

\*\*\*\*

*О рассмотрении жалобы*

**Окружная администрация  
города Якутска**  
677007, РС (Я), Якутск  
пр. Ленина, д. 15

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения контракта  
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что «05» июня 2018 года поступила жалоба от \*\*\*\* (вхд. №\*\*\*\*) на действия Организатора торгов Окружной администрации города Якутска при проведении предварительного согласования предоставления земельного участка (Извещение 130418/1020468/01 от 13.04.2018 г.).

13.04.2018 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещено Извещение № 130418/1020468/01 о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

- торгов: Окружная администрация города Якутска.

Дата и время публикации извещения: 13.04.2018 г. в 03:47 ч.

Дата и время окончания приема заявок 14.05.2018 г. в 17:00 ч.

Срок подведения итогов: 14.05.2018 г.

Форма собственности: Муниципальная.

Цель предоставления земельного участка: Ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Лот №1:

Местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Капитоновка, ул. Подгорная.

Площадь: 1 576 кв. м.

Площадь м<sup>2</sup>: 1 576.

Предварительное согласование предоставления земельного участка расположенного по адресу: РС (Я), г. Якутск, с. Капитоновка, ул. Подгорная

Адрес и способ подачи заявлений, адрес приема заявлений: РС (Я), г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, 1 этаж, окно № 2, адрес электронной почты: kzo.oa@yandex.ru. Способ подачи заявлений: лично, почтовым отправлением, электронно.

Окружная администрация города Якутска, в соответствии со статьями 11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о приеме заявлений о возможном предоставлении на праве собственности земельного участка из земель населенных пунктов, для использования под ведение личного подсобного хозяйства.

Заявитель указывает, что ею подана заявка о намерении участвовать в аукционе на предоставление земельного участка в порядке статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ЗК РФ) по вышеуказанному извещению.

Однако, уполномоченный орган – Окружная администрация города Якутска вернула заявление "\*\*\*\*" от 14.05.2018 г. (вхд. №405-ДИЗО/18) по причине пропуска окончания приема заявлений, тем самым отказа в получении государственной услуги.

Заявитель считает, данное действие незаконным и необоснованным, поскольку орган ошибся в расчете срока приема заявлений. Более того, в опубликованном извещении указан крайний срок приема заявления – 14.05.2018 г.

**Организатору торгов – Окружной администрации города Якутска** до рассмотрения жалобы по существу, а именно **до 13.06.2018 г.** направить в адрес УФАС по РС (Я) и на электронный адрес to14@fas.gov.ru следующие надлежаще заверенные документы:

- возражение с указанием позиции относительно изложенных в жалобе доводов и документы, подтверждающие позицию Ответчика;
- документацию о проведении предварительного согласования предоставления земельного участка;
- заявления участников о предоставлении земельного участка;
- решение уполномоченного органа о проведении предварительного согласования предоставления земельного участка;
- схема расположения земельного участка Если нет такой информации, укажите об этом в возражении;
- кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости;
- реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории в случае, если образование земельного участка предстоит в соответствии с утвержденным

проектом межевания территории, условный номер испрашиваемого земельного участка, а также адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещен утвержденный проект;

- информацию о принятом решении уполномоченного органа по Извещению №130418/1020468/01 от 13.04.2018 г.).

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» - организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **направить в антимонопольный орган возражение на жалобу** или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный **орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы**.

Согласно части 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», со дня направления уведомления **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор**, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы "\*\*\*\*" по существу состоится **«15» июня 2018 г. в 10 часов 00 мин. По адресу: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьского, д. 22, каб. 213.**

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.

Руководитель Управления

\*\*\*