

РЕШЕНИЕ

по делу 077/07/00-2067/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

13.02.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее — Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия)

при участии представителей:

от ООО «С-ПЛЮС» - <...> (по доверенности от 07.02.2020 № 8/2020), <...> (по доверенности от 07.02.2020 № 9/2020),

от ФКР Москвы — <...> (по доверенности от 12.04.2019 № ФКР-11-89/9),

рассмотрев жалобу ООО «С-ПЛЮС» (далее - Заявитель) на действия ФКР Москвы (далее - Заказчик) при проведении электронных аукционов на право заключения договоров на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) (реестровые № 027300000011902586, 027300000011902709, 027300000011903479) (далее — Закупки), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Закупок.

Исходя из текста жалобы, Заявитель оспаривает признание его уклонившимся от заключения договоров.

Проанализировав заявленный довод, Комиссия приходит к выводу о возможности рассмотрения указанной жалобы в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Представитель ФКР Москвы с доводами Заявителя не согласился, представив письменные возражения.

Комиссия, рассмотрев представленные на заседании сведения и материалы, признает жалобу необоснованной по следующим основаниям.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» утверждено Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией,

осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - Положение).

30.12.2019 Заявитель был признан победителем Закупок, на основании протоколов размещенных на сайте АО «ЕЭТП».

Согласно п. 6.3.3 Закупочных документаций Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона передает победителю электронного аукциона проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об электронном аукционе.

09.01.2020 проекты договоров были направлены Заказчиком в адрес Заявителя.

В соответствии с п. 19 Информационных карт Закупочных документаций срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается договор, должен подписать договор и передать его заказчику составляет 5 дней с даты получения проекта договора в порядке, установленном разделах 6 и 7 настоящей документацией об электронном аукционе, то есть до 14.01.2020.

17.01.2020 Заявитель представил подписанные со своей стороны договоры и обеспечение их исполнения в виде обеспечительного платежа. При этом размер обеспечительных платежей был меньше 10 %, как это установлено Закупочными документациями и составил 9 398 856,76, 7 057 487,54, 11 206 063,38.

В свою очередь, согласно Закупочным документациям обеспечительные платежи необходимо было представить в размере 9 493 794,71, 7 798 328,78, 11 319 255,94 соответственно.

21.01.2020 в связи с предоставлением не в полном объеме обеспечения исполнения договоров Заказчиком были приняты решения о признании участника Закупок уклонившимся от заключения договоров.

Заявитель на заседании Комиссии указал, что договоры не могли быть заключены ранее чем 24.01.2020, учитывая сроки на передачу победителю Закупок проекта договора, поскольку итоговый протокол был опубликован в ЕИС 15.01.2020.

Между тем, как установлено Комиссией, учитывая, что проекты договоров были получены Заявителем в трехдневный срок (п. 6.3.3 Закупочных документаций) и направлены в адрес Заказчика 17.01.2020, то в любом случае пятидневный срок на их подписание заканчивался 20.01.2020, а уклонившимся Заявитель был признан 21.01.2020.

Таким образом, Комиссией установлено, что обеспечительный платеж, представленный Заявителем, не соответствовал Закупочным документациям.

При этом указание в тексте жалобы на невозможность внесения всей суммы обеспечительного платежа по причине технического сбоя не может расцениваться Комиссией как фактор, свидетельствующий об обоснованности довода жалобы,

поскольку фактически Заявителем требования Закупочных документаций соблюдены не были, противоречие в Закупочных документациях, на которые указывает Заявитель, не нашли своего подтверждения.

Принимая участие в публично-правовой процедуре, хозяйствующий субъект в силу статьи 8 Гражданского кодекса Российской Федерации конклюдентно соглашается с ее условиями и должен соответствовать требованиям Заказчика.

Таким образом, Комиссия решила признать доводы жалоб Заявителя необоснованными.

При этом указанное решение принято с учетом имеющихся в настоящее время документов, сведений и в рамках рассмотрения указанной жалобы не оценивается добросовестность участника процедуры.

С учетом изложенного и руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «С-ПЛЮС» (ИНН: 7720325407, ОГРН: 5157746148148) на действия ФКР Москвы (ИНН: 7701090559, ОГРН: 1157700003230) при проведении Закупок необоснованной.
2. Снять ограничения, наложенные письмом Московского УФАС России от 06.02.2020 № ПО/5757/20.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.