

Определение о назначении дела №05- 132 /2015 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению в отношении ОАО «Ростелеком»

Исх. от 22.05.2015 №ИП-05/7929

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан от 21.05.2015г. №01/290-к о возбуждении дела №05-132/2014 и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Товариществом собственников жилья «Карбышева, д.63/1» (г.Казань, ул.Карбышева, дом 63/1, кв.7; ИНН 1659096031) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в необоснованном отказе в допуске сотрудников оператора связи ОАО «Ростелеком» к оборудованию, расположенному в многоквартирном доме, находящемся в управлении ТСЖ «Карбышева, д.63/1», с целью проведения работ по модернизации проложенных сетей связи и оборудования для улучшения качества предоставляемых услуг связи абонентам, с которыми ОАО «Ростелеком» заключены договоры, руководствуясь частью 6 и частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №05- 132 /2015 к рассмотрению на 16 июня 2015 года в 15 часов 30 минут по адресу: г.Казань, ул.Московская, д.55 (2 этаж), зал заседаний.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №05-132/2015 в качестве ответчика Товарищество собственников жилья «Карбышева, д.63/1» (г.Казань, ул.Карбышева, дом 63/1, кв.7; ИНН 1659096031).
3. ТСЖ «Карбышева д.63/1» представить в срок до 10 июня 2015 года следующие документы и материалы согласно нижеуказанному перечню (копии документов должны быть заверены надлежащим образом):
  - 3.1. Учредительные документы (Устав) ТСЖ «Карбышева д.63/1», действующие по состоянию на 01.01.2015г., с приложением протокола общего собрания собственников помещений о создании ТСЖ и документов, подтверждающих право на осуществление функций по управлению домом.
  - 3.2. Копию свидетельства о регистрации ТСЖ «Карбышева д.63/1» в качестве юридического лица и постановке на налоговый учет.
  - 3.3. Копию документа (протокола, приказа, др.), подтверждающего полномочия действующего председателя правления ТСЖ «Карбышева д.63/1».
  - 3.4. Сведения обо всех операторах связи, оказывающих услуги связи (телефонной связи, Интернет, кабельного телевидения и т.д.) и разместивших технические средства связи с целью предоставления различных услуг связи в многоквартирном жилом доме (г.Казань, ул.Карбышева, д.63, корп.1), управление которым осуществляет ТСЖ «Карбышева д.63/1» (полное наименование, адрес).
  - 3.5. Сведения обо всех заключенных ТСЖ «Карбышева д.63/1» договорах с

хозяйствующими субъектами (операторами связи) на установку и размещение оборудования и телекоммуникационной сети передачи данных (кабельное телевидение и Интернет) и предоставление доступа к данному оборудованию и сетям; договорах аренды и т.д. в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ТСЖ - в форме таблицы (приложение 1).

3.6. Копии всех действующих договоров, заключенных ТСЖ «Карбышева д.63/1» с операторами связи на установку и размещение оборудования и телекоммуникационной сети передачи данных (телефонная связь, кабельное телевидение и Интернет) и предоставление доступа к данному оборудованию и сетям в многоквартирном доме (со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и т.д., являющимися неотъемлемой частью договора).

3.7. Сведения о порядке доступа операторов связи в многоквартирный дом, управление которым осуществляет ТСЖ «Карбышева д.63/1», для установки и размещения оборудования и телекоммуникационной сети передачи данных (телефонная связь, кабельное телевидение и Интернет) с приложением подтверждающих документов (протоколы, решения общих собраний собственников помещений и т.д.).

3.8. Сведения о порядке доступа операторов связи к оборудованию и телекоммуникационной сети передачи данных (кабельное телевидение и Интернет), размещенным в многоквартирном доме, находящемся в управлении ТСЖ «Карбышева д.63/1», с целью осуществления технического обслуживания и проведения иных работ, связанных с содержанием оборудования и сетей (условия доступа, наличие ограничений и т.д.).

3.9. Копии протоколов решений общих собраний собственников помещений, на которых приняты решение о допуске с многоквартирный жилой дом №63 корп.1 по ул.Карбышева операторов связи, оказывающих в настоящее время услуги связи собственникам помещений.

