

Заявитель:

Цветиков И.В.

Организатор торгов:

Управление по градостроительству,
землепользованию и
муниципальному имуществу
Администрации Приозерского
муниципального района
Ленинградской области

Уполномоченный орган:

Администрация муниципального
образования «Приозерский
муниципальный район»
Ленинградской области

Уведомление о принятии к рассмотрению

жалобы Цветикова И.В.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Цветикова И.В., (вх. № 6374/23 от 13.06.2023) на действия организатора торгов – Администрации муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукционов на право заключения договора аренды, сроком на 20 лет, земельного участка, с кадастровым номером 47:03:0110001:361, площадью 2420 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский м.р-н, с.п. Севастьяновское, п. Гранитное (изв. № 22000035420000000142, лот № 6); на право заключения договора аренды, сроком на 20 лет, земельного участка, с кадастровым номером 47:03:0110001:362, площадью 2 500 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский м.р-н, с.п. Севастьяновское, п. Гранитное (изв. № 22000035420000000142, лот № 7)

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **22.06.2023 11:00.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/9802645489>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 21.06.2023** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, **по электронной почте:**

- заявки всех участников аукциона;
- нормативные и ненормативные акты о проведении аукциона;
- письменный мотивированный отзыв по всем доводам жалоб с приложением подтверждающих документов;
- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов, включая сведения о государственной регистрации договоров, с приложением подтверждающих документов;
- протоколы, составленные в ходе проведения аукциона.

Приложение: жалоба Цветиков И.В. (на 02 л. в 01 экз.).