

## Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

№ 042/10/18.1-173/2021

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 6549э от 21.09.2021) на действия организатора торгов – комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Яйского муниципального округа при проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, а именно: земельного участка с кадастровым номером 42:18:0000000:740 (извещение № 060821/0232674/01, размещено на официальном сайте торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка организации и проведения торгов, допуска к участию в торгах.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится дистанционно 30.09.2021 в 15 ч. 00 мин. с использованием системы видеоконференцсвязи.

Гиперссылка для подключения видеоконференцсвязи:  
<https://fas2.tconf.rt.ru/c/2450423009>

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до 28.09.2021 представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Извещение № 060821/0232674/01, всю имеющуюся документацию о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, а именно: земельного участка по адресу: Кемеровская область – Яйский район, кадастровый номер 42:18:0000000:740, общая площадь: 13 088 372 метров квадратных, разрешенное использование: земли сельскохозяйственного назначения, срок аренды 49 лет.

2. Все изменения, вносимые в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.

3. Все имеющиеся протоколы заседания комиссии, составленные при проведении указанного аукциона.

4. Все заявки на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями.

5. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения данных торгов.

6. Мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица.

7. Информацию, сведения о результатах торгов на право заключения

договора аренды (извещение № 060821/0232674/01).

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>,  
<http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Дополнительно сообщаем, что Вы вправе направить ходатайства о рассмотрении жалобы в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы по средствам видеоконференцсвязи надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) либо по тел. 8(3842) 36-26-91.

Одновременно сообщаем, что независимо от формы участия в заседании Комиссии Кемеровского УФАС России, все письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении жалобы.

<...>