

## УВЕДОМЛЕНИЕ № 10-07/18.1/15

### о поступлении жалобы, времени и месте ее рассмотрения

«20» февраля 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**СООБЩАЕТ** о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (далее – ТУ Росимущества, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в г. Златоусте Челябинской области, Лот» №2 – земельный участок с кадастровым номером 74:25:0302902:3 (далее – земельный участок, государственное имущество), общей площадью 92 875 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: рекультивация земельных участков, находящийся в собственности Российской Федерации, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, район КСМии ЗАО «ЗМС», на правом берегу реки Ай (далее – Аукцион, торги);

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **«25» февраля 2015 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

ТУ Росимущества необходимо **до 24 февраля 2015 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы):**

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении торгов (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) акты организатора торгов о создании комиссии по проведению Аукциона (со всеми изменениями, дополнениями, приложениями);
- 3) утвержденную Аукционную документацию со всеми приложениями, изменениями и дополнениями, разъяснениями, проект договора, заключаемого по результатам торгов;
- 4) протоколы и иные документы, составленные в ходе проведения торгов;
- 5) письменные пояснения о причинах незаключения договора аренды земельного участка по результатам проведения торгов;
- 6) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось ТУ

Росимуществу при организации и проведении торгов;

7) документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, являющийся объектом Аукциона;

8) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

9) кадастровый паспорт земельного участка;

10) документы, подтверждающие установление стоимости земельного участка, выставляемого на Аукцион;

11) письменные пояснения об отсутствии в Извещении о проведении торгов (далее – Извещение), а также в аукционной документации информации о предмете торгов, включая сведения о местоположении, границах, обременениях, а также описание, технические характеристики, иные позволяющие индивидуализировать земельный участок данные;

12) письменные пояснения об отсутствии в Извещении и аукционной документации условий аукциона, а именно характеристики земельного участка, а также даты, времени, графика и порядка осмотра земельного участка на местности;

13) письменные пояснения относительно довода Заявителя об отсутствии в аукционной документации информации о невозможности использования земельного участка по целевому назначению, а также информации об осмотре его на местности;

14) письменные пояснения об отсутствии в протоколе об итогах Аукциона №9-А от 09.12.2014 сведений о месте проведения торгов, информации о предпоследнем предложении о цене договора, имени, отчества и места жительства победителя аукциона, полностью не указано наименование местонахождения лица, сделавшего предпоследнее предложение;

15) письменные пояснения относительно изменения условий в проекте договора, переданного для подписания победителю Аукциона;

16) письменные пояснения о причинах неразмещения на официальном сайте торгов протокола об итогах Аукциона №9-А от 09.12.2014 и протокола №9-1 от 25.12.2014 о признании победителя торгов уклонившимся от заключения договора аренды;

17) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

Жалоба размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://forgi.gov.ru>.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения

жалобы.