

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-728/2021 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров

03.02.2021

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:
Председательствующего Комиссии:

при участии представителей посредством видеоконференцсвязи,
рассмотрев жалобу (далее также — Заявитель) на действия АУ Грунь Д.В. (далее
также — Организатор торгов), при торгов по продаже имущества должника
(сообщение № 5967397 лоты № 1) (далее — Торги),
в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О
защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия
Организатора торгов при проведении Торгов.

Согласно доводам жалобы нарушении со стороны Организатора торгов
выразилось в неправомерном определении победителя Торгов, а также в
ненадлежащем проведении процедуры Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по
правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на
действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора
электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при
организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов
либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в
соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны
несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии
с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг
отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение
которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной
системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных
и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия
(бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки,
конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный
орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое
обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми
актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи
заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные
интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения
порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу пунктов 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014
№ 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве)
реализация имущества должника осуществляется исключительно путем
проведения торгов.

Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Согласно части 3 статьи 139 Закона о банкротстве, продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном частями 3 - 19 статьи 110 и частью 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Дата публикации сообщения № 4833774 о проведении торгов в ЕФРСБ — 28.12.2020. (далее - Сообщение).

Установлено, что Торги проводятся посредством публичного предложения со следующими периодами:

с 28.12.2020 23:30 по 02.01.2021 23:30 1 575 000,00,

с 02.01.2021 23:31 по 07.01.2021 23:30 1 417 500,00,

с 07.01.2021 23:31 по 12.01.2021 23:30 1 260 000,00,

с 12.01.2021 23:31 по 17.01.2021 23:30 1 102 500,00,

с 17.01.2021 23:31 по 22.01.2021 23:30 945 000,00,

с 22.01.2021 23:31 по 27.01.2021 23:30 787 500,00.

Как следует из доводов жалобы, 13.01.2021 Организатор торгов Грунь Д.В. опубликовал ПРОТОКОЛ № 3763-ОТПП/1 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества, где был отмечен предыдущий период проведения торгов: 02.01.2021 23:31 -07.01.2021 23:30, и было сказано, что до торгов допущен один участник со временем предоставления заявки 03.01.2021 в 11:12:57. Позже, Организатор торгов выложил ПРОТОКОЛ № 3763-ОТПП/2 о результатах торгов в форме публичного предложения, где победителем торгов вышеназванный участник. Т.е. получилась ситуация, когда поступила заявка на этапе 02.01.2021 23:31 -07.01.2021 23:30, но торги 07.01.2021 в 23:30 не завершились, оставшись в статусе «Прием заявок». Учитывая, что Торги оставались в статусе «Прием заявок» Заявитель 12.01.2021 в 23:28:33 подал заявку, однако, 13.01.2021 процедура перешла в статус «Торги завершены».

Комиссией был сделан запрос в адрес Оператора электронной торговой площадки, в ответ на который Оператор направил заявку участника, а также скриншоты электронной торговой площадки, из которых следует, что спорная заявка в действительности подана 03.01.2021 в 11:12:57, а также внесен задаток. При этом заявлений о возврате задатка, либо о возврате заявки победителем не направлялось.

В соответствии с пунктом 6.1.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015. № 495 (далее — Порядок) заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

При таких обстоятельствах, учитывая прямое указание в Порядке на невозможность рассмотрения заявок, поданных в определенный период, ранее заявок, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, Комиссия не находит оснований для выводов о нарушении Организатором торгов требований действующего законодательства.

На основании изложенного, с учетом фактических обстоятельств дела, Комиссия

приняла решение о признании необоснованной жалобы Заявителя на действия Организатора торгов.

На основании изложенного, Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения, наложенные письмом Московского УФАС России от 28.01.2021 № ЕИ/4753/21.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.