

Дело № 55т- 15

Организатор торгов:

ООО «Бизнес Эксперт»

165300, Архангельская обл., г. Котлас,
ул. Карла Маркса, д.7, офис 325

org.torg@bk.ru

Конкурсный управляющий

ОАО «Соломбальский

**лесопильно деревообрабатывающий
комбинат»**

Епифанов Павел Валентинович

адрес должника: 163000,
г. Архангельск, ул. Добролюбова, д.1,
корп.1

адрес конкурсного управляющего:
163000, г. Архангельск, главпочтамт,
а/я 59

Заявитель:

ООО «ПКП «Титан»

163000, г. Архангельск, ул. Поморская,
д.7

тел.: 21-43-90

office@titans.su

РЕШЕНИЕ

22 сентября 2015 г.

г. Архангельск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председатель - Цакулов Ю.Г.	Заместитель руководителя Управления — начальник отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России;
Член комиссии - Спирина Т.А.	Заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России;
Член комиссии - Нестеренко Т.В.	Главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России

в присутствии представителей:

Заявителя — ООО «ПКП «Титан»: <...> (доверенность);

Организатора торгов — ООО «Бизнес Эксперт»: <...> (доверенность);

Конкурсного управляющего ОАО «Соломбальский ЛДК» Епифанова П.В. - <...>
(доверенность);

УСТАНОВИЛА:

14.09.2015 в Архангельское УФАС России поступила жалоба ООО «ПКП «Титан» на действия организатора торгов – ООО «Бизнес Эксперт» при продаже имущества должника — ОАО «Соломбальский ЛДК» (конкурсный управляющий Епифанов Павел Валентинович) посредством проведения на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» (<http://lot-online.ru>) открытого по составу участников и форме представлений предложений по цене аукциона (сообщение № 673391).

Содержание жалобы:

Заявитель считает, что Организатором торгов при проведении указанного аукциона был нарушен порядок проведения торгов, а именно п. 17 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в соответствии с которым, в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

У Заявителя есть основание полагать, что по Лотам №№ 2, 3 ООО «Поморская лесопильная компания» была единственным претендентом на участие в аукционе, тем не менее, оно было признано победителем.

Комиссия Архангельского УФАС России (далее – Комиссия Управления) согласно статье 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» рассмотрела жалобу ООО «ПКП «Титан» с учетом следующего:

Решением Арбитражного суда Архангельской области от 15.01.2015 по делу № А05 11303/2013 ОАО «Соломбальский лесопильно деревообрабатывающий

комбинат» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев.

Конкурсным управляющим должника утвержден Епифанов Павел Валентинович, член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (ИНН 2901010706, адрес для направления корреспонденции: 163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59).

Определением Арбитражного суда Архангельской области от 30.06.2015 по делу № А05-11303/2013 процедура конкурсного производства в отношении ОАО «Соломбальский ЛДК» и полномочия конкурсного управляющего Епифанова П.В. продлены сроком на шесть месяцев.

Организатор торгов — ООО «Бизнес Эксперт» (по доверенности от 30.06.2015) (165300, Архангельская обл., г. Котлас, ул. К.Маркса, д.7, офис 325) сообщил о проведении на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» 12:00 03.09.2015 открытого по составу участников и форме представлений предложений по цене аукциона по продаже имущества должника — ОАО «Соломбальский ЛДК» (конкурсный управляющий Епифанов П.В., действующий на основании решения Арбитражного суда по Архангельской области по делу № А05 11303 от 15.01.2015 и Определения от 05.05.2015).

Предмет торгов (все имущество расположено по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, Соломбальский округ), в.ч.:

Лот №2. Железнодорожный тупик к линиям сортировки, протяж. 861,5 м, кад. №29:22:031501:31 (5 190 000); Железнодорожный тупик, протяженностью 1374,3 м, кад.№29:22:031501:25 (8 140 000). Начальная цена 13 330 000 руб.

Лот №3. Дорога из железобетонных плит, площадью 9206 кв. м., кад. №29:22:022101:69 (9 490 000); Дороги и площадки из ж/б плит, площадь 9157,8 кв. м, кад.№29:22:022101:70 (7 960 000); Внешние сети тепловые Блок-1,2, 1800п/м (1 839 000); Внешние электросети РУ-6 кв (1 260 000). Начальная цена 20 549 000 руб.

