

РЕШЕНИЕ № 171-11867-15/7

по жалобе ООО «Анвис»

Резолютивная часть решения оглашена

30.06.2015 г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе: ...й (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Анвис» (далее – Заявитель) на действия конкурсного управляющего ОАО «Самарская коммунальная компания» Б...а Алексея Павловича (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества ОАО «Самарская коммунальная компания» (Сообщение о проведении торгов № 757964 на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>) (далее – Аукциона, Торги),

в присутствии ...,

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «Анвис» на действия конкурсного управляющего ОАО «Самарская коммунальная компания» Б...а А.П. при проведении Торгов.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), о чем уведомлены Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Организатором торгов нарушен порядок размещения информации о проведении Торгов.

Организатором торгов представлены документы и сведения, запрошенные уведомлением Самарского УФАС России от 23.11.2015 г. № 11603/7.

Изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России, установила следующее.

1. 24.09.2015 г. на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/> размещено сообщение № 757964 о проведении торгов по продаже имущества ОАО «Самарская коммунальная компания» (443112, г. Самара, Банковский пер., д. 4, оф. 1; ИНН 6316051806, ОГРН 105300554509), конкурсное производство открыто по решению Арбитражного суда Самарской области 19.02.2015, дело №А55-25762/2010,) посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене на ЭТП «Ютендер» (<http://www.utender.ru>).

Кроме того, сообщение № 63030103431 о проведении Торгов 26.09.2015 г. опубликовано в газете «Коммерсант» № 177.

Организатором торгов выступил конкурсный управляющий ОАО «Самарская коммунальная компания» Б... А.П.

В силу части 20 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) порядок проведения торгов в электронной форме утверждается регулирующим органом.

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54, утвержден Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения открытых торгов).

Таким образом, при проведении Аукциона Организатору торгов необходимо руководствоваться положениями Закона о банкротстве и Порядка проведения открытых торгов.

2. Согласно сообщению о проведении Аукциона в случае признания торгов несостоявшимися повторные торги с десятипроцентным снижением цены состоятся 15.12.2015 в 11.00ч. Срок приема заявок с 09.11.2015 по 11.12.2015.

В соответствии с частью 15 статьи 110 Закона о банкротстве в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и разместить на сайте этого официального издания в сети «Интернет», в средстве массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов.

Согласно протоколам №№ 1, 2, 5, 6, 7, 8 от 05.11.2015 г., Торги по лотам №№ 1, 2, 5, 6, 7, 8 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в Аукционе по указанным лотам.

23.11.2015 г. на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/> Организатором торгов размещено сообщение о результатах Аукциона, в том числе о признании Торгов по лотам №№ 1, 2, 5, 6, 7, 8 несостоявшимися.

Частью 18 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что в случае признания

торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

Как следует из сообщения о проведении Аукциона от 24.09.2015 г. по лотам №№ 1, 2, 5, 6, 7, 8 состоятся повторные торги.

При этом, в сообщении от 24.09.2015 г. Организатор торгов не принимает решение о признании торгов несостоявшимися, а лишь указывает сроки и условия проведения повторных торгов в случае признания торгов несостоявшимися.

Из положений Закона о банкротстве и Порядка проведения открытых торгов прямо не следует, что сообщение о проведении повторных торгов размещается отдельно, равно как и указанными нормативными правовыми актами не установлен запрет на размещение информации о проведении торгов и повторных торгов одним сообщением.

Таким образом, сообщение о проведении повторных торгов, в силу отсутствия прямого указания закона, было правомерно опубликовано организатором торгов вместе с сообщением о первых торгах, и порядок опубликования сообщений о проведении торгов по продаже имущества должника, установленный Законом о банкротстве и Порядком проведения открытых торгов, конкурсным управляющим соблюден.

Доказательств нарушения прав ООО «Анвис» и иных лиц, а также ограничения количества участников торгов действиями конкурсного управляющего по опубликованию информации о проведении торгов и повторных торгов одним сообщением в ходе рассмотрения жалобы не представлено.

Таким образом, в рассматриваемых действиях конкурсного управляющего ОАО «Самарская коммунальная компания» Б...а А.П. отсутствует нарушение порядка организации и проведения торгов, установленного Законом о банкротстве и Порядком проведения открытых торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Анвис» необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.