

11.06.2019 № 2429/9

РЕШЕНИЕ

По делу № 022/10/18.1-268/2019

11 июня 2019 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС), в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Вихарева О.В. – врио заместителя руководителя управления,

Члены Комиссии:

Остапенко О.О. – начальник отдела контроля органов власти;

Зарубаев А.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

от конкурсного управляющего Ващенко Е.М. – лично, а также Исаева Е.О. (по доверенности)

от Чебоксарова Ю.В. – Яковлев А.В. (по доверенности), Лобов А.Б. (по доверенности)

рассмотрев жалобу Чебоксарова Ю.В. (вх. № 196453 от 20.05.2019 г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Ващенко Е.М. при проведении открытых торгов в форме публичного предложения (номер сообщения 3475511) по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь» в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба Чебоксарова Ю.В. (далее – Заявитель) (вх. № 196453 от 20.05.2019 г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Ващенко Е.М. (далее – Организатор торгов) при проведении открытых торгов в форме публичного предложения (номер сообщения 3475511) по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь».

Из содержания жалобы следует, что 13.02.2018 г. на сайте ЕФРСБ (номер сообщения 3475511), Организатором торгов размещено сообщение о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь».

Заявителем была подана заявка на участие в указанных торгах в период с 10.05.2019 11:00 по 17.05.2019 9:00 (время московское) по лоту № 1 с ценой предложения 17 900 000 рублей.

Однако, согласно протоколу об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь» Чебоксарову Ю.В. было отказано в допуске к участию в торгах по причине того, что поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявитель считает, что Организатор торгов неправомерно отказал ему в допуске к участию в торгах, поскольку последним был оплачен задаток в размере 17 900 000 руб. по реквизитам указанным в сообщении о проведении торгов, что подтверждается платежным поручением № 83863 от 17.05.2019.

Кроме того, в Филиале «Газпромбанк» АО «ЗападноСибирский» 17.05.2019 г. Заявителем была получена справка, подтверждающая факт зачисления денежных средств на счет получателя 17.05.2019 г. в 08:51 (время московское).

Заявитель считает, что им были соблюдены все требования по оплате задатка, а решение Организатора торгов об отказе в допуске поданной им заявки на участие в торгах необоснованным.

На заседании Комиссии 28.05.2019 г. Представители Заявителя доводы жалобы поддержали.

Организатор торгов пояснил, что 13.02.2018 г. на сайте ЕФРСБ (номер сообщения 3475511), Организатором торгов размещено сообщение о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь».

В ходе 9 проведения (девятого) этапа торгов в период с 10.05.2019 11:00 по 17.05.2019 9:00 (время московское) было подано две заявки на участие в торгах по лоту № 1:

- от Мирошниковой Ж.В. с ценовым предложением в размере: 18 950 000,00 руб.;

К заявке приложено платежное поручение № 108 от 17.05.2019 г. на оплату задатка в сумме 3574836,00 рублей

- от Чебоксаров Ю.В. с ценовым предложением в размере: 17 900 000,00 рублей

К заявке приложено платежное поручение № 83863 от 17.05.2019 г. на оплату задатка в сумме 17900000,00 руб.

Согласно сообщению о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь» на 9 (девятом) этапе торгов: дата завершения приема заявок - 17.05.2019 (09:00 мск); дата и время подведения результатов торгов - 17.05.2019 (11:00 мск).

Как следует из выписки по счету № 40702810500290002103 открытому в филиале Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский», по состоянию на 17.05.2019 г. (15:15 местного времени) денежных средств от претендентов на участие в торгах, в том числе и от Чебоксарова Ю.В. на специальном расчетном счете должника не было.

Указанное обстоятельство послужило основанием для отказа в допуске

заявителей к участию в торгах по основанию: отсутствие задатка на специальном банковском счете.

Уведомлением от 30.05.2019 г. № 2257/9 рассмотрение жалобы Чебоксарова Ю.В. (вх. № 196453 от 20.05.2019 г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Ващенко Е.М. при проведении открытых торгов в форме публичного предложения (номер сообщения 3475511) по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь» в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» было отложено на 14-00 час. 06.06.2019 г.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствии п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Арбитражным судом Алтайского края вынесено решение по делу № А03-7799/2011 от 11.10.2016 г. об открытии конкурсного производства в отношении ООО «Западная Сибирь». Конкурсным управляющим ООО «Западная Сибирь» утвержден Ващенко Е.М.

