РЕШЕНИЕ № 314-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Оазис» на нарушение процедуры торгов

22.07.2014

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 18.07.2014

Решение в полном объеме изготовлено 22.07.2014

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции»), на нарушение процедуры торгов (далее – Комиссия) в составе: <...> - председатель Комиссии; <...> - заместитель председателя Комиссии; <...> - член Комиссии,

в присутствии: представителей организатора торгов Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области (далее — ТУ Росимущества по Воронежской области) — <...> и <...>, в отсутствие представителей надлежащим образом уведомленного заявителя — ООО «Оазис», рассмотрев жалобу на действия организатора конкурса — ТУ Росимущества по Воронежской области при проведении конкурса на право заключения государственных контрактов на оказание услуг по управлению эксплуатацией и содержанием административного здания и прилегающей территории, расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, 36, в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции»,

установила:

11.07.2014 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «Оазис» (далее — Заявитель) на действия организатора конкурса — ТУ Росимущества по Воронежской области при проведении конкурса на право заключения государственных контрактов на оказание услуг по управлению эксплуатацией и содержанием административного здания и прилегающей территории, расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, 36.

В результате рассмотрения жалобы Комиссия установила следующее.

26.05.2014 между ТУ Росимущества по Воронежской области, Территориальным органом Росздравнадзора по Воронежской области и Управлением Министерства юстиции РФ по Воронежской области было заключено соглашение о проведении совместного конкурса для нужд государственных заказчиков по управлению эксплуатацией и содержанием административного здания и прилегающей территории, расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, 36. организатором торгов было определено ТУ Росимущества по Воронежской области.

11.06.2014 на сайте www.zakupki.ru ТУ Росимущества по Воронежской области было размещено извещение о проведении конкурса. Изменения в извещение, конкурсную документацию не вносились.

На участие в конкурсе в установленное для подачи заявок время было подано три заявки от: ООО «Оазис», ООО «Экриплюс», ООО «Альмира».

Заявитель в своей жалобе ссылается на следующее. Количество договоров у победителя конкурса ООО «Альмира», указанное в протоколе вскрытия конвертов с заявками отличается от числа договоров, озвученных при проведении процедуры вскрытия 02.07.2014 в присутствии представителя Заявителя.

При проведении процедуры вскрытия конвертов оглашается содержание и состав заявок, согласно имеющейся описи, информации об участнике конкурса и конкурсному предложению. Как установлено Комиссией в ходе рассмотрения

настоящего дела, в конкурсном предложении ООО «Альмира», количество договоров было указано не в цифровом, а в текстовом выражении с перечислением контрагентов, номеров и дат договоров. При оглашении сведений заявки ООО «Альмира» было названо количество договоров — 13 шт. однако при подготовке протокола вскрытия конвертов, конкурсной комиссией было обнаружено, что к заявке ООО «Альмира» был приложен 21 договор.

Конкурсной комиссией было принято решение отразить в протоколе вскрытия конвертов от 02.07.2014 фактическое количество договоров, приложенных к заявке ООО «Альмира», подтверждающих квалификацию участника закупки — 21 договор.

Комиссией, при рассмотрении оригинала заявки ООО «Альмира», предоставленной ТУ Росимущества по Воронежской области, установлено, что в составе заявки действительно содержится 21 исполненный договор.

В конкурсной документации были предусмотрены следующие критерии оценки: стоимостной критерий - цена контракта и нестоимостной критерий - квалификация участника закупки, показатель критерия - опыт участника закупки по успешному оказанию услуг. Оценка по данному критерию производилась следующим образом: необходимо наличие в составе заявки участника закупки сведений об опыте оказания услуг по управлению эксплуатацией и содержанием административных зданий и прилегающей территории, подтвержденных в составе заявки участника закупки копиями исполненных контрактов / договоров и актов сдачи-приемки оказанных услуг к ним за период с 01.01.2011 по настоящее время на сумму не менее 90 000 рублей для каждого договора.

Заявитель в своей жалобе ссылается также на то, что в протоколе рассмотрения и оценки заявок от 03.07.2014 отсутствует указание на то, какие два договора в составе его заявки не были приняты комиссией и как следствие не были засчитаны участнику закупки в качестве подтверждения его опыта оказания услуг.

В протоколе от 03.07.2014 года рассмотрения и оценки заявок отражена вся необходимая информация, в том числе ссылка на критерий, которому не соответствуют представленные договоры.

В связи с указанными обстоятельствами, в действиях организатора конкурса — ТУ Росимущества по Воронежской области отсутствуют признаки нарушения порядка организации и проведения конкурса на право заключения государственных контрактов на оказание услуг по управлению эксплуатацией и содержанием административного здания и прилегающей территории, расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, 36.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия **решила:**

Признать жалобу ООО «Оазис» на действия организатора конкурса — ТУ Росимущества по Воронежской области при организации и проведения конкурса на право заключения государственных контрактов на оказание услуг по управлению эксплуатацией и содержанием административного здания и прилегающей территории, расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, 36, необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии