УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора

по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») Крымское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы **** (далее по тексту – Заявитель) (вх. №37/10 от 12.01.2022) на действия организатора аукциона – администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, организатора торгов – специализированной организации общества с ограниченной ответственностью «ВТО-Крым» (далее по тексту – Организатор торгов) при проведении открытых аукционов на право заключения договора аренды земельного участка (извещения на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»- https://torgi.gov.ru №301221/29165358/01, №301221/29165358/02, №301221/29165358/03, №301221/29165358/04, №301221/29165358/05, №301221/29165358/06, №301221/29165358/07, №301221/29165358/08, №301221/29165358/09, №301221/29165358/10, №301221/29165358/11, №301221/29165358/12, №301221/29165358/13, №301221/29165358/13, №301221/29165358/14, №301221/29165358/15, №301221/29165358/16, №301221/29165358/17, №301221/29165358/18, №301221/29165358/19, №301221/29165358/20, №301221/29165358/22, №301221/29165358/23, №301221/29165358/24, №301221/29165358/25, №301221/29165358/26, №301221/29165358/27, №301221/29165358/28, №301221/29165358/29, №301221/29165358/30, №241221/29165358/02, №241221/29165358/03, №241221/29165358/04, №241221/29165358/05, №241221/29165358/06).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Крымским УФАС России (дело №082/10/18.1-02/2022 от 17.01.2022).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено **на «21» января 2022 года в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, 5 этаж, каб. 515.

На основании Методических рекомендаций, разработанных

Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации, в связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

(****).

Крымское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей Организатора торгов, Заявителя (далее - Стороны).

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении жалобы (обращения) путём подачи соответствующего заявления.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Крымского УФАС России имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

К рассмотрению жалобы Организатору аукциона, Организатору торгов необходимо предоставить следующие документы, направленные на адрес электронной почты Крымского УФАС России to82@fas.gov.ru, (или нарочно):

-представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии ***в электронном виде*** документации о торгах, заявок на участие в торгах, протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов - сведения **о членах комиссии** Организатора торгов, действующей при проведении торгов, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности **должностного лица Организатора торгов, утвердившего документацию**, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

-копию договора поручения на организацию и проведение торгов;

-обеспечить участие представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

В случае предоставления документов на бумажном носителе, документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст.19.8. КоАП РФ).