

Исх. №АР-08/9386 от 26.06.2019 г.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) поступило обращение (вх. №6643/ж от 23.04.2019 г.), по факту распространении листовок, порочащие деловую репутацию управляющих компаний ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Темп» и ООО ЖЭУ «Успех», что имеет признаки нарушения части 3 статьи 14.3 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Согласно обращению в апреле 2019 года в жилых домах г. Альметьевска Республики Татарстан были расклеены листовки, порочащие деловую репутацию управляющих компаний, согласно которым хозяйственная деятельность ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Темп» и ООО ЖЭУ «Успех» показана в негативном фоне и с указанием на необходимость последующего перехода в ООО «УК Алсу» (ОГРН 1121644001643; ИНН 1644065464; 423461, Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр. Строителей, дом 68, офис 7).

Согласно мнению заявителя, предпринимаемые ООО УК «Алсу» методы недобросовестной конкуренции, а именно распространение писем порочащих деловую репутацию указанных управляющих компаний недопустимы и направлены на расшатывание и дестабилизацию ситуации на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства города Альметьевск.

В ходе изучения представленных материалов было установлено следующее.

Заявитель в своём обращении утверждает, что ООО «УК Алсу» вводит в заблуждение жителей многоквартирных домов путем распространения в листовках информации о ликвидации и банкротстве управляющих компаний, которые осуществляют управление жилыми домами и привлечение к уголовной ответственности руководства управляющих компаний.

Вышеизложенное подтверждается следующим:

Листовками, которые являются приложением к дополнительным пояснениям (вх. №8533 от 30.05.2019г.), согласно которым деятельность Заявителя показана в негативном фоне, а также указывают на необходимость перехода в управляющую компанию ООО «УК Алсу».

Видеозаписи, которые также являются приложениями к указанным дополнительным пояснениям, согласно которым работники ООО «УК Алсу» устраивали собрание жителей многоквартирного жилого дома с целью распространения порочащей информации об управляющих компаниях Заявителя.

Письмами ООО «УК Алсу» расклеенных на домах, которые находятся в обслуживании Заявителей с информацией о необходимости передачи показаний приборов учета непосредственно в ООО «УК Алсу». Вышеуказанное подтверждается фотофиксацией, являющаяся приложением к дополнительным пояснениям.

Заявители и ООО «УК Алсу» осуществляют деятельность по управлению жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (код и наименование вида деятельности 68.32.1 согласно выписке из ЕГРЮЛ) на территории города Альметьевска Республики Татарстан, следовательно, являются хозяйствующими

субъектами-конкурентами.

Результатом данных действий ООО «УК Алсу» явилось принятие решений о массовом переходе домов из управления Заявителя к ООО «УК Алсу», что подтверждается письмами ООО «УК Алсу» в адрес ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Темп» и ООО ЖЭУ «Успех» о необходимости передачи документов и имущества на управление домами.

Более того, согласно обращению, распространение указанных листовок привело к массовому увольнению работников. Тем самым Заявителями были понесены убытки в следствии недобросовестных действий ООО «УК Алсу».

Распространение листовок от ООО «УК Алсу», порочащих деловую репутацию управляющих компаний, имеет признаки нарушения Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Согласно части 3 статьи 14.3 не допускается недобросовестная конкуренция путем некорректного сравнения с другим хозяйствующим субъектом-конкурентом и (или) его товаром, основанного исключительно на незначительных или несопоставимых фактах и содержащего негативную оценку деятельности хозяйствующего субъекта-конкурента и (или) его товара.

В соответствии с частью 2 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждение выдается хозяйствующему субъекту в случае выявления признаков нарушения статьи 14.3 Закона «О защите конкуренции».

В связи с наличием в действиях ООО «УК Алсу» (ОГРН 1121644001643; ИНН 1644065464; 423461, Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр. Строителей, дом 68, офис 7) которые содержат признаки нарушения пункта 3 статьи 14.3 Закона «О защите конкуренции», путем распространения листовок, порочащие деловую репутацию управляющих компаний, согласно которым хозяйственная деятельность заявителя показаны в негативной форме, с указанием на необходимость перехода в ООО «УК Алсу», Татарстанское УФАС России на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает ООО «УК Алсу» о необходимости в течение 20 дней с момента получения предупреждения прекратить распространение листовок, порочащие деловую репутацию управляющих компаний, согласно которым хозяйственная деятельность заявителей показана в негативной форме, с указанием на необходимость перехода в иную управляющую компанию.

О выполнении предупреждения сообщить в Татарстанское УФАС России в течение 10 дней с момента исполнения предупреждения, представив подтверждающие документы.

В случае невыполнения в установленный срок предупреждения Татарстанское УФАС России сообщает, что в соответствии со статьей 39.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» будет принято решение о возбуждении в отношении ООО «УК Алсу» (ОГРН 1121644001643; ИНН 1644065464; 423461, Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр. Строителей, дом 68, офис 7) дела по признакам нарушения пункта 3 статьи 14.3 Закона о защите конкуренции.

<...>

(Должностное лицо)