Сообщение о проведении торгов № 77031558800 опубликовано в газете «Коммерсантъ» (на сайте 17.07.2015, в печатной версии — 18.07.2015), в газете «Правда» № 25 от 15.07.2015 и на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее ЕФРСБ) 17.07.2015 № сообщения 673391.

Согласно сообщению о проведении торгов, прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 09:00 20.07.15 до 17:00 31.08.15 на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом», допуск участников состоялся в 12:00 02.09.15, дата и время торгов — 12:00 03.09.2015.

Согласно Протоколу об определении участников торгов по Лоту № 2 (дата и время составления — 12:00 02.09.2015), заявки на участие подали следующие участники: ООО «Био Энерджи Норд Лимитед» и ООО «Поморская лесопильная компания», которые оба были допущены к участию в рассматриваемых торгах по указанному Лоту.

Из Протокола о результатах проведения торгов по Лоту № 2 (дата и время составления: 14:00 03.09.2015) следует, что победителем аукциона признан

участник, предложивший наиболее высокую цену — ООО «Поморская лесопильная компания».

В соответствии с Протоколом об определении участников торгов по Лоту № 3 (дата и время составления — 12:00 02.09.2015), заявки на участие подали следующие участники: ООО «Био Энерджи Норд Лимитед» и ООО «Поморская лесопильная компания», которые оба были допущены к участию в рассматриваемых торгах по указанному Лоту.

Из Протокола о результатах проведения торгов по Лоту № 3 (дата и время составления: 14:51 03.09.2015) следует, что победителем аукциона признан участник, предложивший наиболее высокую цену — ООО «Поморская лесопильная компания».

Из материалов, представленных ООО «Бизнес Эксперт» установлено следующее:

Заявка ООО «Поморская лесопильная компания» № 63556 ИД по Лоту № 2 (код лота РАД 68784) на участие в торгах принята электронной площадкой 31.08.2015 в 14:11:15, внесение данным Обществом задатка в размере 1333000,00 руб., предусмотренного сообщением о проведении торгов, подтверждено копией платежного поручения № 795 от 31.08.2015.

Заявка ООО «Био Энерджи Норд Лимитед» № 63527 ИД по Лоту № 2 (код лота РАД 68784) на участие в торгах принята электронной площадкой 31.08.2015 в 08:54:14, внесение данным Обществом задатка в размере 1333000,00 руб., предусмотренного сообщением о проведении торгов, подтверждено копией платежного поручения № 2 от 31.08.2015.

Заявка ООО «Поморская лесопильная компания» № 63557 ИД по Лоту № 3 (код лота РАД 68785) на участие в торгах принята электронной площадкой 31.08.2015 в 14:13:05, внесение данным Обществом задатка в размере 2054900,00 руб., предусмотренного сообщением о проведении торгов, подтверждено копией платежного поручения № 796 от 31.08.2015.

Заявка ООО «Био Энерджи Норд Лимитед» № 63528 ИД по Лоту № 3 (код лота РАД 68785) на участие в торгах принята электронной площадкой 31.08.2015 в 08:56:19, внесение данным Обществом задатка в размере 2054900,00 руб., предусмотренного сообщением о проведении торгов, подтверждено копией платежного поручения № 3 от 31.08.2015.

Таким образом, Комиссия Управления делает вывод о том, что у ООО «ПКП «Титан» нет оснований полагать, что ООО «Поморская лесопильная компания» была единственным претендентом на участие в рассматриваемом аукционе, что подтверждается материалами настоящего дела. По обоим Лотам, также одним из претендентов на участие в аукционе было ООО «Био Энерджи Норд Лимитед».

ООО «Бизнес Эксперт» пояснило, что ООО «Поморская лесопильная компания» было сделано предложение, соответствующее начальной цене продажи, в свою очередь, на электронной площадке были сформированы соответствующие протоколы. При отсутствии второго участника такие протоколы не формируются. Протоколы о допуске участников и протоколы об итогах проведения торгов находятся в открытом доступе.

Учитывая изложенное, а также руководствуясь частями 1, 20 статьи 18.1, Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалобы № 55т-15

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «ПКП «Титан» НЕОБОСНОВАННОЙ.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Архангельской области в течение трех месяцев со дня принятия решения, в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Г. Цакулов

Члены комиссии

Т.А. Спирина

Т.В. Нестеренко