Определением арбитражного суда Алтайского края от 15.05.2019 г. по делу № А03-7799/2011 конкурсное производство в отношении должника продлено до 09.09.2019 г.

13.02.2018 г. на сайте ЕФРСБ (номер сообщения 3475511), Организатором торгов размещено сообщение о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь».

В соответствии с указанным сообщением на торги выставляется имущества, находящееся в залоге АО «Зернобанк»: 1213/1885 доли в здании склада реконструкции, 7540 кв.м., кадастровый номер <...> :63:050402:43, с 1/2 Права аренды на земельный участок, площадью 8 870,50 кв.м., кадастровый номер <...> :63:050402:42, адрес местонахождения имущества г. Барнаул, ул. Силикатная, 19 (лот № 1).

Задаток на публичных торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены лота предложения и должен быть оплачен до подачи заявки. Реквизиты отдельного (специального) банковского счета для внесения задатка: ИНН/КПП организации 2221182480/222101001, банк получатель: Филиал Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский» банк получатель: Филиал Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский», р/сч

40702810800290002104, ИНН/КПП банка 7744001497/540243001.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие в установленной срок задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, Приказа Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 № 495 и указанными в сообщении о проведении торгов. Рассмотрение организатором торгов представленных заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске Заявителей к участию в торгах осуществляется в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.

На 9 (девятом) этапе проведения торгов : дата завершения приема заявок - 17.05.2019 (09:00 по московскому времени); дата и время подведения результатов торгов - 17.05.2019 (11:00 по московскому времени).

Частью 12 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) установлено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с протоколом об определении участников торгов по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь» на участие в торгах по лоту № 1 было подано две заявки:

- от Мирошниковой Ж.В. с ценовым предложением в размере: 18 950 000,00 руб.;

К заявке приложено платежное поручение № 108 от 17.05.2019 г. на оплату задатка в сумме 3574836,00 рублей

- от Чебоксаров Ю.В. с ценовым предложением в размере: 17 900 000,00 рублей

К заявке приложено платежное поручение № 83863 от 17.05.2019 г. на оплату

задатка в сумме 17900000,00 руб.

Обе заявки на участие в торгах не были допущены к участию в торгах по причине того, что поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В ходе рассмотрения жалобы Организатором торгов представлена выписка по расчетному счету должника ООО «Западная Сибирь» согласно которой по состоянию на 17.05.2019 г. (15:15 местного времени) денежных средств от претендентов на участие в торгах, в том числе и от Чебоксарова Ю.В. на специальный расчетный счет должника не поступало.

Однако, Комиссией установлено, что указанная выписка предоставлена за период с 01.04.2019 г. по 16.05.2019 г. что в свою очередь не может свидетельствовать о не поступлении денежных средств в счет обеспечения заявки Чебоксарова Ю.В. на дату составления протокола об определении участников торгов.

На заседании Комиссии 06.06.2019 г. Организатором торгов была представлена расширенная выписка по расчетному счету должника ООО «Западная Сибирь» согласно которой задаток в размере 17 900 000, 00 руб. в счет обеспечения заявки на участие в торгах от Чебоксарова Ю.В. поступил на расчётный счет должника 17.05.2019 г.

Кроме того, в ходе рассмотрения жалобы Заявителем была предоставлена справка, полученная в Филиале «Газпромбанк» АО «ЗападноСибирский» 17.05.2019 г., подтверждающая факт зачисления денежных средств на расчетный счет должника ООО «Западная Сибирь» 17.05.2019 г. в 08:51 (время московское).

Таким образом, Чебоксаровым Ю.В. в срок, указанный в сообщении о проведении торгов – до 17.05.2019 (09:00 по московскому времени) был уплачен задаток в счет обеспечения заявки на участия в торгах, а также подал заявку на участие в торгах по лоту № 1, но Организатор торгов неправомерно не допустил его к участию на том основании, что поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Чебоксарова Ю.В. – **обоснованной**.
2. Выдать организатору торгов - конкурсному управляющему Ващенко Е.М. предписание об устранении нарушения порядка проведения торгов путем отмены протоколов составленных в ходе проведения открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Западная Сибирь».
3. Срок исполнения предписания в течении двух недель с момента вступления в силу судебного акта, принятого по результатам рассмотрения арбитражным судом Алтайского края искового заявления Чебоксарова Ю.В. рассматриваемого в рамках дела № А03-7799/2015.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя Комиссии _____ О.В.
Вихарева

Члены комиссии _____ О.О. Остапенко

_____ А.А. Зарубаев