016 размещено извещение о проведении аукциона № 250416/3032068/01.

Согласно извещению предметом аукциона является приватизации нежилых помещений, а также долей в жилых домовладениях, принадлежащих муниципальному образованию город Армавир, сформированных в 4 лотах: нежилые помещения (№1-20 1-й этаж), литер «А1», общей площадью 386,4 квадратных метра, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Маркова, 345; 29/200 доли домовладения, состоящего из жилых домов, общей площадью 130,6 квадратных метра, общей площадью 129,4 квадратных метра, общей площадью 27,4 квадратных метра (нежилые помещения № 30-33 общей площадью 27,4 квадратных метра, в жилом доме общей площадью 27,4 квадратных метра) с 29/200 доли земельного участка общей площадью 1148 квадратных метров, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Урицкого, 26-28; 338/1000 доли домовладения, состоящего из жилых домов, общей площадью 85,2 квадратных метра, общей площадью 85,5 квадратных метра, (нежилые помещения № 11-14 общей площадью 50,6 квадратных метра, в жилом доме общей площадью 85,5 квадратных метра) с 338/1000 доли

земельного участка общей площадью 793 квадратных метра, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Розы Люксембург, 38-38а; 149/1000 доли домовладения, состоящего из жилых домов, общей площадью 214,4 квадратных метра, общей площадью 145,5 квадратных метра, общей площадью 88,3 квадратных метра, общей площадью 78,1 квадратных метра, (нежилые помещения №3,4,6,7,35 цоколь общей площадью 65,4 квадратных метра, в жилом доме, общей площадью 214,4 квадратных метра) с 149/1000 доли земельного участка, общей площадью 1596 квадратных метров, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Ленина, 135.

В соответствии с ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ) под информационным обеспечением приватизации государственного и муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальных сайтах в сети "Интернет" прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества.

При этом информация о приватизации муниципального имущества, указанная выше, подлежит размещению на официальных сайтах в сети "Интернет", определенных местной администрацией, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Согласно п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в качестве адреса официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о продаже приватизируемого муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации определен адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Исходя из смысла ч. 2 ст. 15 Закона № 178-ФЗ решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

В ходе проверки установлено, что постановлениями главы муниципального образования город Армавир 19 ноября 2015 года № 3168, 18 ноября 2015 года № 3152, 3153, 3155 утверждены условия приватизации имущества, обозначенного в извещении № 250416/3032068/01.

Однако на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) администрацией муниципального образования город Армавир при опубликовании информации, касающейся проведения аукциона в целях приватизации муниципального имущества, размещены лишь реквизиты постановлений об условиях приватизации муниципального имущества.

Соответственно, в нарушение требований ч. 1 и 2 ст. 15 Закона № 178-ФЗ органом местного самоуправления на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), который определен Правительством Российской Федерации в целях размещения информации о продаже приватизируемого муниципального имущества, не опубликованы решения об условиях приватизации муниципального имущества.

В соответствии с приказом о приеме на работу и должностной инструкцией начальника отдела правового обеспечения управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир должностным лицом, ответственным за организацию проведения торгов по продаже муниципального имущества является К. И.В.

Таким образом, с учетом характера выявленных нарушений в действиях начальника отдела правового обеспечения управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир К. И.В. усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - неразмещение в соответствии с законодательством Российской Федерации информации о проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продаже государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных статьями 7.30 и 7.32.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Указанное правонарушение совершено 30 ноября 2015 года.

Место совершения правонарушения - г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52.

Материалы дела об административном правонарушении в отношении должностного лица - начальника отдела правового обеспечения Управления имущественных отношений администрации МО город Армавир К.И. В. были направлены прокурором города Армавира, старшим советником юстиции С. И.В. по подведомственности в Краснодарское УФАС России (вх. № 7103 от 11.07.2016 г.).

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении № 258А/2016 от 12.07.2016 г. исх. № 14660/9 К. И.В. сообщено о рассмотрении дела об административном правонарушении № 258А/2016 21.07.2016 в 17-00.

21.07.2016, рассмотрев материалы административного производства № 258А/2016, объяснения К. И.В., руководителем Краснодарского УФАС России установлено следующее.

За нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, порядка заключения договоров по результатам проведения таких торгов и продажи или в случае, если такие торги признаны несостоявшимися Федеральным законом от 05.10.2015 N 275-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" установлена административная ответственность (статья 7.32.4), которая введена в действие **05.01.2016**.

В соответствии с ч. 2 ст. 15 Закона № 178-ФЗ решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Постановлениями главы муниципального образования город Армавир № 3168, № 3152, 3153, 3155 условия приватизации имущества, обозначенного в извещении № 250416/3032068/01, утверждены 18 и 19 ноября 2015 года.

Таким образом, в соответствии с ч. 2 ст. 15 Закона № 178-ФЗ решение об условиях приватизации муниципального имущества должно быть размещено не позднее 27 и 28 ноября 2015 г., и временем совершения правонарушения соответственно является 28 и 29 ноября 2015 г.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества не размещено до введения в действие административной ответственности за нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

Согласно частям 1 и 2 статьи 1.7. КоАП РФ лицо, совершившее административное правонарушение, подлежит ответственности на основании закона, действовавшего во время совершения административного правонарушения. Закон, устанавливающий или отягчающий административную ответственность за административное правонарушение либо иным образом ухудшающий положение лица, обратной силы не имеет.

Таким образом, в действиях начальника отдела правового обеспечения Управления имущественных отношений администрации МО город Армавир К. И. В. по неразмещению решения об условиях приватизации муниципального имущества отсутствует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

В соответствии со статьей 24.1 КоАП РФ задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

Статьей 24.5 КоАП РФ предусмотрено, что производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при наличии хотя бы одного из следующих обстоятельств, в том числе, отсутствие состава административного правонарушения.

Руководствуясь статьями 23.48, 24.5, 28.9 и частью 1 статьи 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

Прекратить производство по делу об административном правонарушении,

возбужденному в отношении начальника отдела правового обеспечения  
Управления имущественных отношений администрации МО город Армавир К. И. В.  
по части 1 статьи 7.32.4 КоАП РФ, в связи с отсутствием состава  
административного правонарушения.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1, частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление  
по делу об административном правонарушении может быть обжаловано  
вышестоящему должностному лицу либо в суд в течение 10 дней со дня вручения  
или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об  
административном правонарушении вступает в законную силу после истечения  
срока, установленного для обжалования постановления по делу об  
административном правонарушении, если указанное постановление не было  
обжаловано или опротестовано.

Руководитель управления

Р.В. Дегтярева