

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению, назначении места и времени рассмотрения жалобы

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью «Рязанский городской оператор» (далее – заявитель, Общество) на действия организатора торгов – администрации Рязанского района Рязанской области (далее – администрация) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования - Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области (номер извещения 121020/10569410/02).

Общество полагает, что в связи с выбором собственниками способа управления многоквартирными домами у администрации отсутствуют правовые основания для проведения конкурса. Подробно доводы заявителя изложены в жалобе.

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области жалоба заявителя принята к рассмотрению (адрес официального сайта антимонопольного органа, где размещена информация о поступлении жалобы: <https://ryazan.fas.gov.ru/>). Рассмотрение жалобы заявителя по существу состоится 23 ноября 2020 года в 14 час. 00 мин. в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (г. Рязань, ул. Урицкого, д. 10/70).

В связи с принятием жалобы к рассмотрению организатору торгов разъясняется, что он не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением этого требования, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В силу части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Для рассмотрения жалобы Общества на основании части 15 статьи 18.1 и части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции администрации в срок до 20 ноября 2020 года следует представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (г. Рязань, ул. Урицкого, д. 10/70) все документы, относящиеся к организации и проведению вышеназванных торгов, в том числе документацию о проведении торгов, протоколы, составленные в ходе их проведения, заявки участников, мотивированные возражения по доводам Общества, а также доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Исходя из положений части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, антимонопольный орган не связан доводами заявителя жалобы и может проверить

действия организатора торгов в полном объеме.

Приложение (в первый адрес): копия жалобы заявителя на 2 л. в 1 экз.

Руководитель <...>