

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-57/2020

по результатам рассмотрения жалобы Филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Кирово-Чепецке на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 01.06.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 16 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

<...>

рассмотрев жалобу Филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Кирово-Чепецке на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего <...>, оператора электронной площадки – ООО «МЭТС» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» (лоты №№ 1-28)

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ

«О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба Филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Кирово-Чепецке (далее – Заявитель)

на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего <...> (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – ООО «МЭТС» (далее – Оператор) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» (лоты №№ 1-28) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Заявителю неправомерно отказано в допуске к участию в Аукционе по причине непоступления задатка для участия в

Аукционе
на расчетный счет Оператора.

Рассмотрев все представленные Заявителем, Организатором торгов и Оператором документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя, Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

27.03.2020 на официальном сайте Единого федерального реестра сведений

о банкротстве и на сайте электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

<http://www.m-ets.ru> (далее – сайт Оператора), Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому дата и время начала срока подачи заявок на участие в Аукционе – 21.03.2020; дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе – 07.05.2020 в 16:00; дата определения участников Аукциона – 07.05.2020, дата проведения Аукциона – 15.05.2020 (далее – Извещение).

Согласно Извещению «К участию в торгах допускаются лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку, соответствующую требованиям, установленным законодательством и указанным в сообщении о проведении торгов, представившие документы, подтверждающие их право быть покупателем, оформленные надлежащим образом, и внесшие задаток в установленном порядке. Заявка должна соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Размер задатка - 20% от начальной цены продажи имущества по соответствующему лоту. Задаток вносится в течение срока подачи заявок на расчетный счет оператора электронной площадки: ООО «МЭТС» ИНН 5751039346; КПП 575101001 р/с 40702810900047305402 ф-л Банка ГПБ (АО) «Среднерусский», г. Тула, к/с 30101810700000000716, БИК 047003716. Назначение платежа: Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _). Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Внесение денежных средств, в качестве задатка на участие в торгах, допускается только Заявителем, согласно ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА о заключении Договора задатка с оператором электронной торговой площадки ООО «МЭТС» («Межрегиональная электронная торговая система») www.m-ets.ru денежные средства зачисляются в срок не более 5 рабочих дней. Также необходимо ознакомиться с Руководством по перечислению задатка с лицевого счета на ЭТП «МЭТС» (для организаторов и участников торгов). Заявитель обязан обеспечить поступление задатка не позднее даты и

времени окончания приема заявок на участие в торгах.».

На рассмотрении Комиссией ФАС России Жалобы представитель Заявителя пояснил, что денежные средства в качестве задатка для участия в Аукционе по лотам №№ 1-28 Заявителем были перечислены на расчетный счет Оператора 07.05.2020. В подтверждение указанного довода была представлена копия платежного поручения № 22987 от 07.05.2020. Кроме того, была представлена копия письма ПАО «Сбербанк России» от 08.05.2020, в котором сообщалось Заявителю о том, что платежное поручение № 22987 от 07.05.2020 исполнено Банком 07.05.2020 в 14:07.

Вместе с тем согласно Протоколам об определении участников торгов с открытой формой представления предложений о цене в форме открытого аукциона по продаже имущества АО «К.Р.И.К.» по лотам №№ 1-28 от 07.05.2020 указано, что «Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов».

По мнению Заявителя, отказ в допуске к участию в Аукционе не обоснован и незаконный.

На рассмотрении Комиссией ФАС России Жалобы представитель Организатора торгов пояснил, что согласно Регламенту работы Оператора в случае, если в поле «Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток» указаны реквизиты ООО «МЭТС» для зачисления задатка, участник торгов должен пополнить лицевой счет в личном кабинете и при подаче заявки на участие в торгах воспользоваться функционалом электронной площадки по перечислению задатка с лицевого счета участника торгов, при этом участник торгов акцептует публичную оферту о заключении договора задатка с оператором электронной торговой площадки ООО «МЭТС». Зачисление денежных средств оператором электронной площадки на лицевой счет участника торгов осуществляется в срок не более 5 рабочих дней с даты их поступления на расчетный счет, указанный в п. 2.1.2 Публичной оферты о заключении договора задатка. В соответствии с Руководством по

перечислению задатка с лицевого счета на ЭТП «МЭТС» (для организаторов и участников торгов): в случае, если указаны реквизиты ООО «МЭТС» для перечисления задатка, участнику торгов необходимо будет воспользоваться функционалом по перечислению задатка с лицевого счета участника торгов. Воспользоваться функционалом по перечислению задатка с лицевого счета участники торгов на торги, по которым подана заявка, могут только до окончания предоставления заявок на участие в торгах. На 16:00 07.05.2020 задатков на участие в Аукционе от Заявителя не поступало, таким образом, Заявителю было законно отказано в участии в Аукционе.

Согласно письменной позиции Оператора, а также выписке с расчетного счета Оператора, доступной Оператору 07.05.2020, в указанную дату денежные средства от Заявителя поступили. Вместе с тем данная выписка за 07.05.2020 стала доступна Оператору 08.05.2020. В соответствии с Регламентом Оператора задаток Заявителя был зачислен на лицевой счет Заявителя 08.05.2020 в 09:19. Таким образом, Заявителю было правомерно отказано в участии в Аукционе.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России установлено, что в соответствии с пунктом 12 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2012

№ 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве)

к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие

в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным указанным федеральным законом и указанным в сообщении

о проведении торгов.

Абзацем 5 пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве установлено следующее основание для принятия решения об отказе заявителю в допуске

к участию в торгах: поступление задатка на счета, указанные в сообщении

о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Учитывая вышеизложенное, а так же, что согласно выписке с расчетного счета Оператора задаток Заявителя был перечислен Оператору 07.05.2020, то есть в срок, установленный в Извещении, а также принимая во внимание основания для принятия решения об отказе в допуске

заявителей к участию в торгах, предусмотренные Законом о банкротстве, Комиссия ФАС России приходит к выводу о необоснованности отказа Заявителю в допуске к участию в Аукционе и нарушению Оператором положений пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве.

Кроме того, согласно пункту 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

В соответствии с пунктом 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

В соответствии с Извещением дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе – 07.05.2020 в 16:00; дата определения участников Аукциона – 07.05.2020.

Согласно Определению Верховного суда Российской Федерации от 03.10.2019 № 305-ЭС18-26385(3) по делу № А40-191299/2014 организатор торгов должен определить такой срок внесения задатка, чтобы между этой датой и датой составления протокола об определении участников торгов существовал (вызванный объективными факторами) разумный временной разрыв, способствующий получению организатором торгов на дату составления протокола актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внесшим задаток.

Комиссия ФАС России отмечает, что при проведении торгов по продаже имущества должника при формировании извещения о проведении торгов необходимо учитывать позицию Верховного суда Российской Федерации и устанавливать разумный временной разрыв между моментом

подписания организатором торгов протокола определения участников торгов по результатам рассмотрения заявок и окончанием срока внесения задатка, в целях соблюдения положений пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона
о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Кирово-Чепецке на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего <...>, оператора электронной площадки – ООО «МЭТС» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» (лоты №№ 1-28) обоснованной.
2. Выдать конкурсному управляющему <...> и ООО «МЭТС» обязательное для исполнения предписание.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>