3.10. Сведения о порядке установления платы за размещение оборудования и телекоммуникационной сети передачи данных (телефонная связь, кабельное телевидение и Интернет) и предоставление доступа к данному оборудованию для разных операторов связи, оказывающих услуги связи собственникам помещений в многоквартирном жилом доме №63 корп.1 по ул.Карбышева (приложить соответствующие расчеты и экономические обоснования).

3.11. Сведения о выручке, полученной ТСЖ «Карбышева д.63/1» от операторов связи за установку и размещение оборудования и телекоммуникационной сети передачи данных (кабельное телевидение, Интернет и т.п.) и предоставление доступа к данному оборудованию и сетям за 2013 год и 2014 год (руб. без НДС) – в форме справки за подписью председателя правления с приложением подтверждающих документов.

3.12. Сведения о поступлении в ТСЖ «Карбышева д.63/1» (в т.ч. председателю правления) обращений операторов связи (в письменном виде, а также в устной форме с использованием средств телефонной связи и др.) по вопросу предоставления доступа для размещения технических средств связи, проведения работ по модернизации сетей связи и оборудования и т.п. в границах многоквартирного жилого дома, находящегося в управлении ТСЖ (с

приложением копий обращений и ответов на данные обращения

3.13. Сведения о том, выходили ли собственники помещений многоквартирного жилого дома, управление которым осуществляет ТСЖ «Карбышева д.63/1», к председателю правления ТСЖ с предложениями (письменными либо устными) о проведении общих собраний по вопросам доступа иных операторов связи в многоквартирный дом с целью оказания услуг связи либо с предложениями о заключении договоров с иными операторами связи на размещение технических средств связи в многоквартирном доме с целью предоставления собственникам помещений возможности выбора оператора связи, предоставляющего услуги на наиболее выгодных условиях и лучшего качества (представить подтверждающие документы - копии обращений и ответов на данные обращения).

3.14. Информацию о последовательности действий, которые необходимо совершить операторам связи с целью получения разрешения от ТСЖ «Карбышева д.63/1» для размещения технических средств связи в границах жилого дома либо проведения работ по модернизации размещенных сетей связи и оборудования.

3.15. Информацию о причинах отказа в допуске в многоквартирный жилой дом №63 корп.1 по ул.Голубятникова представителей ОАО «Ростелеком» с целью проведения работ по модернизации проложенных сетей связи для улучшения качества предоставляемых абонентам услуг.

3.16. Сведения о том, при выполнении каких условий возможен допуск представителей ОАО «Ростелеком» в многоквартирный жилой дом с целью проведения работ по модернизации проложенных сетей связи для улучшения качества предоставляемых абонентам услуг (приложить проект предлагаемого к заключению договора).

3.17. Копии всех заключенных ТСЖ «Карбышева д.63/1» договоров на размещение рекламных вывесок, рекламных щитов, вывесок и т.д. на фасадах многоквартирного жилого дома, находящегося в управлении ТСЖ (со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и т.д., являющимися неотъемлемой частью договоров).

3.18. Информацию (в форме справки за подписью председателя правления) о сумме выручки ТСЖ «Карбышева д.63/1» за 2013 год и за 2014 год (тыс.руб. без НДС) с разбивкой суммы выручки по видам деятельности (сдача в аренду помещений, земельного участка, размещение рекламных щитов, размещение технических средств связи (антенны и др.), коммунальные услуги, услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе уборка подъезда, содержание двора, вывоз ТБО, управление жилым фондом, текущий ремонт ж/здания, текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей, текущий ремонт внутридомового центрального отопления и др.) и приложением копии отчета о прибылях и убытках за указанный период, либо копии налоговой декларации.

3.19. Сведения о направлениях использования денежных средств, полученных ТСЖ «Карбышева д.63/1» от сдачи в аренду помещений, земельного участка, размещения рекламных щитов и вывесок, размещения технических средств связи (антенны и др.) и т.д. (с приложением подтверждающих документов).

3.21.Иную информацию и документы, имеющие отношение к возбужденному делу.

Вышеуказанная информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемого перечня — письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

Явка ответчика по делу или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.